

## 304904-2026 - Kilpailu

**Belgia – Siivouspalvelut – Prestations de nettoyage, en ce compris le lavage des vitres, de différents types de bâtiments communaux ainsi que l contrôle externe de la qualité du travail de nettoyage, pour une durée de 4 ans, réparti en 7 lots**

**OJ S 86/2026 05/05/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Commune d'Ixelles - Gemeente Elsene

Sähköposti: [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Prestations de nettoyage, en ce compris le lavage des vitres, de différents types de bâtiments communaux ainsi que l contrôle externe de la qualité du travail de nettoyage, pour une durée de 4 ans, réparti en 7 lots

Kuvaus: Prestations de nettoyage, en ce compris le lavage des vitres, de différents types de bâtiments communaux ainsi que l contrôle externe de la qualité du travail de nettoyage, pour une durée de 4 ans, réparti en 7 lots

Menettelyn tunnistus: 1f7d4db3-1412-4e61-a440-8559279b7998

Sisäinen tunnistus: 2026-085

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.5. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 6

**Sopimusehdot:**

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 6

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: 2026-085 - 1

Kuvaus: Nettoyage et entretien des locaux la piscine d'Ixelles

Sisäinen tunniste: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°1 « liste de références » - Critère : La capacité technique du soumissionnaire sera démontrée par la présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des trois dernières années, au maximum. Cette liste devra mentionner, pour chaque prestation : le montant, la date et le destinataire (public ou privé). Elle devra permettre de vérifier que le soumissionnaire dispose d'un niveau d'expérience suffisant, conforme au niveau d'exigence fixé pour le présent critère. - Documents à remettre : Le soumissionnaire doit indiquer, dans la partie IV.C du DUME (exécution des services de type spécifié), la liste des services présentés, effectués au cours des trois dernières années au maximum (indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé et les coordonnées d'une personne de contact du destinataire). Cette liste doit indiquer : au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'une piscine ouverte au public ; au moins deux autres références portant sur le nettoyage des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public).

N.B. : Si le soumissionnaire a recours aux capacités d'une autre entité pour satisfaire au critère de sélection, il doit alors remplir la partie II.C. de son DUME et l'autre entité doit également remplir un DUME. Niveau d'exigence : La liste des références doit mentionner au moins trois références : au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'une piscine ouverte au public ; au moins deux autres références portant sur le nettoyage des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public). Le montant cumulé de l'ensemble

des références présentées doit prouver la réalisation de prestations pour un montant annuel d'au moins 250.000 EUR HTVA pour chacune des 3 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit  
Valintaperusteen kuvaus: Critère n°2 « Normes d'assurance de la qualité » Critère : Le soumissionnaire doit démontrer qu'il applique des systèmes de management garantissant un niveau équivalent aux exigences des normes ISO 9001 et ISO 45001. Documents à remettre : Le soumissionnaire fournira les certificats et documents suffisamment détaillés pour permettre au pouvoir adjudicateur d'apprécier si le niveau minimum est satisfait. Niveau d'exigence : une certification ISO 9001 valide relative au management de la qualité, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité équivalent ; une certification ISO 45001 valide relative au management de la santé et de la sécurité au travail, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité et de sécurité équivalent ;

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/forum>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### **5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'une demande en suspension, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de soixante jours de calendrier à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax de la communication de la décision motivée. Par ailleurs, en application de l'article 11 de la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, la conclusion du marché qui suit la décision d'attribution ne peut avoir lieu avant l'expiration du délai de 15 jours de calendrier qui suit la communication de la décision motivée. Si une demande de suspension de l'exécution de la décision d'attribution est introduite dans ce délai de 15 jours, le pouvoir adjudicateur ne peut conclure le marché avant que l'instance de recours n'ait statué soit sur la demande de mesures provisoires, soit sur la demande de suspension. Le soumissionnaire est invité à avertir la Commune de l'introduction d'une telle demande, dans ce délai de 15 jours, et ce, de préférence par fax au numéro suivant : 02/515.61.59 ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels). Les délais mentionnés pour introduire contre la décision un recours en suspension de l'exécution de la décision d'attribution auprès du Conseil d'État par une procédure d'extrême urgence prennent cours à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax communiquant la décision motivée.

