

306206-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennustyöt – Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.

OJ S 86/2026 05/05/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SEMSAMAR (973)

Sähköposti: alemond@semsamar.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.

Kuvaus: Annonce dérivée - Marché de travaux de réhabilitation en site occupé de 68 logements sociaux de la résidence Zénith 1 et de 112 logements sociaux de la résidence Zénith 2.

Menettelyn tunniste: 78729e79-999a-4944-aa95-1eea235f73c8

Sisäinen tunniste: REHABILITATION ZENITH 1 ET 2

Menettelyn tyyppi: Avoim

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: APPEL OFFRE OUVERT

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: MATOURY

Postinumero: 97351

Maaryhmittely (NUTS): Guyane (FRY30)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Il existe une variante exigée pour les lots 1 et 2 Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours: précisions concernant les délais d'introduction de recours: les recours susceptibles d'être formés et leurs délais d'introduction sont les suivants: référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat(articles 2 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile);-référécontractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication del'avis d'attribution. En l'absence de

publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles 11 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile)

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Tarjoajan on tarjottava kaikkiin osiin

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Konkurssi:

Korruptio:

Järjestelyt velkojien kanssa:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Maksukyvyttömyys:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Lot 1 : ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment

Kuvaus: ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment en TCE

Sisäinen tunniste: Lot 1 : ZENITH 1-Réhabilitation bâtiment

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: MATOURY

Postinumero: 97351

Maaryhmittely (NUTS): Guyane (FRY30)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Il s'agit d'un marche relancé

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: critere prix :40% critère technique : 55% critère délai : 5%

Kuvaus: critere prix :40% critère technique : 55% critère délai : 5%

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: RC

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-securises.fr>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Pakollinen

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/06/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Muutoksenhakuelin: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SEMSAMAR (973)
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: SEMSAMAR (973)
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SEMSAMAR (973)
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: SEMSAMAR (973)

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Lot 2 : ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment
Kuvaus: ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment en TCE
Sisäinen tunniste: Lot 2 : ZENITH 2-Réhabilitation bâtiment

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: MATOURY
Postinumero: 97351
Maaryhmittely (NUTS): Guyane (FRY30)
Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Lisätiedot: Il s'agit d'un marche relancé

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: RC

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-securises.fr>
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Pakollinen
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/06/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Muutoksenhakuelin: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SEMSAMAR (973)

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: SEMSAMAR (973)

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SEMSAMAR (973)

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: SEMSAMAR (973)

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: SEMSAMAR (973)

Rekisterinumero: 33336111100094

Postiosoite: Centre commercial Family PLAZA ZI Terca

Postitoimipaikka: Matoury

Postinumero: 97351

Maaryhmittely (NUTS): Guyane (FRY30)

Maa: Ranska

Sähköposti: alemond@semsamar.fr

Puhelin: +33 594353561

Faksi: +33 594292659

Internetosoite: <https://www.marches-securises.fr>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <http://www.semsamar.fr>

Hankkijaprofiili: <https://www.marches-securises.fr>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Rekisterinumero: 179 721 113 00142

Postitoimipaikka: FORT DE FRANCE

Postinumero: 97200
Maaryhmittely (NUTS): Martinique (FRY20)
Maa: Ranska
Sähköposti: accueil-fort-de-france@justice.fr
Puhelin: +33 596484141

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 288d7111-6d98-401a-87d4-d7c58911d838 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypit: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/04/2026 14:42:38 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 306206-2026
EUVL S -lehden numero: 86/2026
Julkaisupäivä: 05/05/2026