

309019-2026 - Kilpailu

Saksa – Maisemarakennustyöt – Außenanlagen - Sanierung vom Verwaltungsgebäude der Universität der Künste Berlin

OJ S 87/2026 06/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Universität der Künste Berlin

Sähköposti: vergabe@udk-berlin.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Außenanlagen - Sanierung vom Verwaltungsgebäude der Universität der Künste Berlin

Kuvaus: Die Baumaßnahmen umfassen die Abbruch- und Neubaumaßnahmen der Außenanlagen. Sie finden zum Teil auf unterbauten, nicht befahrbaren Flächen, an Bestandsfassaden sowie im geschützten Wurzelbereich der Bestandsbäume statt. Die Ausführung muss in mehreren Phasen erfolgen, da die Zugänglichkeit der Gebäude sichergestellt sein muss. Es sind folgende Leistungen in der Ausschreibung enthalten: - Arbeiten an Gehwegbereichen im öffentlichen Bereich gem. STVO - Wurzelstubben und krautiger Restaufwuchs sind zu entfernen. - Herstellung von zwei Rigolen für Regenwasser - Herstellung von zwei Baugrube für die Rigolen mit Grabenverbaugeräten - Es ist Boden sowie Vegetationssubstrat zu liefern und einzubauen - Herstellen von Leitungs- und Kabelgräben, Verlegen von RW-Leitungen und -Schächten - Aufstellen von Mastleuchten und Pollerleuchten (Verlegen der Elektroleitungen und Anschluss der Beleuchtung erfolgt durch Elektrofachfirma) - Herstellen von befestigten Flächen aus Betonpflaster und Plattenbelägen aus geliefertem und bestehenden Betonpflaster und -platten. - Herstellen von Absturzsicherungen und Handläufen aus Flachstahl - Erstellen einer Stufenanlage aus Betonblockstufen (Werkteile) - Ausbau, Sicherung und Einbau bestehender Mauerscheiben aus Waschbeton als Einfassung von Pflanzflächen - Abbruch und Entsorgung von Stufenanlagen und einer Rampe an der Fassade - Anschlüsse an Gebäudeeingänge mit Gitterrosten und Abdeckung von Kellerlichtschächte mit Gitterrosten - Einbau von Sitzbänken, Fahrradbügeln und Abfallbehälter - Herstellen von Ansaat- und Pflanzflächen, Baumpflanzungen, Fertigstellungspflege, 2-jährige Entwicklungspflege Die zu bearbeitende Fläche umfasst insgesamt ca. 2.625 m² Ausführungszeitraum: Juli 2026 - Mai 2027

Menettelyn tunniste: 909bff8b-0725-42f8-821e-b56a03e98dc2

Sisäisen tunniste: BL 017-26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeatettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112700 Maisemarakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45221250 Maanalaiset rakennustyöt, lukuun ottamatta tunnelien ja kuilujen rakentamista

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform der UdK Berlin unter <https://vergabe.udkberlin.de> bereitgestellt. Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich nur über diese Vergabeplattform erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf der Vergabeplattform der UdK Berlin unter <https://vergabe.udk-berlin.de> hochgeladen wurden. Bei der elektronischen Abgabe in Textform ist die zu erklärende Person zu benennen. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen. Die Bieter werden auf die Verpflichtungen zur Zahlung bestimmter Mindeststundenentgelte und zur Tariftreue gem. § 9 Abs. 1 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG)) hingewiesen. Es bestehen weitere gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Ilmoitus, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. § 6e EU VOB/A. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1

Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Außenanlagen - Sanierung vom Verwaltungsgebäude der Universität der Künste Berlin

Kuvas: Die Baumaßnahmen umfassen die Abbruch- und Neubaumaßnahmen der Außenanlagen. Sie finden zum Teil auf unterbauten, nicht befahrbaren Flächen, an Bestandsfassaden sowie im geschützten Wurzelbereich der Bestandsbäume statt. Die Ausführung muss in mehreren Phasen erfolgen, da die Zugänglichkeit der Gebäude sichergestellt sein muss. Es sind folgende Leistungen in der Ausschreibung enthalten: - Arbeiten an Gehwegbereichen im öffentlichen Bereich gem. STVO - Wurzelstubben und krautiger Restaufwuchs sind zu entfernen. - Herstellung von zwei Rigolen für Regenwasser - Herstellung von zwei Baugrube für die Rigolen mit Grabenverbaugeräten - Es ist Boden sowie

