

## 289468-2026 - Kilpailu

Italia – Valvontapalvelut – Gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36 /2023 e ss.mm.ii. con inversione procedimentale, per l'affidamento dei servizi di portierato, sorveglianza antincendio, vigilanza armata, sorveglianza e controllo e traslochi presso le sedi del Politecnico di Torino per il quinquennio Luglio 2026 Giugno 2031 (comprensivo dell'eventuale rinnovo) Lotto n. 1: Servizio di portierato

OJ S 82/2026 28/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Sähköposti: [procurement@pec.polito.it](mailto:procurement@pec.polito.it)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con inversione procedimentale, per l'affidamento dei servizi di portierato, sorveglianza antincendio, vigilanza armata, sorveglianza e controllo e traslochi presso le sedi del Politecnico di Torino per il quinquennio Luglio 2026 Giugno 2031 (comprensivo dell'eventuale rinnovo) Lotto n. 1: Servizio di portierato

Kuvaus: Gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con inversione procedimentale, per l'affidamento dei servizi di portierato, sorveglianza antincendio, vigilanza armata, sorveglianza e controllo e traslochi presso le sedi del Politecnico di Torino per il quinquennio Luglio 2026 Giugno 2031 (comprensivo dell'eventuale rinnovo) Lotto n. 1: Servizio di portierato, sorveglianza antincendio e vigilanza armata presso le Sedi metropolitane Lotto n. 2: Servizio di portierato e vigilanza armata presso la Sede di Alessandria Lotto n. 3: Servizio di portierato e vigilanza armata presso la Sede di Mondovì Lotto n. 4: Servizio di sorveglianza e controllo per eventi e manifestazioni presso le Sedi metropolitane Lotto n. 5: Servizio di facchinaggio e traslochi presso tutte le sedi

Menettelyn tunniste: c936a5db-9056-4334-994b-c3797ad8d1f0

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79714000 Valvontapalvelut

Lisäluokitus (cpv): 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut, 75251110 Palontorjunta, 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut, 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut, 79992000 Vastaanottopalvelut

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: TORINO (TO)

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)

Maa: Italia

### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 39 051 400,00 EUR

### 2.1.4. Yleistä tietoa

#### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.5. Hankinnan ehdot

#### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 1

#### Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 1

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Lotto n. 1: Servizio di portierato, sorveglianza antincendio e vigilanza armata presso le Sedi metropolitane

Kuvaus: Lotto n. 1: Servizio di portierato, sorveglianza antincendio e vigilanza armata presso le Sedi metropolitane

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341120 Vahtimestarin palvelut

Lisäluokitus (cpv): 75251110 Palontorjunta, 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

#### Optiot:

Optioiden kuvaus: - Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 36/2023. - La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice (proroga contrattuale), per il periodo di 9 mesi, per l'importo massimo di 4.801.700,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza (al netto dell'IVA). In tal caso, l'Affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni, o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per l'Amministrazione. - In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice (c.d. proroga tecnica). In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Si rinvia agli atti di gara.

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)

Maa: Italia

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

#### 5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Verificata la qualità delle prestazioni erogate ed accertate le ragioni di convenienza, il Politecnico si riserva la facoltà entro sei mesi dalla scadenza del contratto, di procedere, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, al rinnovo del contratto per una durata massima pari a ulteriori 2 anni, per un importo massimo di 13.399.100,00, comprensivo delle modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120, commi 1 lett. a), 3 e 9, ivi compreso l'accontamento ISTAT, nonché degli oneri per la sicurezza (al netto di IVA). Si rinvia agli atti di gara.

#### **5.1.5. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 33 548 700,00 EUR

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Responsabile dei Servizi

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Responsabile Operativo

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Dotazioni per l'esecuzione del servizio - Indicazione delle divise e vestiario tecnico previsto per ciascun servizio in termini qualitativi e quantitativi

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sistema di controllo del servizio

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 9

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Portale dei servizi - In relazione al portale dei servizi descritto all'art. 6 delle specifiche tecniche del Lotto 1, il concorrente deve descrivere nel dettaglio le caratteristiche tecniche dell'applicativo che intende proporre.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 17

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Certificazioni

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Formazione

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sistema organizzativo aziendale - Modalità di organizzazione e di svolgimento dei servizi in relazione alle attività richieste, metodologie per la gestione delle emergenze al fine di assicurare la continuità del servizio nonché le procedure per il coordinamento dei servizi

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hintä

Kuvaus: Ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Vedi documentazione di gara

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: TAR PIEMONTE

Muutoksenhakuelin: TAR PIEMONTE

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Si rinvia alla disciplina dell'art. 120 D.lgs. 104/2010 ss. mm.ii. c.p.a.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUUI Appalti

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUUI Appalti

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUUI Appalti

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUUI Appalti

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Ilmoituksen nimi: Lotto n. 2: Servizio di portierato e vigilanza armata presso la Sede di Alessandria

Kuvaus: Lotto n. 2: Servizio di portierato e vigilanza armata presso la Sede di Alessandria

##### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341120 Vahtimestarin palvelut

Lisäluokitus (cpv): 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

##### **Optiot:**

Optioiden kuvaus: - Modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 36/2023. - La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice (proroga contrattuale), per il periodo di 9 mesi, per l'importo massimo di 141.400,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza (al netto dell'IVA). In tal caso, l'Affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni, o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per l'Amministrazione. - In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice (c.d. proroga tecnica). In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Si rinvia agli atti di gara.

##### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)

Maa: Italia

##### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 36 Kuukaudet

##### **5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Verificata la qualità delle prestazioni erogate ed accertate le ragioni di convenienza, il Politecnico si riserva la facoltà entro sei mesi dalla scadenza del contratto, di procedere, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, al rinnovo del contratto per una durata massima pari a ulteriori 2 anni, per un importo massimo di

416.000,00, comprensivo delle modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120, commi 1 lett. a), 3 e 9, ivi compreso l'accontamento ISTAT, nonché degli oneri per la sicurezza (al netto di IVA). Si rinvia agli atti di gara.

#### **5.1.5. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 156 800,00 EUR

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Modalità di espletamento del servizio

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Responsabile dei Servizi

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sistema di customer satisfaction - Metodologie tecnico-operative per il rilascio di un sistema di customer satisfaction sui servizi svolti in termini di monitoraggio, valutazione del gradimento e fruibilità.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 4

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Certificazioni

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Migliorie e/o servizi aggiuntivi

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 38

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Vedi documentazione di gara

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: TAR PIEMONTE

Muutoksenhakuelin: TAR PIEMONTE

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Si rinvia alla disciplina dell'art. 120 D.lgs. 104/2010 ss. mm.ii. c.p.a.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQU I Appalti

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQU I Appalti

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQU I Appalti

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQU I Appalti

#### 5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Lotto n. 3: Servizio di portierato e vigilanza armata presso la Sede di Mondovì

Kuvaus: Lotto n. 3: Servizio di portierato e vigilanza armata presso la Sede di Mondovì

##### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341120 Vahtimestarin palvelut

Lisäluokitus (cpv): 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

##### **Optiot:**

Optioiden kuvaus: - Modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 36/2023 - La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice (proroga contrattuale), per il periodo di 9 mesi, per l'importo massimo di 114.300,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza (al netto dell'IVA). In tal caso, l'Affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni, o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per l'Amministrazione. - In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice (c.d. proroga tecnica). In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Si rinvia agli atti di gara.

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)  
Maa: Italia

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 36 Kuukaudet

#### **5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Verificata la qualità delle prestazioni erogate ed accertate le ragioni di convenienza, il Politecnico si riserva la facoltà entro sei mesi dalla scadenza del contratto, di procedere, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, al rinnovo del contratto per una durata massima pari a ulteriori 2 anni, per un importo massimo di 335.000,00, comprensivo delle modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120, commi 1 lett. a), 3 e 9, ivi compreso l'accontamento ISTAT, nonché degli oneri per la sicurezza (al netto di IVA). Si rinvia agli atti di gara.

#### **5.1.5. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 926 700,00 EUR

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Modalità di espletamento del servizio

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Migliorie e/o servizi aggiuntivi

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 38

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sistema di customer satisfaction - Metodologie tecnico-operative per il rilascio di un sistema di customer satisfaction sui servizi svolti in termini di monitoraggio, valutazione del gradimento e fruibilità.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 4

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Responsabile dei Servizi

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Certificazioni

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

**5.1.12. Hankinnan ehdot****Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Vedi documentazione di gara

**5.1.15. Menetelmät****Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

## **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: TAR PIEMONTE

Muutoksenhakuelin: TAR PIEMONTE

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Si rinvia alla disciplina dell'art. 120 D.lgs. 104/2010 ss. mm.ii. c.p.a.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

### **5.1. Osa: LOT-0004**

Ilmoituksen nimi: Lotto n. 4: Servizio di sorveglianza e controllo per eventi e manifestazioni presso le Sedi metropolitane

Kuvaus: Lotto n. 4: Servizio di sorveglianza e controllo per eventi e manifestazioni presso le Sedi metropolitane

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79714000 Valvontapalvelut

Lisäluokitus (cpv): 79992000 Vastaanottopalvelut

##### **Optiot:**

Optioiden kuvaus: - Modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 36/2023 - La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice (proroga contrattuale), per il periodo di 9 mesi, per l'importo massimo di 185.600,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza (al netto dell'IVA). In tal caso, l'Affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni, o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per l'Amministrazione. - In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice (c.d. proroga tecnica). In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)

Maa: Italia

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 36 Kuukaudet

#### **5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Verificata la qualità delle prestazioni erogate ed accertate le ragioni di convenienza, il Politecnico si riserva la facoltà entro sei mesi dalla scadenza del contratto, di procedere, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, al

rinnovo del contratto per una durata massima pari a ulteriori 2 anni, per un importo massimo di 533.100,00, comprensivo delle modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120, commi 1 lett. a), 3 e 9, ivi compreso l'accontamento ISTAT, nonché degli oneri per la sicurezza (al netto di IVA). Si rinvia agli atti di gara.

