

## 262330-2026 - Kilpailu

**Alankomaat – Rakennustyöt – Bouwteam Herinrichting Aod Brach**

**OJ S 75/2026 17/04/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Maasgouw

Sähköposti: [info@gemeentemaasgouw.nl](mailto:info@gemeentemaasgouw.nl)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Bouwteam Herinrichting Aod Brach

Kuvaus: De opdracht gaat over het sluiten van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer voor het bouwteam voor de herinrichting van Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 3.000.000,- ex. BTW per jaar. Totale geraamde waarde is €18.000.000,- ex. BTW.

Menettelyn tunniste: fbb2d7c6-fffc-4c6e-9030-91463125ea7a

Sisäinen tunniste: Z/25/155420

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 18 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5. Osa

---

#### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Bouwteam Herinrichting Aod Brach

Kuvaus: De opdracht gaat over het sluiten van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer voor het bouwteam voor de herinrichting van Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 3.000.000,- ex. BTW per jaar. Totale geraamde waarde is €18.000.000,- ex. BTW.  
Sisäinen tunniste: 1

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

##### **Optiot:**

Optioiden kuvaus: De raamovereenkomst treedt in werking op 1 november 2026 en heeft een looptijd tot en met 31 oktober 2029, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons drie (3) maal één (1) jaar.

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 3 Vuodet

#### **5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: Eenzijdige verlenging door ons van drie (3) maal één (1) jaar.

#### **5.1.5. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 18 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

##### **Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: G1 Prijs

Kuvaus: G1 Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: G2 Kwaliteit

Kuvaus: G2 Kwaliteit

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421611>

**5.1.12. Hankinnan ehdot****Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 26/06/2026

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421611>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät****Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Gemeente Maasgouw - Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Maasgouw

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Maasgouw

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Maasgouw

## 8. Organisaatiot

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Gemeente Maasgouw

Rekisterinumero: 121902319

Postiosoite: Markt 36

Postitoimipaikka: Maasbracht  
Postinumero: 6051 DZ|  
Maaryhmittely (NUTS): Midden-Limburg (NL422)  
Maa: Alankomaat  
Yhteyspiste: Esra van der Velden  
Sähköposti: [info@gemeentemaasgouw.nl](mailto:info@gemeentemaasgouw.nl)  
Puhelin: +31 475852500  
Internetosoite: <http://www.gemeentemaasgouw.nl>

**Muut yhteyspisteet:**

Virallinen nimi: Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht  
Postiosoite: Sint Annadal 1  
Postitoimipaikka: Maastricht  
Postinumero: 6214 PA  
Maaryhmittely (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)  
Maa: Alankomaat  
Sähköposti: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)  
Puhelin: +31 883612222  
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio  
Muutoksenhakuelin  
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 1a8c4751-efc9-49ef-97ac-55db7d82ddb4 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyypin numero: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/04/2026 14:29:46 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti  
Ilmoituksen julkaisunumero: 262330-2026  
EUVL S -lehden numero: 75/2026  
Julkaisupäivä: 17/04/2026