276868-2026 - Kilpailu

Italia – Energia ja siihen liittyvät palvelut – Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l’affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.
OJ S 79/2026 23/04/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: ALER Milano
Sähköposti: protogen@pec.aler.mi.it
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö
Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: PUBLICASA S.p.A.
Sähköposti: publicasaspa@pecsicura.it
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö
Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l’affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.
Kuvaus: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l’affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.
Menettelyn tunniste: 5f0d91f4-e15b-4272-9a9d-d234e2343bfb
Sisäinen tunniste: Rep. n. ES1/2026

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314000 Energia ja siihen liittyvät palvelut
Lisäluokitus (cpv): 71314000 Energia ja siihen liittyvät palvelut

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 19 633 211,73 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/23/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet
Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001
Ilmoituksen nimi: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.
Kuvaus: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.
Sisäinen tunniste: LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus
Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314000 Energia ja siihen liittyvät palvelut

5.1.3. Arvioitu kesto
Muu kesto: Tuntematon

5.1.5. Arvo
Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 19 633 211,73 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa
Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista
Lisätiedot: Aler Milano in qualità di "stazione appaltante AUSILIARIA" è stata incaricata da PUBLICASA Spa, "stazione appaltante AUSILIATA", in forza dell'accordo all'uopo stipulato, a svolgere le attività di committenza ausiliaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera z), punti nn. 3) e 4), dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini dell'acquisizione del contratto di EPC di cui alla presente procedura.

5.1.9. Valintaperusteet
Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://aler.mi.it/gara/rep-n-es1-2026/

5.1.12. Hankinnan ehdot
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tar Lombardia - Milano
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A. N.AC.
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: ALER Milano

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: ALER Milano
Rekisterinumero: 01349670156
Postiosoite: Italia Viale Romagna 26 Italia
Postitoimipaikka: MILANO
Postinumero: 20133
Maaryhmittely (NUTS): Milano (ITC4C)
Maa: Italia
Yhteyspiste: Maria Cristina Cocciolo
Sähköposti: protogen@pec.aler.mi.it
Puhelin: 0273921
Internetosoite: www.aler.mi.it
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: PUBLICASA S.p.A.
Rekisterinumero: 05344250484
Postiosoite: Italia Via Donatello, n. 2 Italia
Postitoimipaikka: Empoli
Postinumero: 50053
Maaryhmittely (NUTS): Firenze (ITI14)
Maa: Italia
Yhteyspiste: Cosimo Gambuti
Sähköposti: publicasaspa@pecsicura.it
Puhelin: 057179911
Internetosoite: www.publicasaspa.it
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tar Lombardia - Milano
Rekisterinumero: 97024970150
Postiosoite: Italia Via Filippo Corridoni, n. 39 Italia
Postitoimipaikka: Milano

Postinumero: 20122
Maaryhmittely (NUTS): Milano (ITC4C)
Maa: Italia
Sähköposti: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Puhelin: 02760531
Internetosoite: www.giustizia-amministrativa.it
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 92226526-1cc2-4417-98fc-92ce805ede61 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 19
Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/04/2026 11:27:14 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: italia
Ilmoituksen julkaisunumero: 276868-2026
EUVL S -lehden numero: 79/2026
Julkaisupäivä: 23/04/2026