

277124-2026 - Kilpailu

Saksa – Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut – MPI PKS Dresden Gebäude- und Glasreinigung

OJ S 79/2026 23/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Sähköposti: ausschreibung@pks.mpg.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: MPI PKS Dresden Gebäude- und Glasreinigung

Kuvas: Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Gebäude- und Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Los 1: Unterhaltsreinigung Institut und Gästewohnhäuser Jahresreinigungsfläche gesamt netto ca. 594.150 m² Los 2: Glasreinigung Institut und Gästewohnhäuser

Reinigungsfläche gesamt netto ca. 4.000 m²

Menettelyn tunniste: f3e9ff6f-33a5-4cec-af17-c8a3b8f5535b

Sisäinen tunniste: MPG_PKS-2026-0002

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut, 90911300 Ikkunanpesupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Nöthnitzer Str. 38

Postitoimipaikka: Dresden

Postinumero: 01187

Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vqv -

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Gebäudereinigung

Kuvaus: Unterhaltsreinigung im Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche Institut ca. 5.400 m²

Reinigungsfläche Gästewohnhäuser ca. 1.400 m²

Sisäinen tunniste: LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Dresden

Postinumero: 01187

Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/11/2026

Päätymispäivä: 30/10/2031

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 10

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: einfache Richtwertmethode

Kuvaus: einfache Richtwertmethode

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: einfache Richtwertmethode

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 02/06/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tender24.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Muutoksenhakuelin: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Glasreinigung

Kuvaus: Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche gesamt ca. 4.000 m², Turnus: 2x jährlich

Sisäinen tunniste: LOT-0002

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911300 Ikkunanpesupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Dresden

Postinumero: 01187

Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/11/2026

Päätymispäivä: 30/10/2031

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 10

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: einfache Richtwertmethode

Kuvaus: einfache Richtwertmethode

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Hint

Nimi: Preis

Kuvaus: einfache Richtwertmethode

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 02/06/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tender24.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Muutoksenhakuelin: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme
Rekisterinnumero: t:03518711156
Postiosoite: Nöthnitzer Straße 38
Postitoimipaikka: Dresden
Postinnumero: 01187
Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Verwaltung
Sähköposti: ausschreibung@pks.mpg.de
Puhelin: 03518711156
Internetosoite: <https://www.pks.mpg.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.
Rekisterinnumero: t:03518711156
Postiosoite: Hofgartenstraße 8
Postitoimipaikka: München
Postinnumero: 80539
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme
Rekisterinnumero: t:03518711156
Postiosoite: Nöthnitzer Str. 38
Postitoimipaikka: Dresden
Postinnumero: 01187
Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Maa: Saksa
Sähköposti: ausschreibung@pks.mpg.de
Internetosoite: <https://www.pks.mpg.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern
Rekisterinnumero: t:08921760
Postiosoite: Maximilian Str. 39
Postitoimipaikka: München
Postinnumero: 80538
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Maa: Saksa
Sähköposti: poststelle@reg-ob.bayern.de
Puhelin: +49 892176-0

Faksi: +49 892176-2914

Internetosoite: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Tämän organisaation roolit:

Välityselin

8.1. ORG-7007

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

18c54231-633a-4828-8c91-b5ec97ca7547-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Vervollständigung der Vergabeunterlagen für die Angebotsphase

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistenumero/versio: 6ecb2726-72b1-4eed-a06a-0f26b736ec83 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/04/2026 13:43:46 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 277124-2026

EUVL S -lehden numero: 79/2026

Julkaisupäivä: 23/04/2026