

263244-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Talojen rakennustyöt – Mårtens Backe / Solhällan 2

OJ S 75/2026 17/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Lunds Kommuns Fastighets AB

Sähköposti: anneli.olkvist@lkf.se

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Mårtens Backe / Solhällan 2

Kuvaus: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Menettelyn tunnistus: 922621a7-1011-4579-99a6-8111725e610f

Sisäinen tunnistus: 26/23

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211300 Talojen rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Mårtens Backe / Solhällan 2

Kuvaus: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Sisäinen tunniste: 26/23

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211300 Talojen rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 07/09/2026

Päätymispäivä: 30/04/2029

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=89333>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=89333&GoTo=Tender>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 16/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 105 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiseksi asetetun määräajan jälkeen :

Asiakirjoja ei voida toimittaa myöhemmin.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 16/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Paikka: LUND

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumentet

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Lunds Kommuns Fastighets AB

Rekisterinumero: 5560504341

Yksikkö: Bygg avd

Postiosoite: Box 1675

Postitoimipaikka: LUND

Postinumero: 22101

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

Yhteyspiste: Anneli Olkvist

Sähköposti: anneli.olkvist@lkf.se

Puhelin: 046-358500

Internetosoite: <https://www.lkf.se/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten

Rekisterinumero: 202100-2742

Postiosoite: Box 4522

Postitoimipaikka: Malmö

Postinumero: 203 20

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)

Maa: Ruotsi

Sähköposti: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Puhelin: 040-35 35 00

Internetosoite: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 6c286310-1f54-4701-b728-79d191101cb7 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/04/2026 07:34:42 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 16/04/2026 07:34:43 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi

Ilmoituksen julkaisunumero: 263244-2026

EUVL S -lehden numero: 75/2026

Julkaisupäivä: 17/04/2026