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Ilmoituksen nimi: 2026-085 - 2

Kuvaus: Nettoyage des locaux du musée d'Ixelles

Sisäinen tunnistus: 2

##### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

##### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

##### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 4 Vuodet

##### **5.1.6. Yleistä tietoa**

###### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

##### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°1 « liste de références » - Critère : La capacité technique du soumissionnaire sera démontrée par la présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des trois dernières années, au maximum. Cette liste devra mentionner, pour chaque prestation : le montant, la date et le destinataire (public ou privé). Elle devra permettre de vérifier que le soumissionnaire dispose d'un niveau d'expérience suffisant, conforme au niveau d'exigence fixé pour le présent critère. - Documents à remettre : Le soumissionnaire doit indiquer, dans la partie IV.C du DUME (exécution des services de type

spécifié), la liste des services présentés, effectués au cours des trois dernières années au maximum (indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé et les coordonnées d'une personne de contact du destinataire). Cette liste doit indiquer : au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'un musée ouvert au public ; au moins deux autres références portant sur le nettoyage des locaux des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public). N.B. : Si le soumissionnaire a recours aux capacités d'une autre entité pour satisfaire au critère de sélection, il doit alors remplir la partie II.C. de son DUME et l'autre entité doit également remplir un DUME. Niveau d'exigence : La liste des références doit mentionner au moins trois références : au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'un musée ouvert au public ; au moins deux autres références portant sur le nettoyage des locaux des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public). Le montant cumulé de l'ensemble des références présentées doit prouver la réalisation de prestations pour un montant annuel d'au moins 180.000,00 EUR HTVA pour chacune des 3 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit  
Valintaperusteen kuvaus: Critère n°2 « Normes d'assurance de la qualité » Critère : Le soumissionnaire doit démontrer qu'il applique des systèmes de management garantissant un niveau équivalent aux exigences des normes ISO 9001 et ISO 45001. Documents à remettre : Le soumissionnaire fournira les certificats et documents suffisamment détaillés pour permettre au pouvoir adjudicateur d'apprécier si le niveau minimum est satisfait. Niveau d'exigence : une certification ISO 9001 valide relative au management de la qualité, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité équivalent ; une certification ISO 45001 valide relative au management de la santé et de la sécurité au travail, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité et de sécurité équivalent ;

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/forum>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, hollanti  
Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'une demande en suspension, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de soixante jours de calendrier à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax de la communication de la décision motivée. Par ailleurs, en application de l'article 11 de la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, la conclusion du marché qui suit la décision d'attribution ne peut avoir lieu avant l'expiration du délai de 15 jours de calendrier qui suit la communication de la décision motivée. Si une demande de suspension de l'exécution de la décision d'attribution est introduite dans ce délai de 15 jours, le pouvoir adjudicateur ne peut conclure le marché avant que l'instance de recours n'ait statué soit sur la demande de mesures provisoires, soit sur la demande de suspension. Le soumissionnaire est invité à avertir la Commune de l'introduction d'une telle demande, dans ce délai de 15 jours, et ce, de préférence par fax au numéro suivant : 02/515.61.59 ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels). Les délais mentionnés pour introduire contre la décision un recours en suspension de l'exécution de la décision d'attribution auprès du Conseil d'État par une procédure d'extrême urgence prennent cours à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax communiquant la décision motivée.

