

258513-2026 - Kilpailu

Saksa – Tekninen suunnittelu – Planungsleistungen LPH 1-8 Langzeitwärmespeicher

OJ S 74/2026 16/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadtwerke Rostock AG

Sähköposti: andreas.freitag@swrag.de

Hankintayksikön toimiala: Kaasun tai lämmön tuotanto, siirto tai jakelu

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Planungsleistungen LPH 1-8 Langzeitwärmespeicher

Kuvaus: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt die Planung für die Errichtung eines Langzeitwärmespeichers (LZS) als Erdbeckenwärmespeicheranlage (Pit-Thermal-Energy-Storage, PTES) aus. Die Anlage wird durch die Stadtwerke Rostock als Ingenieurbauwerk eingestuft, umfasst den Erdbeckenwärmespeicher samt Abdeckung sowie das Pumpenhaus mit Nachheizung. Die Planungsleistung soll die Leistungsphasen 1 bis 8 umfassen, wobei diese unter dem Vorbehalt der Machbarkeit bzw. wirtschaftlichen Darstellbarkeit ausgelöst werden. Parallel zu den Planungsarbeiten werden derzeit laufende, umfassende Untersuchungen des Baugrundes vollzogen und die Ergebnisse im Quartal 3 2026 erwartet. Auf Grundlage dessen wird geprüft und entschieden, ob das Projekt „Langzeitwärmespeicher“ bzw. auch die Planung weitergeführt wird. Kurzbeschreibung der Anlage: Die Anlage dient dem Verschieben von ungenutzter Wärme bzw. Wärmepotentiale, welche vor allem im Sommer zur Verfügung stehen, in die Heizperiode zur Spitzendeckung des Wärmebedarfs. Der Langzeitwärmespeicher wird mit Wärme durch das Fernwärmenetzes indirekt, getrennt durch Wärmeübertrager, beladen. Dafür soll ein Pumpenhaus mit den entsprechenden Wärmeübertrager errichtet werden. Da der Wärmespeicher sowohl die Rolle des Großverbrauchers (Beladen) als auch ein Wärmeerzeuger (Entladen) darstellt, müssen Rohrleitungen und Armaturen eine Strömungsumkehr ermöglichen. Auch ist die Einbindung eines Nachheizers erforderlich, um das ausgespeicherte Wasser auf die Fernwärmeverlauftemperatur anzuheben. Weitere Anwendungsfälle für den Nachheizer sind das direkte Beladen des Speichers oder die direkte Einspeisung in das Fernwärmenetz. Um die notwendige Wärmeschichtung im Speicher zu erzielen und diese sowohl beim Beladen als auch beim Entladen zu erhalten, bedarf es im Speicher installierte Düsen, die diese Anforderung durch Ihre spezielle Geometrie erfüllen.

Menettelyn tunniste: 547e8202-261f-4e37-8e57-636e836c214c

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeatettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71356400 Tekninen suunnittelu

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Rostock-Toitenwinkel Hafenbahnweg

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Korruptio:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Planung für einen Langzeitwärmespeicher als

