

## 266904-2026 - Kilpailu

Saksa – Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt – LV 06/2026: Raumlufttechnik

OJ S 76/2026 20/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.

Sähköposti: [ausschreibungen.zentraleinkauf@br.de](mailto:ausschreibungen.zentraleinkauf@br.de)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: LV 06/2026: Raumlufttechnik

Kuvaus: Der Bayerische Rundfunk (BR) plant auf seinem Stammgelände in München Freimann an der Floriansmühlstrasse unter dem Begriff "Anpassung und Sanierung im Bestand (ASB)" die Sanierungsmaßnahmen des Bestandshauses 11. Haus 11 Das Haus 11 hat eine Gesamtlänge von ca. 70 m und eine Breite von 14 m Die Erschließung des zweifach abgewinkelten Gebäudes erfolgt von der Ostseite über eine Freitreppe in den Eingangsbereich des hochgelegenen Erdgeschosses. Von dort führen zwei Treppenhäuser (TH A und TH B) in die oberen Vollgeschosse (1.OG, 2.OG, 3.OG), das Untergeschoss sowie das Dachgeschoss. Dem Eingangsbereich und dem Treppenhaus A zugeordnet ist ein Twin-Aufzug, dessen zwei Kabinen sämtliche Geschosse erschließen. Diese Aufzüge sind während der Baumaßnahme außer Betrieb. Ein weiterer Aufzug mit barrierefreien Abmessungen befindet sich im Treppenhaus B am Südostende des Gebäudes. Es ist geplant, diesen während und nach der Abbruchmaßnahmen als Lastenaufzug für die Baumaßnahme zur Verfügung zu stellen. Ein zusätzlicher Verbindungsgang im Unter- und Erdgeschoss führt zu Haus 4c. Zu Haus 12 besteht ein geschlossener Übergang im 1. und 2. Obergeschoss. Zu diesen beiden Gebäuden erfolgt während der Baumaßnahme eine Abtrennung in F90 Qualität. Die Baumaßnahme beinhaltet UG, EG, 1.OG bis 3.OG Das Haus 11 wurde 1989-1990 erbaut. Das Untergeschoss beinhaltet im Wesentlichen Büroräume und Technikräume. Im Erdgeschoss befinden sich der Eingang, Büroräume, Workcafé und Konferenzzone. Das 1.OG bis 3.OG beinhalten, Workcafés, Büro- und Besprechungsräume.

Menettelyn tunniste: 45a1d56f-1557-4e24-87fb-ccf487336fee

Sisäinen tunniste: BR-2026-0017

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331210 Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt,  
45331200 Ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Floriansmühlstraße 60

Postitoimipaikka: München

Postinumero: 80939

Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Maa: Saksa

### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y54YT8W7HFLH# Keine

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:

Korruptio:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Maksukyvyttömyys:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: LV 06/2026: Raumluftechnik

Kuvaus: Das Leistungsverzeichnis beinhaltet folgende Leistungen im Haus 11: Erneuerung von Raumluftechnischen Anlage für WC's und Besprechungsräumen, sowie einem Sitzungsraum. Der betriebsärztliche Dienst wird mit einem Kompaktgerät als Zwischendeckengerät versorgt. Der Sitzungsraum die Besprechungsräume erhalten eine Teilklimaanlage mit Zonenregelung. Die WC-Anlagen werden als Aussengeräte auf dem Flachdach aufgestellt; die Kanalführung erfolgt vertikal durch die einzelnen Geschosse. ? Übersicht der Leistungserbringung: RLT-Gerät mit WRG, Aussenaufstellung 2.000 m3/h 2 St.

RLT-Gerät mit WRG, Innenaufstellung 3.500 m3/h 1 St. Gerätebauteil Zonen- Nacherhitzer- und Kühler 800 bis 1.600 m3/h 3 St. Aussenluftansaugturm VA DN 500 1 St. RLT-Flachgerät, Kleingerät mit WRG, 200 m3/h 1 St. Brandschutzklappen rechteckig bis 1150x250 mit 24V-Stellantrieb 32 St. Kanal- Kulissenschalldämpfer, bis 1100/500 Länge bis 2.000 mm ca. 25 St. Rohrschalldämpfer und Telefonieschalldämpfer DN 100-200 ca. 90 St. Konstant-Volumenstromregler 200/200 19 St. Variable Volumenstromregler 400/300 bis 500/200 24 V, 0-10 V 6 St. Lüftungskanäle verzinkt Dichtheitskl. C, bis 1500 mm Kantenlänge inkl. Formstücke ca. 700 m2 Luftleitungen rund, verzinkt, Dichtheitskl. C, DN 80-315 ca. 150 m Radial- Luftaus- und Lufteinlass, für Deckeneinbau, DN 100-180 ca. 114 St. Quellluftauslasse rechteckig, Abdeckung bauseits, LxHxT: 1.000-1.250/250/100mm 19 St  
Sisäinen tunniste: BR-2026-0017

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331210 Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt,

45331200 Ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: Floriansmühlstraße 60

Postitoimipaikka: München

Postinumero: 80939

Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Maa: Saksa

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 334 Päivät

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Angabe einer Präqualifizierung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y54YT8W7HFLH/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y54YT8W7HFLH>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y54YT8W7HFLH>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 55 Päivät

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Keine

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Es werden die Allgemeinen

Vertragsbedingungen (AVB) des Auftraggebers als Vertragsbestandteil vereinbart. Die Regelungen dieses Formblattes 214.H Punkt 2 Vertragsstrafen (§ 11 VOB/B) gelten nicht.

Stattdessen gelten die Regelungen zur Vertragsstrafe gemäß Ziff. 11.00. AVB. Die

Bezugsgröße für die Regelung in Punkt 4 dieses Formblattes 214.H zur Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§17 VOB/B) ist die im Vertrag vereinbarte Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge). Die Regelungen dieses Formblattes 214.H Punkt 5

Sicherheitsleistungen für Mangelsprüche gelten nicht. Stattdessen gilt die Regelung zur

Sicherheitsleistung gemäß Ziff. 12.02. AVB. Ferner gelten die weiteren besonderen

Vertragsbedingungen gemäß Formblatt 214.HW.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Nein

#### 5.1.15. Menetelmät

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Die ausschreibende Stelle weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag vor der Vergabekammer nur zulässig ist, soweit der Antragsteller - den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens mit Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - den Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, stellt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. §134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Auf die Regelungen in §§160, 161 GWB wird ausdrücklich hingewiesen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Bayerischer Rundfunk A.d.ö.R.  
Rekisterinumero: DE129523494  
Postiosoite: Rundfunkplatz 1  
Postitoimipaikka: München  
Postinumero: 80335  
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Maa: Saksa  
Yhteyspiste: Zentraleinkauf - Vergabemanagement  
Sähköposti: [ausschreibungen.zentraleinkauf@br.de](mailto:ausschreibungen.zentraleinkauf@br.de)  
Puhelin: +49 89590094912  
Faksi: +49 89590023469  
Internetosoite: <http://www.br.de>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern  
Rekisterinumero: DE811335517  
Postiosoite: Maximilianstraße 39  
Postitoimipaikka: München  
Postinumero: 80538  
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Maa: Saksa  
Yhteyspiste: Vergabekammer Südbayern  
Sähköposti: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Puhelin: +49 8921762411  
Faksi: +49 8921762847  
Internetosoite: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Muutoksenhakuelin

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: efceda18-8e35-4e4a-999e-244106bcf052 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 17/04/2026 14:23:57 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 266904-2026

EUVL S -lehden numero: 76/2026

Julkaisupäivä: 20/04/2026