

244580-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennusten laajennustyöt – Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)

OJ S 70/2026 10/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Immobilière 3F

Sähköposti: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)

Kuvaus: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux 4ème T 2026 Durée : 27 mois

Menettelyn tunniste: 5a7e316c-b999-4870-b97a-a2156f953726

Sisäinen tunniste: AO-5295

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262800 Rakennusten laajennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 76 avenue de Fontainebleau/35 rue Danton

Postitoimipaikka: Le Kremlin Bicêtre

Postinumero: 94270

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements intermédiaires, un CHRS de 35 unités de vie et un commerce ET construction neuve de 8 logements intermédiaires ET environ 90 places de parking existantes

Kuvaus: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux 4ème T 2026 Durée : 27 mois

Sisäinen tunnistus: AO-5295

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262800 Rakennusten laajennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton

Postitoimipaikka: LE KREMLIN BICÊTRE

Postinumero: 94270

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 27 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Les éléments sont détaillés dans le règlement d'appel à candidature.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal de Paris

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Immobilière 3F

Rekisterinumero: 55214153300018

Postiosoite: 159 rue Nationale

Postitoimipaikka: Paris

Postinumero: 75013

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

Sähköposti: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr

Puhelin: 06 09 65 00 37

Tietojenvaihdon pääte piste (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

Hankkijaprofiili: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal de Paris

Rekisterinumero: 17750111101763

Postiosoite: Parvis du Tribunal de Paris

Postitoimipaikka: Paris Cedex 17

Postinumero: 75859

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

Sähköposti: tj-paris@justice.fr

Puhelin: 0144325151

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 7584d1ad-ce43-4e34-bebd-3566c6d459a5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 08/04/2026 18:40:11 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 244580-2026

EUVL S -lehden numero: 70/2026

Julkaisupäivä: 10/04/2026