

259716-2026 - Kilpailu

Espanja – Rakennusten arkkitehtipalvelut – El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.
OJ S 74/2026 16/04/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S. A.

Sähköposti: emsa@emsa-adeje.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

Kuvaus: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos, mediante la técnica constructiva de construcción industrializada.

Menettelyn tunniste: ffc4928f-b913-49e6-9807-d7a122dd5023

Sisäinen tunniste: 46/2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut, 71242000

Hankkeiden ja suunnitelmien valmistelu, kustannusarviointi

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): El Hierro (ES703)

Maa: Espanja

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Maa: Espanja

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Maa: Espanja

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): La Gomera (ES706)

Maa: Espanja

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): La Palma (ES707)

Maa: Espanja

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lanzarote (ES708)

Maa: Espanja

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Tenerife (ES709)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 608 253,08 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Järjestelyt velkojien kanssa: De acuerdo con el PCAP

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

Kuvaus: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos, mediante la técnica constructiva de construcción industrializada.

Sisäinen tunniste: 46/2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut, 71242000

Hankkeiden ja suunnitelmien valmistelu, kustannusarviointi

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): El Hierro (ES703)

Maa: Espanja

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Maa: Espanja

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Maa: Espanja

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): La Gomera (ES706)

Maa: Espanja

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): La Palma (ES707)

Maa: Espanja

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lanzarote (ES708)

Maa: Espanja

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Tenerife (ES709)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 68 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltuihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Experiencia en intervenciones análogas.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: OFERTA MÁS BAJA .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 35

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Relación de superficie construida y superficie útil.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Tiempo de respuesta.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Visitas complementarias a la obra.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Memoria técnica.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2w9l608Y7cSopEMYCmrBMW%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2w9l608Y7cSopEMYCmrBMW%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 1 Vuosi

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A. - Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: hasta 2026-05-08+02:00

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S. A.

Rekisterinumero: 51097470153507

Rekisterinumero: A38353801

Postitoimipaikka: Adeje

Postinumero: 38670

Maaryhmittely (NUTS): Tenerife (ES709)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

Sähköposti: emsa@emsa-adeje.es

Puhelin: 922753899

Faksi: 922753899

Internetosoite: <http://www.emsa-adeje.es>

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=M2QlyRfH9wMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

Postitoimipaikka: Adeje

Postinumero: 38670

Maaryhmittely (NUTS): Tenerife (ES709)

Maa: Espanja

Sähköposti: emsa@emsa-adeje.es

Puhelin: +034 922753899

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 59f005cf-e5f0-48ef-bf84-3963326dad4c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 15/04/2026 12:48:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 259716-2026

EUVL S -lehden numero: 74/2026

Julkaisupäivä: 16/04/2026