

245774-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Tekniska konsulttjänster -
Exploateringsstöd och Lantmäteri samt Markvärdering

OJ S 70/2026 10/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Sjöbo kommun

Sähköposti: petra.alm@sjobo.se

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Tekniska konsulttjänster - Exploateringsstöd och Lantmäteri samt
Markvärdering

Kuvaus: Sjöbo kommun inbjuder intresserade konsulter till anbudsgivning avseende tekniska
konsulttjänster inom område Exploatering och Lantmäteri samt Markvärdering till Sjöbo
kommuns verksamheter.

Menettelyn tunniste: c5f38cc0-8fdf-4c01-b62b-6337dc62703c

Sisäinen tunniste: 26/1

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70100000 Omia kiinteistöjä koskevat kiinteistöpalvelut, 70112000 Muu
rakennustuotanto kuin asuntotuotanto, 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat
neuvontapalvelut, 71410000 Yhdyskuntasuunnittelupalvelut, 71541000 Rakennushankkeen
johto

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 000 000,00 SEK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Generell del

Kuvaus: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom fackområde Exploatering, Lantmäteri och Markvärdering.

Sisäinen tunniste: 1845988-0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70100000 Omia kiinteistöjä koskevat kiinteistöpalvelut, 70112000 Muu rakennustuotanto kuin asuntotuotanto, 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71410000 Yhdyskuntasuunnittelupalvelut, 71541000 Rakennushankkeen johto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/06/2026

Päätymispäivä: 14/06/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88623&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=88623&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88623&GoTo=Tender)

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 91 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Paikka: Sjöbo kommun

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Förvaltningsrätten

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Sjöbo kommun

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Exploateringsstöd och Lantmäteri

Kuvaus: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom fackområde Exploatering, Lantmäteri.

Sisäinen tunniste: 1845989-1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut,

71410000 Yhdyskuntasuunnittelupalvelut, 71541000 Rakennushankkeen johto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/06/2026

Päätymispäivä: 14/06/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2
Lisätietoja uusimisesta: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623&GoTo=Tender>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 91 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Paikka: Sjöbo kommun

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumen

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Markvärdering

Kuvaus: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom Markvärdering.

Sisäinen tunniste: 1845990-2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70100000 Omia kiinteistöjä koskevat kiinteistöpalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70112000 Muu rakennustuotanto kuin asuntotuotanto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/06/2026

Päätymispäivä: 14/06/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88623>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88623&GoTo=Tender>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 91 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Paikka: Sjöbo kommun

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Förvaltningsrätten

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokument

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Sjöbo kommun

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Sjöbo kommun

Rekisterinumero: 2120001090

Yksikkö: Upphandlingsenheten

Postiosoite: Kommunhuset, Gamla Torg

Postitoimipaikka: SJÖBO

Postinumero: 275 80

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

Yhteyspiste: Petra Alm

Sähköposti: petra.alm@sjobo.se

Puhelin: +46 416 270 00

Internetosoite: <http://www.sjobo.se>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten

Rekisterinumero: 202100-2742

Postiosoite: Box 4522

Postitoimipaikka: Malmö

Postinumero: 203 20

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

Sähköposti: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Puhelin: 040-35 35 00

Internetosoite: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 9e509434-ca71-4312-8e15-f195b5cfb8db - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/04/2026 06:14:43 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 09/04/2026 06:14:44 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi

Ilmoituksen julkaisunumero: 245774-2026

EUVL S -lehden numero: 70/2026

Julkaisupäivä: 10/04/2026