

294440-2026 - Kilpailu

Saksa – Kaivutyöt – Entwicklung Rathausquartier Hückelhoven - Erstellung Baugrube

OJ S 83/2026 29/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadtentwicklung Hückelhoven GmbH & Co. KG

Sähköposti: mario.schmitz@hueckelhoven.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Entwicklung Rathausquartier Hückelhoven - Erstellung Baugrube

Kuvaus: Bei dem geplanten Rathausquartier handelt es sich um einen bis zu 5-geschossigen Neubau, der in drei Gebäude/Bauteile sowie eine gemeinsame Tiefgarage unterteilt wird, die in verschiedenen Bauweisen errichtet werden sollen. Zukünftig sollen hier die Stadtverwaltung der Stadt Hückelhoven, Gastronomie-, Gewerbe-, Büroflächen sowie ein Polizeidienstgebäude verortet werden. Das Rathausquartier besteht aus zueinander versetzt stehenden Baukörpern, die unterschiedlichen Gebäudehöhen passen sich der Umgebungsbebauung wie auch der topografischen Gegebenheiten an. Das Bauteil 1 "Polizei/Stadtverwaltung" und das Bauteil 2 "Wohnen" werden in Massivbauweise als Stahlbetonkonstruktionen mit Mauerwerk errichtet. Das Bauteil "Urban Well" wird in einer Fachwerkstruktur aus Holzleimbändern mit vorgefertigten Holzfertigteilen mit eingebauten Fensterelementen sowie vorgesetzten Elementen in Holzhybridbauweise errichtet. Die gemeinsame Tiefgarage - Bauteil 04 erstreckt sich über alle Bauteile und dient als Parkgarage für eben diese. Errichtet wird diese als reine Stahlbetonkonstruktion.

Menettelyn tunniste: e9d42f09-bfef-4d77-8a70-f8d97871d269

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112400 Kaivutyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu - § 119 Abs. 3 GWB i. V. m. § 3 Nr. 1 VOB/A EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Gem. Art. 5k Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung vom 08.04.2022 ist es verboten, öffentliche Aufträge, die in den Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinie 2014/24/EU in Anspruch genommen werden.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Erstellung Baugrube + Verbau

Kuvas: Die Stadtentwicklung Hückelhoven GmbH & Co. KG plant unter dem Titel „Rathausquartier Hückelhoven“ die Ausschreibung von Bauleistungen für die Erstellung der Baugrube und den Verbau.

Sisäisen tunniste: LOT-0001 E44811644

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112400 Kaivutyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis von mindestens drei abgeschlossenen Referenzen: - Erstellung, Verbau, Baugrubenaushub und Entsorgung - aus den letzten 5 Jahren (2021 bis Ende März 2026) - Auftragssumme min. 1 Mio. EUR netto

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis eines Mindestumsatzes von mindestens 5 Mio. EUR pro Jahr in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.subreport.de/E44811644>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.subreport.de/E44811644>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 59 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiseksi asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen gem. § 16a VOB/A EU nachzufordern.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadtentwicklung Hückelhoven GmbH & Co. KG

Rekisterinumero: DE122388524

Postiosoite: Rathausplatz 1

Postitoimipaikka: Hückelhoven

Postinumero: 41836

Maaryhmittely (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Maa: Saksa

Sähköposti: mario.schmitz@hueckelhoven.de

Puhelin: +49 24 33 8 25 00

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Rekisterinumero: DE812110859

Postiosoite: Zeughausstraße 2-10

Postitoimipaikka: Köln

Postinumero: 50667

Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Maa: Saksa

Sähköposti: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Puhelin: +49 221 147 3045

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinnumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinnumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 4202024d-825f-41e4-ab58-47a5d4f3cbb3 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/04/2026 18:00:32 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 294440-2026

EUVL S -lehden numero: 83/2026

Julkaisupäivä: 29/04/2026