Vegetationssubstrat zu liefern und einzubauen - Herstellen von Leitungs- und Kabelgräben, Verlegen von RW-Leitungen und -Schächten - Aufstellen von Mastleuchten und Pollerleuchten (Verlegen der Elektroleitungen und Anschluss der Beleuchtung erfolgt durch Elektrofachfirma) - Herstellen von befestigten Flächen aus Betonpflaster und Plattenbelägen aus geliefertem und bestehenden Betonpflaster und -platten. - Herstellen von Absturzsicherungen und Handläufen aus Flachstahl - Erstellen einer Stufenanlage aus Betonblockstufen (Werkteile) - Ausbau, Sicherung und Einbau bestehender Mauerscheiben aus Waschbeton als Einfassung von Pflanzflächen - Abbruch und Entsorgung von Stufenanlagen und einer Rampe an der Fassade - Anschlüsse an Gebäudeeingänge mit Gitterrosten und Abdeckung von Kellerlichtschächte mit Gitterrosten - Einbau von Sitzbänken, Fahrradbügeln und Abfallbehälter - Herstellen von Ansaat- und Pflanzflächen, Baumpflanzungen, Fertigstellungspflege, 2-jährige Entwicklungspflege Die zu bearbeitende Fläche umfasst insgesamt ca. 2.625 m² Ausführungszeitraum: Juli 2026 - Mai 2027
Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112700 Maisemarakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45221250 Maanalaiset rakennustyöt, lukuun ottamatta tunnelien ja kuilujen rakentamista

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Einsteinufer 43, 10587 Berlin

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteamaton

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Gültige Eintragung im PQ-Verzeichnis oder im ULV Berlin.

Alternativ: Abgabe der Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen, inkl. folgender Einzelnachweise: - Angabe von drei Referenzen für vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Kalenderjahren - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK - Eröffnung bzw. beantragtes Insolvenzverfahren oder bestätigter Insolvenzplan (nur wenn zutreffend) - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes und der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz - Nachweis Betriebs-/ bzw. Berufshaftpflichtversicherung.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin
Valintaperusteen kuvaus: Nachweis als GaLaBau-Fachbetrieb

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: [https://vergabe.udk-berlin.de?](https://vergabe.udk-berlin.de?tid=b4b62f186bc3f55b5495b46e27942328)

[tid=b4b62f186bc3f55b5495b46e27942328](https://vergabe.udk-berlin.de?tid=b4b62f186bc3f55b5495b46e27942328)

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://vergabe.udk-berlin.de>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: [https://vergabe.udk-berlin.de?](https://vergabe.udk-berlin.de?tid=b4b62f186bc3f55b5495b46e27942328)

[tid=b4b62f186bc3f55b5495b46e27942328](https://vergabe.udk-berlin.de?tid=b4b62f186bc3f55b5495b46e27942328)

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 34 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: alles, außer Preisangaben im LV

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Vergabekammer Berlin

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Berlin

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Auf die gesetzlichen Rügeobliegenheiten des § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem AG nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2.)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Universität der Künste Berlin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Vergabekammer Berlin
Rekisterinumero: 98137_10010679
Postiosoite: Martin-Luther-Straße 105
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10825
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@senweb.berlin.de
Puhelin: +49 30 90138316
Faksi: +49 30 90285300
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Berlin
Rekisterinumero: 98137_10010680
Postiosoite: Martin-Luther-Straße 105
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10825
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@senweb.berlin.de
Puhelin: +49 30 90138316
Faksi: +49 30 90285300
Tämän organisaation roolit:
Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin
Rekisterinumero: 98137_10010681
Postiosoite: Martin-Luther-Str. 105
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10825
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@senweb.berlin.de

Puhelin: +49 30 90138316

Faksi: +49 30 90285300

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Universität der Künste Berlin

Rekisterinumero: 98005_10000003

Postiosoite: Einsteinufer 43

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10587

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Vergabestelle

Sähköposti: vergabe@udk-berlin.de

Puhelin: +49 00000000

Hankkijaprofiili: <https://vergabe.udk-berlin.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Universität der Künste Berlin

Rekisterinumero: 98005_10000003

Postiosoite: Einsteinufer 43

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10587

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Vergabestelle

Sähköposti: vergabe@udk-berlin.de

Puhelin: +49 00000000

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:
0c780028-559f-47e0-9ee6-c884f278ae31-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Julkaisijan virheen korjaaminen
Kuvaus
:
Verlängerung der Angebotszeit

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0001
Muutosten kuvaus: Der Wert für "Deadline Receipt Tenders" (LOT-0001) wurde von "2026-05-04+02:00" auf "2026-05-11+02:00" geändert.
Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 04/05/2026

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0001
Muutosten kuvaus: Der Wert für "Public Opening Date" (LOT-0001) wurde von "2026-05-04+02:00" auf "2026-05-11+02:00" geändert.
Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 04/05/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e60af459-33ab-45d3-9927-957eab3b2e5d - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 04/05/2026 07:42:16 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 309019-2026
EUVL S -lehden numero: 87/2026
Julkaisupäivä: 06/05/2026