

308930-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto – MARCHÉ D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION ET DE RENOUVELLEMENT D'AIR SANITAIRE SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

OJ S 87/2026 06/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

Sähköposti: service.marches@familleprovence.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: MARCHÉ D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION ET DE RENOUVELLEMENT D'AIR SANITAIRE SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

Kuvaus: Réalisation au minimum des trois objectifs suivants : - le dépannage, l'entretien, le maintien en bon état de fonctionnement et l'amélioration des installations ; - la fourniture aux locataires de Famille & Provence du confort décrit dans les articles ci-après ; - le maintien des conditions de sécurité imposées par les diverses réglementations dans toutes les installations concernées par le présent marché

Menettelyn tunniste: f159337b-759b-4b67-93c3-c7f8855279f1

Sisäinen tunniste: 2026 - VMC

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Postitoimipaikka: Aix En Provence

Postinumero: 13097

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 4

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Lot 1 secteur Ouest : 97 résidences et 2 778 logements

Kuvaus: Saint Cannat, Port St Louis du Rhone, Miramas, Chateaufort, Cabannes, Saint Rémy de Provence, Berre l'Etang, Coudoux, Saint Chamas, Fos sur Mer, Saint Etienne du Gres

Sisäinen tunnistus: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Postitoimipaikka: Aix En Provence

Postinumero: 13097

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/08/2026

Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois
2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ;
3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Aix En Provence

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Marseille

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Lot 2 secteur Aix Sud : 20 résidences et 3 158 logements

Kuvaus: Aix en Provence : Encagnane

Sisäinen tunniste: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Postitoimipaikka: Aix En Provence
Postinumero: 13097
Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/08/2026
Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3
Lisätietoja uusimisesta: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois
2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ;
3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Aix En Provence

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Marseille

Tietoa muutoksenhaun määrääjoista: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Lot 3 secteur Aix Nord : 20 résidences et 2 396 logements

Kuvaus: Aix en provence : Corsy, Beisson, Jas de Bouffan

Sisäinen tunniste: 3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Postitoimipaikka: Aix En Provence

Postinumero: 13097

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/08/2026

Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois
2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ;
3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème
période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale
du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Aix En Provence

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Marseille

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Lot 4 secteur Est : 88 résidences et 2 380 logements

Kuvaus: La Roque d'Anthéron, Meyrargues, Vitrolles, Auriol, Jouques, Simiane Collongue, Marseille, La Penne su Huveaune

Sisäinen tunniste: 4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50712000 Rakennuksen mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Postitoimipaikka: Aix En Provence

Postinumero: 13097

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/08/2026

Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois
2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ;
3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois). Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1814059>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,
Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Aix En Provence

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Marseille

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: FAMILLE & PROVENCE

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes

Rekisterinumero: 8149B7EA-A530-2024-480065A86B25AD17

Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset

Postinumero: 38170

Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)

Maa: Ranska

Sähköposti: publications-joue@aws-france.com

Puhelin: +33480041260

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

Rekisterinumero: 87482

Postiosoite: Le Décisium B1 1 rue Mahatma Gandhi

Postitoimipaikka: Aix-en-Provence

Postinumero: 13090

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: CHARPENTIER Grégoire

Sähköposti: service.marches@familleprovence.fr

Puhelin: 0442912000

Hankkijaprofiili: <http://www.marches-publics.info>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: FAMILLE & PROVENCE

Rekisterinumero: 8149B827-9FE6-49E1-16463A7D3CF67C7D

Postiosoite: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Postitoimipaikka: Aix En Provence

Postinumero: 13097

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

Sähköposti: service.marches@familleprovence.fr

Puhelin: 0442912000

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Tribunal judiciaire de Marseille

Rekisterinumero: 8149B836-F518-DB19-896F89CBED204AF8

Postiosoite: 6 rue Joseph Autran

Postitoimipaikka: Marseille

Postinumero: 13281

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

Sähköposti: tj-marseille@justice.fr

Puhelin: 0491155050

Faksi: 0491544290

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistenumero: f1e30f2a-46a7-49a7-9cae-81220e93edae - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 04/05/2026 16:11:13 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 308930-2026

EUVL S -lehden numero: 87/2026

Julkaisupäivä: 06/05/2026