

## 291922-2026 - Kilpailu

**Ruotsi – Kustannuslaskenta, kustannusseuranta – Ramavtal för kalkyltjänster inklusive klimatberäkningar**

**OJ S 83/2026 29/04/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Fastighetskontoret

Sähköposti: [cajsa-stella.danielsson@stockholm.se](mailto:cajsa-stella.danielsson@stockholm.se)

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ramavtal för kalkyltjänster inklusive klimatberäkningar

Kuvaus: Kalkyltjänster inklusive klimatberäkning inom delar av eller hela byggsleden samt förvaltningsskeden inom: • Mark och anläggning • Installationer • Rivning • Ombyggnad och renovering • Underlag till klimatberäkningar för samtliga kalkyltjänster • Byggherrekalkyler • Samt andra närliggande tjänster inom byggkalkylering och klimatberäkning

Menettelyn tunniste: 91daf2ba-1efe-4438-b0ad-3f7fe5fa91db

Sisäinen tunniste: FSK 2026/120

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71244000 Kustannuslaskenta, kustannusseuranta

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71315200 Rakennuksia koskevat konsulttipalvelut, 71318000 Tekniset neuvonta- ja konsulttipalvelut, 71322100 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden kustannuslaskenta, 71324000 Rakennuskustannuslaskenta

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 20 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Ramavtal för kalkyltjänster inklusive klimatberäkningar

Kuvaus: Kalkyltjänster inklusive klimatberäkning inom delar av eller hela byggsleden samt förvaltningssleden inom: • Mark och anläggning • Installationer • Rivning • Ombyggnad och renovering • Underlag till klimatberäkningar för samtliga kalkyltjänster • Byggherrekalkyler

Sisäinen tunniste: Ramavtal för kalkyltjänster inklusive klimatberäkningar

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71244000 Kustannuslaskenta, kustannusseuranta

Lisäluokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut,

71315200 Rakennuksia koskevat konsulttipalvelut, 71318000 Tekniset neuvonta- ja

konsulttipalvelut, 71322100 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden kustannuslaskenta, 71324000

Rakennuskustannuslaskenta

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 17/08/2026

Päätymispäivä: 18/08/2030

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 20 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Enligt upphandlingsdokument

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.kommersannonser.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60825>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60825>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 92 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten i Stockholm

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumenten

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Fastighetskontoret

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten i Stockholm

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Fastighetskontoret

Rekisterinumero: 212000-0142

Postiosoite: Box 8312

Postitoimipaikka: Stockholm

Postinumero: 104 20

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Yhteyspiste: Cajsa-Stella Danielsson

Sähköposti: [cajsa-stella.danielsson@stockholm.se](mailto:cajsa-stella.danielsson@stockholm.se)

Puhelin: 0850826874

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Rekisterinumero: 202100-2742

Postiosoite: Tegeluddsvägen 1

Postitoimipaikka: Stockholm

Postinumero: 11541

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Sähköposti: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Puhelin: +46 856168000

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 95d36cb4-e378-4691-a36e-010d497fc2b3 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppejä: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/04/2026 08:56:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi

Ilmoituksen julkaisunumero: 291922-2026

EUVL S -lehden numero: 83/2026

Julkaisupäivä: 29/04/2026