

Unkari-Budapest: Rakennustyöt
OJ S 98/2021 21/05/2021
Ilmoitus tehdystä sopimuksesta
Urakat

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

I kohta: Hankintaviranomainen

I.1. Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus: EKR SZ_65551132

Postiosoite: Istvánmezei út 1–3.

Postitoimipaikka: Budapest

NUTS-koodi: HU110 Budapest

Postinumero: 1146

Maa: Unkari

Yhteyshenkilö: Hodos Anett

Sähköpostiosoite: ekr@bmsk.hu

Puhelin: +36 301737901

Faksi: +36 14714120

Internetiosoite (-osoitteet):

Pääasiallinen osoite: <http://www.bmsk.hu>

I.4. Hankintaviranomaisen tyyppi

Julkisoikeudellinen laitos

I.5. Pääasiallinen toimiala

Muu toimiala: Magasépítési beruházás

II kohta: Kohde

II.1. Hankinnan laajuus

II.1.1. Nimi

Maglód, 12 tantermes általános iskola kivitelezése

Viitenumero: EKR000965712020

II.1.2. Pääasiallinen CPV-koodi

45000000 Rakennustyöt

II.1.3. Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakat

II.1.4. Lyhyt kuvaus

Jelen kivitelezési feladat a 2234 Maglód, Aradi vértanúk utca hrsz. 4392. szám alatti ingatlanon egy 12 tantermes iskolaépület (általános iskola) épül, a szükséges kiszolgálóhelyiségekkel (szaktanterem, könyvtár, tornaterem) kialakításával.

II.1.6. Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin: ei

II.1.7. Hankinnan kokonaisarvo

Arvo ilman alv:tä: 3 460 892 233,00 HUF

II.2. Kuvaus

II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)

45000000 Rakennustyöt, 45210000 Talonrakentaminen

II.2.3. Suorituspaikka

NUTS-koodi: HU120 Pest

Pääasiallinen suorituspaikka: 2234 Maglód, Aradi vértanúk utca hrsz. 4392.

II.2.4. Kuvaus hankinnasta

Nyertes AT-nek köteleessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

A teljesítés helye:

2234 Maglód, Aradi vértanúk utca hrsz. 4392.

A beszerzés tárgya és mennyisége: A projekt megvalósítása során egy 12 tantermes iskolaépület (általános iskola) épül, a szükséges kiszolgáló helyiségek kialakításával.

Az épület kialakítása során biztosítani kell a teljes épület akadálymentes megközelíthetőségét.

Földszinti nettó alapterület: 2 668 m²,

Emeleti nettó alapterület: 961 m²,

Könyvtár galéria nettó alapterület: 32 m²

Szumma nettó alapterület: 3 661 m²

Teljes befogadóképesség: 360 fő diák, 26 fő tanár

Fő részek

Épület:

— 12 db tanterem

— 3 db kisterem

— 2 részre osztható tornacsarnok sportpadlóval 761,20 m²

— 1 db könyvtár

— 1 db melegítőkonyha

— 1 db étkező

— 1 db aula

— 1 db 630kg/8 fő teherbírású személyfelvonó

Külső tér:

— sportudvar: 800 m²

— játszó- és pihenő udvar: 920 m²

— pihenőterület, játszóudvar: 2 800 m²

— közforgalmi parkolóhely: 28 db

— térkő burkolat: 1 075,5 m²

Az épület négy, jól tagolható részre osztható, az Aradi vértanúk utcájára három merőleges gerincű épületszárnyra, és az ezeket összefogó, az utcával párhuzamos épületrészre. A telek északi oldalán, kb. félszintig a természetes terepsíkba vágva helyezték el a tornacsarnokot.

Ezután udvarokat – félátriumokat képezve az alsó tagozatos, és a felső tagozatos osztálytermeket magukba foglaló épületszárnyak sorakoznak, merőlegesen kapcsolódva, az enyhén ívelő utcával párhuzamos gerincű főtömeghez. Ebben helyezték el a szaktantermeket, a csoportszobákat, szerárat és egyéb kiszolgáló tereket, valamint a főbejárat porta-aula elemét és az innen nyíló étkező-melegítőkonyha tereit is.

