

302208-2026 - Kilpailu

Suomi – Liike-elämän palvelut: laki, markkinointi, neuvonta, työhönotto, painatus ja turvallisuus – Lakipalveluiden puitejärjestely / Luvitus ja maankäyttö

OJ S 85/2026 04/05/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gasgrid Finland Oy

Sähköposti: procurement@gasgrid.fi

Hankintayksikön toimiala: Kaasun tai lämmön tuotanto, siirto tai jakelu

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gasgrid Vetyverkot Oy

Sähköposti: procurement@gasgrid.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Hankintayksikön toimiala: Kaasun tai lämmön tuotanto, siirto tai jakelu

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Floating LNG Terminal Finland Oy

Sähköposti: procurement@gasgrid.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Hankintayksikön toimiala: Kaasun tai lämmön tuotanto, siirto tai jakelu

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Lakipalveluiden puitejärjestely / Luvitus ja maankäyttö

Kuvaus: Tämän hankinnan kohteena ovat Gasgrid Finland Oy:lle ("Hankintayksikkö") sekä sen tytäryhtiöille Gasgrid Vetyverkot Oy sekä Floating LNG Terminal Finland Oy tuotettavat lakipalvelut ("Palvelut"). Hankintayksikkö etsii tässä hankinnassa seuraavasti ammattimaisia palveluntoimittajia tuottamaan lakipalveluita sen tarpeisiin alla mainittuihin kokonaisuuksiin: Luvitus ja maankäyttö / 2 toimittajaa. Sisältäen muun muassa: - Tuki YVA- ja luvitusmenettelyissä (mm. vesiluvat, lunastusluvut, Natura-arvioinnit, tutkimusluvut) - Maankäyttösopimusten tarkistus ja laadinta, mm. kauppakirjat ja rasitesopimukset - Ympäristöjuridiset asiantuntijalausunnat liittyen Tilaaajan liiketoimintaan kohdistuvien lakien, säännösten ja määräysten tulkintaan ja soveltamiseen Valittavan Palveluntoimittajan tulee kyetä tuottamaan palvelut suomeksi ja englanniksi. Sopimus astuu voimaan sen allekirjoitushetkestä ja on voimassa 4+2+2 vuotta. Palveluiden on tarkoitus alkaa loppuvuodesta 2026 (arvio lokakuussa). Tähän hankintaan sovelletaan erityisalojen hankintalakia eli Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1398/2016). Palveluista ja sen optioista kerrotaan tarkemmin liitteessä 00 Osallistumispyyntö_Lakipalveluiden puitejärjestely_Luvitus ja maankäyttö liitteineen sekä hankintamenettelyn edetessä. Menettelyn tunnistenumero: 55e1910a-00a9-4cc9-92fa-b9dc025adb9

Sisäinen tunniste: 611945

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Hankinnan alustava aikataulu: Hankintailmoituksen julkaisu 30.04.2026 Lisäkysymykset 11.05.2026 Vastaukset lisäkysymyksiin 13.05.2026 Määräaika osallistumishakemusten toimittamiselle 20.05.2026 Tarjoajavalintapäätös 27.05.2026

Aikataulu esitetään kokonaisuudessaan liitteessä 2 (Hankinnan aikataulu) ja siihen saatetaan tehdä muutoksia hankintamenettelyn edetessä.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79000000 Liike-elämän palvelut: laki, markkinointi, neuvonta, työhönotto, painatus ja turvallisuus

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FZZZ)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Palvelut voi tuottaa missä tahansa Suomen alueella.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 000 000,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Lakipalveluiden puitejärjestely / Luvitus ja maankäyttö

Kuvaus: Tämän hankinnan kohteena ovat Gasgrid Finland Oy:lle ("Hankintayksikkö") sekä sen tytäryhtiöille Gasgrid Vetyverkot Oy sekä Floating LNG Terminal Finland Oy tuotettavat lakipalvelut ("Palvelut"). Hankintayksikkö etsii tässä hankinnassa seuraavasti ammattimaisia palveluntoimittajia tuottamaan lakipalveluita sen tarpeisiin alla mainittuihin kokonaisuuksiin: Luvitus ja maankäyttö / 2 toimittajaa. Sisältäen muun muassa: - Tuki YVA- ja luvitusmenettelyissä (mm. vesiluvat, lunastusluvut, Natura-arvioinnit, tutkimusluvut) - Maankäyttösopimusten tarkistus ja laadinta, mm. kauppakirjat ja rasitesopimukset - Ympäristöjuridiset asiantuntijalausunnat liittyen Tilaaajan liiketoimintaan kohdistuvien lakien, säännösten ja määräysten tulkintaan ja soveltamiseen Valittavan Palveluntoimittajan tulee kyetä tuottamaan palvelut suomeksi ja englanniksi. Sopimus astuu voimaan sen allekirjoitushetkestä ja on voimassa 4+2+2 vuotta. Palveluiden on tarkoitus alkaa loppuvuodesta 2026 (arvio lokakuussa). Tähän hankintaan sovelletaan erityisalojen hankintalakia eli Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1398/2016). Palveluista ja sen optioista kerrotaan tarkemmin liitteessä 00 Osallistumispyyntö_Lakipalveluiden puitejärjestely_Luvitus ja maankäyttö liitteineen sekä hankintamenettelyn edetessä.

