

303431-2026 - Kilpailu

Saksa – Katon eristystyöt – PW8 VE321 Dacharbeiten

OJ S 85/2026 04/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Studierendenwerk Thüringen

Sähköposti: sekretariatbl@stw-thueringen.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Sosiaaliturva

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: PW8 VE321 Dacharbeiten

Kuvaus: Mit dem Umbau und der Sanierung des Studierendenwohnhauses im Plauener Weg 8 am Campus in Erfurt sollen 230 Wohnplätze saniert werden, orientiert an den Bedürfnissen der Studierenden. Nach ThürBO 2014 § 50 werden die Wohnungen barrierefrei ausgeführt. Alle Wohnräume sind für alle Studierenden erreichbar. Das Gebäude dient ausschließlich Wohnzwecken mit einem hohen Anteil an Einzelappartements mit eigener Sanitärzelle und Küchenzeile sowie 2-Raum- Appartements mit je eigenem Bad und gemeinschaftlicher Küche. Es werden ca.230 Plätze eingerichtet, wovon mehrere Wohneinheiten für Personen mit Mobilitätseinschränkungen vorgesehen sind. Im Untergeschoss befinden sich die Fahrradräume, der Waschmaschinenraum sowie die Technikräume.

Menettelyn tunniste: 4db72d17-5e81-43a6-a4c1-3a25d28f6586

Sisäinen tunniste: 22-076-Ö-321

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45261410 Katon eristystyöt

Lisäluokitus (cpv): 45261200 Kate- ja katonmaalaustyöt, 45261210 Katteen asentaminen, 45260000 Kattotyöt ja muut rakennusalan erikoistyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Plauener Weg 8

Postitoimipaikka: Erfurt

Postinumero: 99089

Maaryhmittely (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 250 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y8UMNFD#

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: PW8 VE321 Dacharbeiten

Kuvas: Auf der obersten Geschossdecke des Bestandes wurde ursprünglich eine Dämmung, darauf ein Aufbeton als Gefällebeton mit 2 -5 % G efälle und darauf eine Abdichtung mit Bitumenschweißbahn ausgeführt . Dieser bestehende Aufbau wird im Zuge der Aufstockung komplett bis auf die OK Rohdecke abgebrochen. Die neuen Dächer der beiden Wohntrakte werden zunächst in ihrer Tragkonstruktion als neue Brettschichtholzdecken gebildet und nachfolgend als Flachdächer mit außenliegender Entwässerung und einem Dachüberstand ausgeführt. Auf die Brettschichtholzdecke wird eine verschweißte Dampfsperre auf Trennlage aufgebracht. H ierauf wird das Flachdach wird mit einem Gefälle von ca. 2-3% in Form einer druckfesten Gefälledämmung ausgebildet. Die Dämmschicht wird mit einer bituminösen Dachabdichtung gemäß Flachdachrichtlinie versehen und darauf eine Kiesschicht als Schutz vor Sonneneinstrahlung und mechanische Beschädigung aufgebracht. An den Traufseiten der Wohntrakte werden die Dachüberstände mit einer umliegenden Regenrinne versehen und verkleidet . Auf den beiden Wohntrakten ist im Dachbereich jeweils eine PV- Anlage vorgesehen. Notwendige Durchdringungen (Grundleitungsentlüftungen, Abluftführungen, A nschlüsse PV- Anlagen) sind sorgfältig über die bituminöse Dachhaut zu führen und in dieser einzudichten. Der Verbinder wird als Flachdach mit Attika und innenliegender Entwässerung ausgeführt . D ie neue FT - Deckenkonstruktion des Verbinders bildet die Basis der Dachkonstruktion. Diese wird mit einer bituminösen Dachabdichtung gemäß Flachdachrichtlinie versehen. Die Anschlusspunkte wie Einläufe , Notüberläufe und Entlüftungen werden entsprechend den Erfordernissen ausgeführt . Der Zugang zum Dach erfolgt über einen Dachausstieg im Bereich des neuen Verbinders , d er gleichzeitig als RWA- Anlage zur Entrauchung des Treppenhauses dient. Der Übergang zwischen Fassade / D achabschluss im Bereich des Verbinders erfolgt über den Einbau geeigneter Dachrandprofile bzw. d urch die Ausführung gedämmter, in die Dachabdichtung einbezogener , verblechter Attikaausbildungen. Aufgrund des geringen Abstandes zur Bibliothek ist das Gebäude mit einer harten Bedachung auszuführen. Die Entwässerung der neuen Dächer erfolgt mit Ausnahme des Verbinders als Außenentwässerung in freiem Gefälle (Freispiegelleitung) . Die Dachentwässerung erfolgt im Bereich der Wohntrakte außenliegend und im Bereich des Verbinders innenliegend über einen vordefinierten Einlaufpunkt sowie eine hinreichend dimensionierte Notentwässerung.

Sisäinen tunniste: 22-076-Ö-321

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45261410 Katon eristystyöt

Lisäluokitus (cpv): 45261200 Kate- ja katonmaalaustyöt, 45261210 Katteen asentaminen, 45260000 Kattotyöt ja muut rakennusalan erikoistyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Plauener Weg 8

Postitoimipaikka: Erfurt

Postinumero: 99089

Maaryhmittely (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 25/08/2026

Päätymispäivä: 25/05/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Dabei handelt es sich um Nachweise über erfolgreich abgeschlossene Bauprojekte, die von Bauunternehmen vorgelegt werden, um ihre Erfahrung und Kompetenz zu belegen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: wirtschaftlichstes Angebot

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 22/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMNFD/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMNFD>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMNFD>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: geforderte Nachweise können auf Aufforderung nachgereicht werden

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Paikka: online

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Studierendenwerk Thüringen

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Studierendenwerk Thüringen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Studierendenwerk Thüringen

Rekisterinumero: DE150129361

Postiosoite: Philosophenweg 22

Postitoimipaikka: Jena

Postinumero: 07743

Maaryhmittely (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: sekretariatbl@stw-thueringen.de

Sähköposti: sekretariatbl@stw-thueringen.de

Puhelin: +49 36415546-115

Faksi: +49 36415546-139

Internetosoite: <http://www.stw-thueringen.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Rekisterinumero: 16900334-0001-29

Postiosoite: Postfach 2249
Postitoimipaikka: Weimar
Postinumero: 99403
Maaryhmittely (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Puhelin: +49 0361-573321254
Faksi: +49 0361-573321059
Internetosoite: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55
Rekisterinumero: DE150213961
Postiosoite: Postfach 90 02 25
Postitoimipaikka: Erfurt
Postinumero: 99105
Maaryhmittely (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Maa: Saksa
Sähköposti: pressestelle@tmbwk.thueringen.de
Puhelin: +49 361573711999
Faksi: +49 361571711990
Internetosoite: <http://www.tmwwdg.de>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 1ca00b1c-575d-462e-81b1-7646b58153e7 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin numero: 16
Ilmoituksen lähetyssäily: 30/04/2026 09:55:25 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 303431-2026

EUVL S -lehden numero: 85/2026

Julkaisupäivä: 04/05/2026