Szerkezet:

- Az épület részek alapozása sávalapozás, illetve pontalapozás. Az alaptestek tetejére vasalt talpgerenda készül,
- Az épület teherhordó falazata 44 cm vtg. kerámia téglafal, illetve vasbeton pillérek,
- Az épület földémszerkezete monolit vasbeton. A nyeregtetős tömegek tetőszerkezete fűrészelt fenyőgerendákból, hagyományos módon készül, míg az ezeket összekötő lapostetős rész monolit vasbeton zárófödémeket kap.

Fűtés:

- A fűtési hőigény ellátására 4db 120 kW-os Hoval TopGas classic 120 HT típusú gázkazánt terveztek, ami a HMV igényeket is ellátja. Az épületben a hőleadók lemezes radiátorok (Dunafer Lux-Uni) és padlófűtési körök (Uponor Vario Plus típus). Az épületben szárnyanként és eltérő rendszertípusonként összesen 8 db fűtési kört, 1 db légtechnika és 1 db HMV termelő kört kell kiépíteni.

Hűtés:

- Az informatikai terem hűtését, falra szerelt split klíma biztosítja.

Légtechnika:

- A melegítő konyha és az étkező szellőzését 1 db CLH Ecoline 1206 típusú berendezés látja el. A tornateremhez tervezett légtechnikai berendezés típusa CLH Ecoline 1506.

Energetika:

- Komplettnapelemes (fotovoltaikus) rendszer telepítése (47,36 kWp). A rendszer villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, cseréptetőre telepítve. Tetősíkból kiemelt alumínium és rozsdamentes anyagokból készült német K2-Systems tartószerkezettel, osztrák gyártmányú Fronius hálózati inverterekkel, okostelefon applikációval rendelkező internet alapú távfelügyeleti rendszer kiépítésével.

Személyfelvonó:

- A 630kg/8 fő teherbírású személyfelvonó közlekedik zárt vasbeton aknában, 2 megállóval, $v = 1,0$ m/s menetsebességgel, egyoldali rakodással, 3,55 m emelőmagassággal, akna magasság: 8,15 m villamos hajtással, gépház nélküli kivitelben.

Közműépítés:

- A településen a közmű hálózat tervezési terület körzetében már kiépült, a tervezet hálózatfejlesztés részletesen olvasható a külső közmű kiviteli tervdokumentációban. Az udvarban csapadékvízgyűjtő és tűzvízgyűjtő létesül, a további udvartéri közművek vonalvezetése, csomópontjai és szelvényrajzai a közmű tervlapokon részletezettek.

Környezetrendeztetés:

- A tervezési területen korábban épületek álltak, amelyeket már lebontottak, jelenleg beépítetlen terület. Az új iskolakert négy nagyobb egységre tagolódik a kiviteli környezetrendeztetési terv szerint. A különböző udvarokat a keleti oldalon húzódó széles sáv kapcsolja egybe. A tervezési területen összesen 83 db lombos fa kerül kiültetésre. Ezek egy része a tervezési terület határán, valamint az utcán fasor jelleggel jelenik meg.

Ajánlatkérő (AK) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történhet, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása AT feladata.

II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet

Laatuperuste - Nimi: 2. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 – max. 60 hó) / Painotus: 4

Laatuperuste - Nimi: 3. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV többlet szakmai tapasztalata (hónap,min. 0 – max. 60hó) / Painotus: 3
Laatuperuste - Nimi: 4. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV többlet szakmai tapasztalata (hónap,min. 0 – max. 60hó) / Painotus: 3
Laatuperuste - Nimi: 5.1. Építéstechnológiai terv / Painotus: 10
Laatuperuste - Nimi: 5.2. Munkaerőterv / Painotus: 10
Hinta - Painotus: 70

II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuuksia: ei

II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

II.2.14. Lisätiedot

IV kohta: Menettely

IV.1. Kuvaus

IV.1.1. Menettelyn luonne

Avoin menettely

IV.1.3. Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

IV.1.8. Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta: kyllä

IV.2. Hallinnolliset tiedot

IV.2.1. Samaa menettelyä koskeva aiempi julkaisu

Ilmoituksen numero EUVL:ssä: [2020/S 223-547744](#)

