

301429-2026 - Kilpailu

Saksa – Putkijohto- ja kaapelityöt ja niihin liittyvät työt – Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin

OJ S 85/2026 04/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Sähköposti: einkauf@bew.berlin

Hankintayksikön toimiala: Kaasun tai lämmön tuotanto, siirto tai jakelu

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin

Kuvaus: Die BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (BEW) beabsichtigt den Abschluss von Rahmenverträgen mit mehreren Rahmenvertragspartnern über die Ausführung von Rohrleitungsbauarbeiten für das Fernwärmenetz im gesamten Stadtgebiet Berlin mit einer Laufzeit von vier Jahren (Grundlaufzeit 2027 bis 2030, geschätzter Auftragswert Grundlaufzeit aller Rahmenverträge: 51.692.743,00 €) und einer optionalen beidseitigen Verlängerung von bis zu vier weiteren Jahren. Die Leistungserbringung erfolgt im Rahmen von Einzelabrufen während der Vertragslaufzeit. Die im Rahmenvertrag vorgesehenen Mengen stellen Schätzmengen dar und begründen keine Abnahmeverpflichtung. Die hier ausgeschriebenen Rahmenverträge umfassen Einzelabrufe mit einem Auftragswert von 0 bis 100.000,- EUR. Die Anzahl der Rahmenverträge wird nicht vorab festgelegt, sondern richtet sich nach den von den Bietern angebotenen Kapazitäten. Die detaillierten Leistungsunterlagen werden den ausgewählten Bewerbern im Rahmen der Angebotsphase zur Verfügung gestellt.

Menettelyn tunniste: e655ee75-a82c-4cb9-bedc-70f065e85a4c

Sisäinen tunniste: 2026001618

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeatettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232000 Putkijohto- ja kaapelityöt ja niihin liittyvät työt

Lisäluokitus (cpv): 09323000 Aluelämmitys

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10829

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 115 575 882,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 138 691 058,40 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin

Kuvaus: Die BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (BEW) beabsichtigt den Abschluss von Rahmenverträgen mit mehreren Rahmenvertragspartnern über die Ausführung von Rohrleitungsbauarbeiten für das Fernwärmenetz im gesamten Stadtgebiet Berlin mit einer Laufzeit von vier Jahren (Grundlaufzeit 2027 bis 2030, geschätzter Auftragswert Grundlaufzeit aller Rahmenverträge: 51.692.743,00 €) und einer optionalen beidseitigen Verlängerung von bis zu vier weiteren Jahren. Die Leistungserbringung erfolgt im Rahmen von Einzelabrufen während der Vertragslaufzeit. Die im Rahmenvertrag vorgesehenen Mengen stellen Schätzmengen dar und begründen keine Abnahmeverpflichtung. Die hier ausgeschriebenen Rahmenverträge umfassen Einzelabrufe mit einem Auftragswert von 0 bis 100.000,- EUR. Die Anzahl der Rahmenverträge wird nicht vorab festgelegt, sondern richtet sich nach den von den Bietern angebotenen Kapazitäten. Die detaillierten Leistungsunterlagen werden den ausgewählten Bewerbern im Rahmen der Angebotsphase zur Verfügung gestellt.

Sisäinen tunniste: 79a7691f-c056-4c21-ba15-6ceb0453f2f0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232000 Putkijohto- ja kaapelityöt ja niihin liittyvät työt

Lisäluokitus (cpv): 09323000 Aluelämmitys

Optiot:

Optioiden kuvaus: Zweimalige beidseitige optionale Laufzeitverlängerung von 1 - 4 Jahren, maximale Gesamtvertragslaufzeit 8 Jahre

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10829

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Kriteeri: Laadunvalvontainstituuttien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/266c2143-db7a-4147-9929-66e2d473df84>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 19/06/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/266c2143-db7a-4147-9929-66e2d473df84>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Vakuuden kuvaus: s. Vertragsunterlagen

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen

:

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Dieser Auftrag unterliegt den Vorgaben des Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetzes (BerlAVG), Abschnitte 3 und 4. Dies umfasst für die Auftragsausführung z.B. die Verpflichtung zur Einhaltung der jeweils geltenden Mindest- bzw. Tarifentgelte, Vorgaben gemäß Frauenförderverordnung, Vorgaben zur Verhinderung von Benachteiligungen sowie entsprechende Kontroll- und Sanktionsrechte. Die verpflichtenden Inhalte des BerlAVG werden in Form von Besonderen Vertragsbedingungen (BVBs) verbindliche Vertragsbestandteile. Siehe Vergabeunterlagen.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Sofern von den Bewerbern erklärt wird, dass mit der Bildung der Bietergemeinschaft kein Tatbestand i.S. v. § 1 GWB erfüllt wird (Eigenerklärung), sind Bietergemeinschaften zugelassen. Ein Zusammenschluss ist unter im Teilnahmewettbewerb als geeignet festgestellten Bietern bis zur Abgabe des ersten verbindlichen Angebotes möglich. Die Bewerbung ist von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu unterschreiben. Es ist ein federführendes Mitglied zu benennen. Dessen Vollmacht ist vorzulegen. Die Bewerbergemeinschaftserklärung muss enthalten, dass sich die Bewerbergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftend konstituiert.

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: s. Vergabeunterlagen

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: kyllä

Kuvaus: Die Vergabestelle plant die finalen Verhandlungen digital durchzuführen, sie behält sich eine Präsenzverhandlung ausdrücklich vor. Angebote werden bei der finalen Verhandlung online unterbreitet und ausgewertet.

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Berlin

Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Rekisterinumero: 3e025792-5ba4-4a12-b748-7f0a00ef8429

Postiosoite: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 11511

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Sähköposti: einkauf@bew.berlin

Puhelin: +49 30 374396857

Internetosoite: <https://www.bew.berlin>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Rekisterinumero: 703b6fc1-d9c5-4660-91ed-ff2438786251

Postiosoite: Martin-Luther-Str. 105

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10825

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Puhelin: +49 3090138316

Faksi: +49 3090137613

Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Rekisterinumero: a8354c56-fd27-4dd8-b19f-71fe0fac8e42

Postiosoite: Hildegard-Knef-Platz 2

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10829

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Sähköposti: eu-vergabe@bew.berlin

Puhelin: +49 302670

Internetosoite: <https://www.bew.berlin>

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

a92bcc29-58b4-484b-a2e7-feefcf0cbd8a-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 894cc1a5-033c-49fe-8318-ea9068ae73ba - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/04/2026 13:33:02 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 301429-2026

EUVL S -lehden numero: 85/2026

Julkaisupäivä: 04/05/2026