

## 255354-2026 - Kilpailu

Suomi – Siivous- ja puhdistuspalvelut – Siuntion kunnan siivouspalvelut

OJ S 73/2026 15/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos  
Palvelut

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Siuntion kunta

Sähköposti: [riku.haili@siuntio.fi](mailto:riku.haili@siuntio.fi)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Siuntion kunnan siivouspalvelut

Kuvaus: Siuntion kunta pyytää tarjoustanne siivouspalveluista. Tarjouspyyntöön sisältyvät kaikkien kunnan siivousvastuulla olevien kiinteistöjen puhtaanapito. Lisätietoja tarjouspyynnön liitteistä. Sopimuskausi on 1.1.2027 - 31.12.2029. Sopimusta on mahdollista jatkaa varsinaisen sopimuskauden jälkeen toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Optiokauden käyttöönotosta päättää tilaaja ja ilmoittaa sen sopimustoimittajalle ennen sopimuskauden päättymistä. Ilmoituksena toimii sopimusliite tai hallintopäätös, joka toimitetaan osapuolelle sähköisesti, pyydetty allekirjoitus on vakuus ilmoituksen vastaanottamisesta. Optiokaudella sopimus jatkuu sopimuksen alkuperäisin ehdoin. Mikäli sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, on irtisanomisaika kaksitoista (12) kuukautta kirjallisesta irtisanomisilmoituksesta. Myös toistaiseksi voimassa oleva sopimus kilpailutetaan säännöllisesti (n. 4–5 vuoden kuluttua) varsinaisen sopimuskauden alkamisesta.

Menettelyn tunniste: 788fd680-ab1c-4040-830e-b86baed4d0cd

Sisäinen tunniste: 600174

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Hankinnassa noudatetaan lakia (1397/2016) julkisista hankinnoista sekä sovelletaan soveltuvin osin julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JYSE 2014 huhtikuu 2022 / päivitysversio Palvelut). Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankinnasta on jätetty EU-kynnysarvon ylittävä hankintailmoitus 13.4.2026 julkisten hankintojen ilmoituskanava HILMA:n www-sivuille. Tarjouspyyntö on saatavilla Tarjouspalvelu.fi-portaalissa. Tarjous tulee laatia suomen kielellä ja tehdä tarjouspyynnössä vaadittujen kohtien ja liitteiden mukaisesti. Muulla tavalla ilmoitettuja tarjouksia ei oteta huomioon. Tarjoajalle ei makseta korvauksia tarjouksen tekemisestä, tuotteiden esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta. Tarjouksen on oltava tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukainen sekä sisällettävä kaikki tarjoajien ja tarjousten arvioinnissa sekä tarjousten vertailussa tarvittavat pyydetyt tiedot. Tarjottavan palvelun on täytettävä palvelulle asetetut ehdottomat vaatimukset. Tarjoukseen ei saa liittää tarjoajan omia tarjouspyynnön vastaisia ehtoja.

### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Tarjouspyyntöön sisältyvät kaikkien kunnan siivousvastuulla olevien kiinteistöjen puhtaanapito. Lisätietoja tarjouspyynnön liitteistä.

### 2.1.4. Yleistä tietoa

#### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Siuntion kunnan siivouspalvelut

Kuvaus: Siuntion kunta pyytää tarjoustanne siivouspalveluista. Tarjouspyyntöön sisältyvät kaikkien kunnan siivousvastuulla olevien kiinteistöjen puhtaanapito. Lisätietoja tarjouspyynnön liitteistä. Sopimuskausi on 1.1.2027 - 31.12.2029. Sopimusta on mahdollista jatkaa varsinaisen sopimuskauden jälkeen toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Optiokauden käyttöönotosta päättää tilaaja ja ilmoittaa sen sopimustoimittajalle ennen sopimuskauden päättymistä. Ilmoituksena toimii sopimusliite tai hallintopäätös, joka toimitetaan osapuolelle sähköisesti, pyydetty allekirjoitus on vakuus ilmoituksen vastaanottamisesta. Optiokaudella sopimus jatkuu sopimuksen alkuperäisin ehdoin. Mikäli sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, on irtisanomisaika kaksitoista (12) kuukautta kirjallisesta irtisanomisilmoituksesta. Myös toistaiseksi voimassa oleva sopimus kilpailutetaan säännöllisesti (n. 4–5 vuoden kuluttua) varsinaisen sopimuskauden alkamisesta.

Sisäinen tunniste: 600174

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Tarjouspyyntöön sisältyvät kaikkien kunnan siivousvastuulla olevien kiinteistöjen puhtaanapito. Lisätietoja tarjouspyynnön liitteistä.

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päätymispäivä: 31/12/2029

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen  
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista  
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä  
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

#### **5.1.8. Esteettömyyskriteerit**

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon, koska hankintaa ei ole tarkoitettu luonnollisten henkilöiden käyttöön

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: Siivouspalvelun hinta

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Asiakastyytyväisyyskysely

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: suomi

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/siuntio?id=600174&tpk=4f1c12d3-3b6d-43eb-8f53-c6fdcf8c2539>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/siuntio?id=600174&tpk=4f1c12d3-3b6d-43eb-8f53-c6fdcf8c2539>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: Markkinaoikeus

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Siuntion kunta

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Siuntion kunta

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Markkinaoikeus

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Siuntion kunta

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Siuntion kunta

## **8. Organisaatiot**

---

### **8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Siuntion kunta

Rekisterinumero: 0131156-4

Postiosoite: Puistopolku 1

Postitoimipaikka: Siuntio

Postinumero: 02580

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Riku Haili

Sähköposti: [riku.haili@siuntio.fi](mailto:riku.haili@siuntio.fi)

Puhelin: +358 443222836

Internetosoite: <http://www.siuntio.fi>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

### **8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Puhelin: +358 295643300

Internetosoite: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

### **8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)  
Rekisterinumero: FI09880841  
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a  
Postitoimipaikka: Helsinki  
Postinumero: 00100  
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Maa: Suomi  
Yhteyspiste: eSender  
Sähköposti: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Puhelin: 029 55 636 30  
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Tämän organisaation roolit:**  
TED eSender

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

3e4cc280-cc9d-40cb-a1fc-6a4af9815196-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Julkaisijan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

Korjataan sähköpostiosoite kohtaan: \* Yhteiset kriteerit/tiedot -> Muut vaatimukset:

"Tarjouskilpailuun osallistumisen edellytyksenä on osallistuminen Tilaajan järjestämään kohteiden esittelykierrokseen. Kohteiden esittelykierros järjestetään 5.5.2026 klo 10 alkaen. Ilmoittautumiset esittelykierrokselle 30.4.2026 klo 12:00 mennessä sähköpostiosoitteeseen [xxx@siuntio.fi](mailto:xxx@siuntio.fi)" Korjataan muotoon: Tarjouskilpailuun osallistumisen edellytyksenä on osallistuminen Tilaajan järjestämään kohteiden esittelykierrokseen. Kohteiden esittelykierros järjestetään 5.5.2026 klo 10 alkaen. Ilmoittautumiset esittelykierrokselle 30.4.2026 klo 12:00 mennessä sähköpostiosoitteeseen [riku.haili@siuntio.fi](mailto:riku.haili@siuntio.fi) ja [tekninen@siuntio.fi](mailto:tekninen@siuntio.fi).

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversio: c23c3095-d4d8-463e-a7b2-10914355f43a - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/04/2026 11:14:45 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 14/04/2026 11:14:46 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 255354-2026

EUVL S -lehden numero: 73/2026

Julkaisupäivä: 15/04/2026