Erbeckenwärmespeicheranlage

Kuvas: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt die Planung für die Errichtung eines Langzeitwärmespeichers (LZS) als Erdbeckenwärmespeicheranlage (Pit-Thermal-Energy-Storage, PTES) aus. Die Anlage wird durch die Stadtwerke Rostock als Ingenieurbauwerk eingestuft, umfasst den Erdbeckenwärmespeicher samt Abdeckung sowie das Pumpenhaus mit Nachheizung. Die Planungsleistung soll die Leistungsphasen 1 bis 8 umfassen, wobei diese unter dem Vorbehalt der Machbarkeit bzw. wirtschaftlichen Darstellbarkeit ausgelöst werden. Parallel zu den Planungsarbeiten werden derzeit laufende, umfassende Untersuchungen des Baugrundes vollzogen und die Ergebnisse im Quartal 3 2026 erwartet. Auf Grundlage dessen wird geprüft und entschieden, ob das Projekt „Langzeitwärmespeicher“ bzw. auch die Planung weitergeführt wird. Kurzbeschreibung der Anlage: Die Anlage dient dem Verschieben von ungenutzter Wärme bzw. Wärmepotentiale, welche vor allem im Sommer zur Verfügung stehen, in die Heizperiode zur Spitzendeckung des Wärmebedarfs. Der Langzeitwärmespeicher wird mit Wärme durch das Fernwärmenetzes indirekt, getrennt durch Wärmeübertrager, beladen. Dafür soll ein Pumpenhaus mit den entsprechenden Wärmeübertrager errichtet werden. Da der Wärmespeicher sowohl die Rolle des Großverbrauchers (Beladen) als auch ein Wärmeerzeuger (Entladen) darstellt, müssen Rohrleitungen und Armaturen eine Strömungsumkehr ermöglichen. Auch ist die Einbindung eines Nachheizers erforderlich, um das ausgespeicherte Wasser auf die Fernwärmeverlauftemperatur anzuheben. Weitere Anwendungsfälle für den Nachheizer sind das direkte Beladen des Speichers oder die direkte Einspeisung in das Fernwärmenetz. Um die notwendige Wärmeschichtung im Speicher zu erzielen und diese sowohl beim Beladen als auch beim Entladen zu erhalten, bedarf es im Speicher installierte Düsen, die diese Anforderung durch ihre spezielle Geometrie erfüllen.

Sisäinien tunniste: LOT-0001 BE 260495

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71356400 Tekninen suunnittelu

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Rostock Toitenwinkel Hafenbahnweg

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#,
#Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis einer Bauvorlageberechtigung in Mecklenburg-Vorpommern durch den Bieter

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der für das Vorhaben verfügbaren Kapazität von mindestens 3 Planern (einschließlich Fachplaner) für den zu erbringenden Leistungsumfang

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Zusage zur Durchführung von Besprechungen (persönlich oder virtuell) 1-mal pro Woche während der Planungsphase; Zusage zur Durchführung persönlicher Besprechungen mindestens 2-mal pro Woche bei den Stadtwerken Rostock, bzw. auf dem geplanten Baugelände während der Phase der Bauüberwachung und -koordination

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Mindestens ein Referenzobjekt mit mindestens einem Punkt bewertet

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: Erklärung zum Bonitätsindex

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Bestätigung Eintragung Berufs- oder Handelsregister

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Bescheinigung in Steuersachen

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung Insolvenz, Liquidität, schwere Verfehlungen

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis Haftpflichtversicherung

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis 1a - Wichtung 8 %

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis 1b - Wichtung 8 %

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis 2a - Wichtung 10 %

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis 2b - Wichtung 10 %

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis 3a - Wichtung 12 %

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis 3b - Wichtung 12 %

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Stundensatz - 10%

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Reaktionszeit - Wichtung 5 %

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Referenzobjekt 1 - Wichtung 5 %

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Referenzobjekt 2 - Wichtung 5 %

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Vorstellung & Präsentation - Wichtung 15 %

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.subreport.de/E31314132>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.subreport.de/E31314132>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Pakollinen

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 16/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 74 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiseksi asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Die Nachforderung der Unterlagen erfolgt über die Bieterkommunikation.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: - Nichtvorliegen von Ausschlussgründen -

Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Sähköinen laskutus: Sallittu

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Stadtwerke Rostock AG

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadtwerke Rostock AG

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stadtwerke Rostock AG

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadtwerke Rostock AG

Rekisterinumero: Berichtseinheit-ID 00005686

Postiosoite: Schmarler Damm 5

Postitoimipaikka: Rostock

Postinumero: 18069

Maaryhmittely (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Maa: Saksa

Sähköposti: andreas.freitag@swrag.de

Puhelin: 03818051820

Internetosoite: <https://www.swrag.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinnumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinnumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 5c637fd2-9b8e-48c3-acc3-88231f0945a8 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/04/2026 15:29:58 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 258513-2026

EUVL S -lehden numero: 74/2026

Julkaisupäivä: 16/04/2026