**5.1. Osa: LOT-0003**

Ilmoituksen nimi: 2026-085 - 3

Kuvaus: Nettoyage des locaux du patrimoine privé de la commune d'Ixelles

Sisäinen tunnistus: 3

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

**5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 4 Vuodet

**5.1.6. Yleistä tietoa**

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

**5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°1 « liste de références » - Critère : La capacité technique du soumissionnaire sera démontrée par la présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des trois dernières années, au maximum. Cette liste devra mentionner, pour chaque prestation : le montant, la date et le destinataire (public ou privé). Elle devra permettre de vérifier que le soumissionnaire dispose d'un niveau d'expérience suffisant, conforme au niveau d'exigence fixé pour le présent critère. - Documents à remettre : Le soumissionnaire doit indiquer, dans la partie IV.C du DUME (exécution des services de type spécifié), la liste des services présentés, effectués au cours des trois dernières années au maximum (indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé et les coordonnées d'une personne de contact du destinataire). Cette liste doit indiquer : au moins une référence relative au nettoyage des parties communes d'un immeuble collectif comprenant plusieurs appartements ; au moins une référence portant sur le nettoyage d'un parking à plusieurs étages ; au moins une autre référence portant sur le nettoyage des locaux des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public). N.B. : Si le soumissionnaire a recours aux capacités d'une autre entité pour satisfaire au critère de sélection, il doit alors remplir la partie II.C. de son DUME et l'autre entité doit également remplir un DUME. Niveau d'exigence : La liste des références doit mentionner au moins trois références : au moins une référence relative au nettoyage des parties communes d'un immeuble collectif comprenant plusieurs appartements ; au moins une référence portant sur le nettoyage d'un parking à plusieurs étages ; au moins une autre référence portant sur le nettoyage des locaux des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public). Le montant cumulé de l'ensemble des références présentées doit prouver la réalisation de prestations pour un montant annuel d'au moins 100.000,00 EUR HTVA pour chacune des 3 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°2 « Normes d'assurance de la qualité » Critère : Le soumissionnaire doit démontrer qu'il applique des systèmes de management garantissant un niveau équivalent aux exigences des normes ISO 9001 et ISO 45001. Documents à remettre : Le soumissionnaire fournira les certificats et documents suffisamment détaillés pour permettre au pouvoir adjudicateur d'apprécier si le niveau minimum est satisfait. Niveau d'exigence : une certification ISO 9001 valide relative au management de la qualité, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité équivalent ; une certification ISO 45001 valide relative au management de la santé et de la sécurité au travail, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité et de sécurité équivalent ;

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/forum>

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'une demande en suspension, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de soixante jours de calendrier à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax de la communication de la décision motivée. Par ailleurs, en application de l'article 11 de la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, la conclusion du marché qui suit la décision d'attribution ne peut avoir lieu avant l'expiration du délai de 15 jours de calendrier qui suit la communication de la décision motivée. Si une demande de suspension de l'exécution de la décision d'attribution est introduite dans ce délai de 15 jours, le pouvoir adjudicateur ne peut conclure le marché avant que l'instance de recours n'ait statué soit sur la demande de mesures provisoires, soit sur la demande de suspension. Le soumissionnaire est invité à avertir la Commune de l'introduction d'une telle demande, dans ce délai de 15 jours, et ce, de préférence par fax au numéro suivant : 02/515.61.59 ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels). Les délais mentionnés pour introduire contre la décision un recours en suspension

de l'exécution de la décision d'attribution auprès du Conseil d'État par une procédure d'extrême urgence prennent cours à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax communiquant la décision motivée.

#### **5.1. Osa: LOT-0004**

Ilmoituksen nimi: 2026-085 - 4

Kuvaus: Nettoyage des locaux de la salle de sport « Emergence »

Sisäinen tunniste: 4

##### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

##### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

##### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 4 Vuodet

##### **5.1.6. Yleistä tietoa**

###### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

##### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°1 « liste de références » - Critère : La capacité technique du soumissionnaire sera démontrée par la présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des trois dernières années, au maximum. Cette liste devra mentionner, pour chaque prestation : le montant, la date et le destinataire (public ou privé). Elle devra permettre de vérifier que le soumissionnaire dispose d'un niveau d'expérience suffisant, conforme au niveau d'exigence fixé pour le présent critère. - Documents à remettre : Le soumissionnaire doit indiquer, dans la partie IV.C du DUME (exécution des services de type spécifié), la liste des services présentés, effectués au cours des trois dernières années au maximum (indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé et les coordonnées d'une personne de contact du destinataire). Cette liste doit indiquer : au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'une salle de sport ; au moins deux autres références portant sur le nettoyage des locaux des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public).

N.B. : Si le soumissionnaire a recours aux capacités d'une autre entité pour satisfaire au critère de sélection, il doit alors remplir la partie II.C. de son DUME et l'autre entité doit également remplir un DUME. Niveau d'exigence : La liste des références doit mentionner au moins trois références : au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'une salle de sport ; au moins deux autres références portant sur le nettoyage des locaux des infrastructures à forte fréquentation ouvertes au public (piscines, centres sportifs, écoles, hôpitaux, maisons de repos, crèches, gares, stations de métro, salles de spectacle, centres culturelles, bâtiments administratifs accueillant du public). Le montant cumulé de l'ensemble des références présentées doit prouver la réalisation de prestations pour un montant annuel d'