IV.2.8. Tietoa dynaamisen hankintajärjestelmän päättämisestä

IV.2.9. Tietoa ennakoilmoituksella esitetyn tarjouskilpailukutsun päättämisestä

V kohta: Sopimuksen tekeminen

Sopimus nro: 1

Nimi:

Maglód, 12 tantermes általános iskola kivitelezése

Sopimus/osa tehdään: kyllä

V.2. Sopimuksen tekeminen

V.2.1. Sopimuksen tekemisen päivämäärä

13/05/2021

V.2.2. Tietoa tarjouksista

Saatujen tarjousten lukumäärä: 3

Pk-yrityksiltä saatujen tarjousten lukumäärä: 1
Muiden EU:n jäsenvaltioiden tarjoajien tekemien tarjousten lukumäärä: 0
Muiden kuin EU:n jäsenvaltioiden tarjoajien tekemien tarjousten lukumäärä: 0
Sähköisesti toimitettujen tarjousten lukumäärä: 3
Sopimus on tehty taloudellisten toimijoiden ryhmän kanssa: ei

V.2.3. Sopimuskumppanin nimi ja osoite

Virallinen nimi: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus: EKRSZ_56813281
Postiosoite: Millennium köz 1.
Postitoimipaikka: Zalaegerszeg
NUTS-koodi: HU Magyarország
Postinumero: 8900
Maa: Unkari
Sähköpostiosoite: vallalkozas@zaev.hu
Puhelin: +36 305601912
Faksi: +36 92504195
Internetosoite: <http://www.zaev.hu>
Urakoitsija on pk-yritys: ei

V.2.4. Tiedot sopimuksen/osan arvosta

Sopimuksen/osan kokonaisarvo: 3 460 892 233,00 HUF

V.2.5. Tietoa alihankinnasta

Sopimukseen liittyy todennäköisesti alihankintaa Lyhyt kuvaus sopimuksen osasta, joka teetetään alihankintana:
Felvonulási létesítmények részfeladatai, Zsaluzás, állványozás részfeladatai, Irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai,
Síkalapozás, Helyszíni beton és vasbeton munkák részfeladatai, Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése,
Falazás és egyéb kőműves munkák, Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése részfeladatai, Ácsmunka, Vakolás és rabilás,
Szárazépítés, Tetőfedés Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése, Bádgozás, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése
Részfeladatai, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése részfeladatai,
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás,
Korrózióvédelem), Szigetelés részfeladatai, Árnyékolók beépítése, Személyfelvonó telepítése,
Erősáramú szerelési munkák
Részfeladatai Gyengeáramú szerelési munkák részfeladatai, Épületgépészeti munkák részfeladatai, Konyhatechnológiai munkák
Részfeladatai, Útépitési munkák részfeladatai, Közmű csatornaépítés részfeladatai, Kert- és parképítési munkák részfeladatai,
Sporttechnológia

VI kohta: Täydentäviä tietoja

VI.3. Lisätiedot

Az eljárás eredményes.
Nyertes ajánlattevő: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.), adószáma: 10738885-2-20
Beérkezett ajánlatok:

— Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.), adószáma: 11266101-2-43
— ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.), adószáma:10738885-2-20
— EB Hungary Invest Kft., (1107 Budapest, Fogadó utca 4.), adószáma: 13240567-2-42
Az eljárás során nem lettek figyelembe véve környezetvédelmi vagy szociális szempontok.

VI.4. Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1. Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Postiosoite: Riadó u. 5.
Postitoimipaikka: Budapest
Postinumero: 1026
Maa: Unkari
Sähköpostiosoite: dontobizottsag@kt.hu
Puhelin: +36 18828592
Faksi: +36 18828593

VI.4.3. Muutoksenhakumenettely

Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot:
A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Yksikkö, josta saa tietoa muutoksenhakumenettelystä

Virallinen nimi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Postiosoite: Riadó u. 5.
Postitoimipaikka: Budapest
Postinumero: 1026
Maa: Unkari
Sähköpostiosoite: dontobizottsag@kt.hu
Puhelin: +36 18828592
Faksi: +36 18828593

VI.5. Tämän ilmoituksen lähettämispäivä

19/05/2021