#### **5.1.5. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 556 700,00 EUR

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Modalità di espletamento del servizio

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 28

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Tempi minimi di preavviso per i servizi non garantiti - Minor numero di giorni di preavviso rispetto al minimo richiesto per i servizi non garantiti (minimo 4 giorni cfr. art. 4.1 delle specifiche tecniche)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Composizione dell'Unità Operativa costituita da 12 addetti operativi - Incremento del numero di Addetti Esperti rispetto al minimo previsto nelle specifiche tecniche del lotto 4 (cfr. art. 8 - 1 Addetto Esperto ogni 3 Addetti Base)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 8

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Durata minima del servizio erogato - Minore durata del servizio minimo richiesto (durata minima 4 ore di servizio per ciascuna giornata cfr. art. 8.1 delle specifiche tecniche del lotto 4)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Conoscenza della lingua inglese - Certificati di conoscenza della lingua inglese rilasciati da un ente Certificatore accreditato.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Certificazioni

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Aumento del numero di addetti operativi dell'Unità Operativa - Incremento del numero di addetti operativi oltre ai 12 componenti base dell'Unità operativa (art. 8 delle Specifiche tecniche)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sistema di rilevamento automatico della presenza degli operatori - Descrizione del sistema di rilevamento automatico della presenza degli operatori presso le sedi di servizio e delle ore di servizio prestate, per: data, sede, operatore e ruolo.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Vedi documentazione di gara

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: TAR PIEMONTE

Muutoksenhakuelin: TAR PIEMONTE

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Si rinvia alla disciplina dell'art. 120 D.lgs. 104/2010 ss. mm.ii. c.p.a.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

**5.1. Osa: LOT-0005**

Ilmoituksen nimi: Lotto n. 5: Servizio di facchinaggio e traslochi presso tutte le sedi

Kuvaus: Lotto n. 5: Servizio di facchinaggio e traslochi presso tutte le sedi

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98392000 Siirto- ja muuttopalvelut

**Optiot:**

Optioiden kuvaus: - Modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 36/2023 - La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice (proroga contrattuale), per il periodo di 9 mesi, per l'importo massimo di 222.900,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza (al netto dell'IVA). In tal caso, l'Affidatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni, o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per l'Amministrazione. - In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice (c.d. proroga tecnica). In tal caso, il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Si rinvia agli atti di gara.

**5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)

Maa: Italia

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 36 Kuukaudet

**5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Verificata la qualità delle prestazioni erogate ed accertate le ragioni di convenienza, il Politecnico si riserva la facoltà entro sei mesi dalla scadenza del contratto, di procedere, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, al rinnovo del contratto per una durata massima pari a ulteriori 2 anni, per un importo massimo di 618.200,00, comprensivo delle modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120, commi 1 lett. a), 3 e

9, ivi compreso l'accontamento ISTAT, nonché degli oneri per la sicurezza (al netto di IVA). Si rinvia agli atti di gara.

#### **5.1.5. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 862 500,00 EUR

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sistema organizzativo

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Esperienza del caposquadra - Esperienza nel ruolo del caposquadra nel settore dei servizi oggetto di affidamento svolta presso enti pubblici o privati di dimensioni simili al Politecnico di Torino.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Strumenti di autocontrollo della qualità dei servizi forniti

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Proposte migliorative

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 22

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Strumenti di gestione logistica - Descrizione degli strumenti informatici (modulistica, report) a supporto delle attività operative (programmazione degli interventi, foglio di incarico, rapporti di intervento ecc.)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 14

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Certificazioni di qualità

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00932>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Vedi documentazione di gara

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: TAR PIEMONTE

Muutoksenhakuelin: TAR PIEMONTE

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Si rinvia alla disciplina dell'art. 120 D.lgs. 104/2010 ss. mm.ii. c.p.a.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Amministrazione Centrale - Politecnico di Torino - AQUI Appalti

Rekisterinumero: 00518460019

Postiosoite: Corso Duca degli Abruzzi n. 24

Postitoimipaikka: TORINO (TO)

Postinumero: 10100

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)

Maa: Italia

Sähköposti: [procurement@pec.polito.it](mailto:procurement@pec.polito.it)

Puhelin: 0110906374

Internetosoite: [www.polito.it](http://www.polito.it)

#### Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: TAR PIEMONTE

Rekisterinumero: 96574140016

Postiosoite: Via Confienza n. 10

Postitoimipaikka: TORINO

Postinumero: 10121

Maaryhmittely (NUTS): Torino (ITC11)

Maa: Italia

Sähköposti: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)

Puhelin: 0115576411

#### Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Välityselin

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 8de52388-7007-4fe9-9aed-78471a341338 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/04/2026 12:08:42 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: italia

Ilmoituksen julkaisunumero: 289468-2026

EUVL S -lehden numero: 82/2026

Julkaisupäivä: 28/04/2026