au moins 100.000,00 EUR HTVA pour chacune des 3 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit  
Valintaperusteen kuvaus: Critère n°2 « Normes d'assurance de la qualité » Critère : Le soumissionnaire doit démontrer qu'il applique des systèmes de management garantissant un niveau équivalent aux exigences des normes ISO 9001 et ISO 45001. Documents à remettre : Le soumissionnaire fournira les certificats et documents suffisamment détaillés pour permettre au pouvoir adjudicateur d'apprécier si le niveau minimum est satisfait. Niveau d'exigence : une certification ISO 9001 valide relative au management de la qualité, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité équivalent ; une certification ISO 45001 valide relative au management de la santé et de la sécurité au travail, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité et de sécurité équivalent ;

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/forum>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### **5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'une demande en suspension, auprès de la section d'Administration

du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de soixante jours de calendrier à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax de la communication de la décision motivée. Par ailleurs, en application de l'article 11 de la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, la conclusion du marché qui suit la décision d'attribution ne peut avoir lieu avant l'expiration du délai de 15 jours de calendrier qui suit la communication de la décision motivée. Si une demande de suspension de l'exécution de la décision d'attribution est introduite dans ce délai de 15 jours, le pouvoir adjudicateur ne peut conclure le marché avant que l'instance de recours n'ait statué soit sur la demande de mesures provisoires, soit sur la demande de suspension. Le soumissionnaire est invité à avertir la Commune de l'introduction d'une telle demande, dans ce délai de 15 jours, et ce, de préférence par fax au numéro suivant : 02/515.61.59 ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels). Les délais mentionnés pour introduire contre la décision un recours en suspension de l'exécution de la décision d'attribution auprès du Conseil d'État par une procédure d'extrême urgence prennent cours à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax communiquant la décision motivée.

#### **5.1. Osa: LOT-0005**

Ilmoituksen nimi: 2026-085 - 5

Kuvaus: Nettoyage des locaux du site « Rabelais »)

Sisäinen tunnistus: 5

##### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

##### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

##### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 4 Vuodet

##### **5.1.6. Yleistä tietoa**

###### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

##### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°1 « liste de références » - Critère : La capacité technique du soumissionnaire sera démontrée par la présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des trois dernières années, au maximum. Cette liste devra mentionner, pour chaque prestation : le montant, la date et le destinataire (public ou privé). Elle devra permettre de vérifier que le soumissionnaire dispose d'un niveau d'expérience suffisant, conforme au niveau d'exigence fixé pour le présent critère. - Documents à remettre : Le soumissionnaire doit indiquer, dans la partie IV.C du DUME (exécution des services de type spécifié), la liste des services présentés, effectués au cours des trois dernières années au maximum (indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé et les coordonnées d'

une personne de contact du destinataire). Cette liste doit indiquer : au moins une référence relative au nettoyage des parties communes d'un immeuble collectif comprenant plusieurs appartements ; au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'une salle de sport ; au moins une référence portant sur le nettoyage d'une crèche. N.B. : Si le soumissionnaire a recours aux capacités d'une autre entité pour satisfaire au critère de sélection, il doit alors remplir la partie II.C. de son DUME et l'autre entité doit également remplir un DUME. Niveau d'exigence : La liste des références doit mentionner au moins trois références : au moins une référence relative au nettoyage des parties communes d'un immeuble collectif comprenant plusieurs appartements ; au moins une référence portant sur le nettoyage des locaux d'une salle de sport ; au moins une référence portant sur le nettoyage d'une crèche. Le montant cumulé de l'ensemble des références présentées doit prouver la réalisation de prestations pour un montant annuel d'au moins 200.000,00 EUR HTVA pour chacune des 3 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit  
Valintaperusteen kuvaus: Critère n°2 « Normes d'assurance de la qualité » Critère : Le soumissionnaire doit démontrer qu'il applique des systèmes de management garantissant un niveau équivalent aux exigences des normes ISO 9001 et ISO 45001. Documents à remettre : Le soumissionnaire fournira les certificats et documents suffisamment détaillés pour permettre au pouvoir adjudicateur d'apprécier si le niveau minimum est satisfait. Niveau d'exigence : une certification ISO 9001 valide relative au management de la qualité, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité équivalent ; une certification ISO 45001 valide relative au management de la santé et de la sécurité au travail, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité et de sécurité équivalent ;