Sisäinen tunniste: 611945

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79000000 Liike-elämän palvelut: laki, markkinointi, neuvonta, työhönotto, painatus ja turvallisuus

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FZZZ)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Palvelut voi tuottaa missä tahansa Suomen alueella.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/10/2026

Päätymispäivä: 14/10/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Sopimusta voidaan jatkaa kahdella (2) kahden (2) vuoden optiokaudella.

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 000 000,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 7

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 7

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: 30% Tarkempi kuvaus liitteessä 00 Osallistumispyyntö_Lakipalveluiden puitejärjestely_Luvitus ja maankäyttö

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: 70% Tarkempi kuvaus liitteessä 00 Osallistumispyyntö_Lakipalveluiden puitejärjestely_Luvitus ja maankäyttö

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: suomi

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/gasgrid?id=611945&tpk=85702cd1-9391-409f-a6f7-e84bc7161434>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 29/05/2026

Turvallisuusselvitys vaaditaan

Kuvaus: Tilaja voi teettää toimittajan nimeämille avainhenkilöille suojelupoliisin perusmuotoisen turvallisuusselvityksen.

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/gasgrid?id=611945&tpk=85702cd1-9391-409f-a6f7-e84bc7161434>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 20/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Esitetään osallistumispyynnössä ja täydennetään hankintamenettelyn edetessä. Selvyiden vuoksi todetaan, että sopimusluonnos liitteineen jaetaan tarjoajiksi valituille ehdokkaille salassapitosopimuksen allekirjoittamisen jälkeen

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: kyllä

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Maksuehto 30 pv netto. Laskut maksetaan hyväksyttyä suoritusta vastaan jälkikäteen.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 2

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Markkinaoikeus

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Oikaisua on vaadittava Markkinaoikeudesta 14 päivän kuluessa siitä päivästä, jona Hankintayksikkö on ilmoittanut päätöksestä.

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispäikassa sovellettavista verotusta koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio: Markkinaoikeus
Verolainsäädännön verkkosivusto: <https://www.vero.fi/yritykset-ja-yhteisot/>
Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispäikassa sovellettavista ympäristönsuojelua koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio: Markkinaoikeus
Ympäristölainsäädännön verkkosivusto: <https://www.finlex.fi/fi/lainsaadanto/saaduskokoelma/1987>
Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispäikassa sovellettavista työsuojelua ja työehtoja koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio: Markkinaoikeus
Työlainsäädännön verkkosivusto: <https://www.finlex.fi/fi/lainsaadanto/saaduskokoelma/1987/275>
Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio: Gasgrid Finland Oy
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Gasgrid Finland Oy
Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gasgrid Finland Oy
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gasgrid Finland Oy
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Gasgrid Finland Oy

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: 3006157-6
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetiosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Välityselin

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispäikassa sovellettavista verotusta koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispäikassa sovellettavista ympäristönsuojelua koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispäikassa sovellettavista työsuojelua ja työehtoja koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Gasgrid Finland Oy
Rekisterinumero: 3007894-1
Postiosoite: Keilaranta 13-19 B
Postitoimipaikka: Espoo
Postinumero: 02150
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: procurement@gasgrid.fi
Sähköposti: procurement@gasgrid.fi

Puhelin: +358 408273378

Internetosoite: <https://gasgrid.fi/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ryhmänvetäjä

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Gasgrid Vetyverkot Oy

Rekisterinumero: 3331856-8

Postiosoite: Keilaranta 13-19 B

Postitoimipaikka: Espoo

Postinumero: 02150

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: procurement@gasgrid.fi

Sähköposti: procurement@gasgrid.fi

Puhelin: +358 408273378

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Floating LNG Terminal Finland Oy

Rekisterinumero: 3285669-8

Postiosoite: Keilaranta 13-19 B

Postitoimipaikka: Espoo

Postinumero: 02150

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: procurement@gasgrid.fi

Sähköposti: procurement@gasgrid.fi

Puhelin: +358 408273378

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)

Rekisterinumero: FI09880841

Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00100

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: eSender

Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Puhelin: 029 55 636 30

Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 0b9e852a-26c1-48ff-a9b6-f47eec988d73 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/04/2026 11:28:52 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 30/04/2026 11:28:53 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 302208-2026

EUVL S -lehden numero: 85/2026

Julkaisupäivä: 04/05/2026