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/forum>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'une demande en suspension, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de soixante jours de calendrier à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax de la communication de la décision motivée. Par ailleurs, en application de l'article 11 de la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, la conclusion du marché qui suit la décision d'attribution ne peut avoir lieu avant l'expiration du délai de 15 jours de calendrier qui suit la communication de la décision motivée. Si une demande de suspension de l'exécution de la décision d'attribution est introduite dans ce délai de 15 jours, le pouvoir adjudicateur ne peut conclure le marché avant que l'instance de recours n'ait statué soit sur la demande de mesures provisoires, soit sur la demande de suspension. Le soumissionnaire est invité à avertir la Commune de l'introduction d'une telle demande, dans ce délai de 15 jours, et ce, de préférence par fax au numéro suivant : 02/515.61.59 ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels). Les délais mentionnés pour introduire contre la décision un recours en suspension de l'exécution de la décision d'attribution auprès du Conseil d'État par une procédure d'extrême urgence prennent cours à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax communiquant la décision motivée.

#### **5.1. Osa: LOT-0006**

Ilmoituksen nimi: 2026-085 - 6

Kuvaus: Nettoyage des vitres dans les bâtiments du patrimoine public de la commune d'Ixelles

Sisäinen tunnistus: 6

##### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

##### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

##### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 4 Vuodet

##### **5.1.6. Yleistä tietoa**

###### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

##### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°1 « liste de références » - Critère : La capacité technique du soumissionnaire sera démontrée par la présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des trois dernières années, au maximum. Cette liste devra mentionner, pour chaque prestation : le montant, la date et le destinataire (public ou privé). Elle devra permettre de vérifier que le soumissionnaire dispose d'un niveau d'expérience suffisant, conforme au niveau d'exigence fixé pour le présent critère. - Documents à remettre : Le soumissionnaire doit indiquer, dans la partie IV.C du DUME (exécution des services de type spécifié), la liste des services présentés, effectués au cours des trois dernières années au maximum (indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé et les coordonnées d'une personne de contact du destinataire). Cette liste doit indiquer : au moins 3 références relatives à des prestations de nettoyage de vitres dans des bâtiments présentant une surface vitrée totale d'au moins 2.000 m<sup>2</sup>. N.B. : Si le soumissionnaire a recours aux capacités d'une autre entité pour satisfaire au critère de sélection, il doit alors remplir la partie II.C. de son DUME et l'autre entité doit également remplir un DUME. Niveau d'exigence : La liste des références doit mentionner au moins trois références : Au moins trois (3) références relatives à des prestations de nettoyage de vitres dans des bâtiments présentant une surface vitrée totale d'au moins 2.000 m<sup>2</sup>. Le montant cumulé de l'ensemble des références présentées doit prouver la réalisation de prestations pour un montant annuel d'au moins 100.000 EUR HTVA pour chacune des 3 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Critère n°2 « Normes d'assurance de la qualité » Critère : Le soumissionnaire doit démontrer qu'il applique des systèmes de management garantissant un niveau équivalent aux exigences des normes ISO 9001 et ISO 45001. Documents à remettre : Le soumissionnaire fournira les certificats et documents suffisamment détaillés pour permettre au pouvoir adjudicateur d'apprécier si le niveau minimum est satisfait. Niveau d'exigence : une certification ISO 9001 valide relative au management de la qualité, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité équivalent ; une certification ISO 45001 valide relative au management de la santé et de la sécurité au travail, ou toute preuve équivalente démontrant la mise en œuvre effective de mesures garantissant un niveau de qualité et de sécurité équivalent ;

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/forum>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'une demande en suspension, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de soixante jours de calendrier à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax de la communication de la décision motivée. Par ailleurs, en application de l'article 11 de la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, la conclusion du marché qui suit la décision d'attribution ne peut avoir lieu avant l'expiration du délai de 15 jours de calendrier qui suit la communication de la décision motivée. Si une demande de suspension de l'exécution de la décision d'attribution est introduite dans ce délai de 15 jours, le pouvoir adjudicateur ne peut conclure le marché avant que l'instance de recours n'ait statué soit sur la demande de mesures provisoires, soit sur la demande de suspension. Le soumissionnaire est invité à avertir la Commune de l'introduction d'une telle demande, dans ce délai de 15 jours, et ce, de préférence par fax au numéro suivant : 02/515.61.59 ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels). Les délais mentionnés pour introduire contre la décision un recours en suspension de l'exécution de la décision d'attribution auprès du Conseil d'État par une procédure d'extrême urgence prennent cours à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax communiquant la décision motivée.

**5.1. Osa: LOT-0007**

Ilmoituksen nimi: 2026-085 - 7

Kuvaus: Contrôle externe de la qualité du travail de nettoyage réalisé (contrôles VSR)

Sisäinen tunniste: 7

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

**5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

### 5.1.6. Yleistä tietoa

#### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Critère « liste de références » - Critère : La capacité technique du soumissionnaire sera démontrée par la présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des trois dernières années, au maximum. Cette liste devra mentionner, pour chaque prestation : le montant, la date et le destinataire (public ou privé). Elle devra permettre de vérifier que le soumissionnaire dispose d'un niveau d'expérience suffisant, conforme au niveau d'exigence fixé pour le présent critère. - Documents à remettre : Le soumissionnaire doit indiquer, dans la partie IV.C du DUME (exécution des services de type spécifié), la liste des services présentés, effectués au cours des trois dernières années au maximum (indiquant le montant, la date, le destinataire public ou privé et les coordonnées d'une personne de contact du destinataire). Cette liste doit indiquer : au moins trois références portant sur le contrôle externe de la qualité du travail de nettoyage ; N.B. : Si le soumissionnaire a recours aux capacités d'une autre entité pour satisfaire au critère de sélection, il doit alors remplir la partie II.C. de son DUME et l'autre entité doit également remplir un DUME. Niveau d'exigence : La liste des références doit mentionner au moins trois références : au moins trois références portant sur le contrôle externe de la qualité du travail de nettoyage ; Le montant cumulé de l'ensemble des références présentées doit prouver la réalisation de prestations pour un montant annuel d'au moins 50.000 EUR HTVA pour chacune des 3 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché.

### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/documents>

#### Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/forum>

### 5.1.12. Hankinnan ehdot

#### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7ab75975-b48e-45c5-a715-fed85ce92f45/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät****Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'une demande en suspension, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de soixante jours de calendrier à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax de la communication de la décision motivée. Par ailleurs, en application de l'article 11 de la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, la conclusion du marché qui suit la décision d'attribution ne peut avoir lieu avant l'expiration du délai de 15 jours de calendrier qui suit la communication de la décision motivée. Si une demande de suspension de l'exécution de la décision d'attribution est introduite dans ce délai de 15 jours, le pouvoir adjudicateur ne peut conclure le marché avant que l'instance de recours n'ait statué soit sur la demande de mesures provisoires, soit sur la demande de suspension. Le soumissionnaire est invité à avertir la Commune de l'introduction d'une telle demande, dans ce délai de 15 jours, et ce, de préférence par fax au numéro suivant : 02/515.61.59 ou par courrier électronique à l'adresse suivante : [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels). Les délais mentionnés pour introduire contre la décision un recours en suspension de l'exécution de la décision d'attribution auprès du Conseil d'État par une procédure d'extrême urgence prennent cours à compter du lendemain du dernier envoi du courrier ou du mail/fax communiquant la décision motivée.

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Commune d'Ixelles - Gemeente Elsene

Rekisterinumero: 0207401341\_7321

Yksikkö: Commune d'Ixelles - Département Opérationnel

Postiosoite: 168 chaussée d'Ixelles

Postitoimipaikka: Ixelles

Postinumero: 1050

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: [secretariat@ixelles.brussels](mailto:secretariat@ixelles.brussels)

Puhelin: +32 25156111

Internetosoite: <https://www.ixelles.be>

Hankkijaprofiili: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=7321&includeOrganisationChildren=true>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: SPF Stratégie et Appui

Rekisterinumero: BE001

Postiosoite: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Postitoimipaikka: Bruxelles

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Puhelin: +32 2 740 80 00

Internetosoite: <https://bosa.belgium.be>

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Raad van State

Rekisterinumero: 0931814266

Postitoimipaikka: bruxelles

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

**Ilmoituksen tiedot**

---

Ilmoituksen tunniste/versio: eadc6e8a-8c9d-439e-b74f-3f504eebf2bc - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska, hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 304904-2026

EUVL S -lehden numero: 86/2026

Julkaisupäivä: 05/05/2026