

312492-2026 - Kilpailu

Italia – Rakennuksen sähkölaitteiden ja mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto – Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Ca
OJ S 88/2026 07/05/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Sähköposti: dg.personale-div7@pec.mit.gov.it

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Ca

Kuvaus: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Caraci, 36.

Menettelyn tunniste: 4516cbf3-f483-450f-ae22-bfd06c749735

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50710000 Rakennuksen sähkölaitteiden ja mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: ROMA ROMA (RM)

Maaryhmittely (NUTS): Roma (IT143)

Maa: Italia

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 675 116,07 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Ca

Kuvaus: Procedura aperta relativa all'affidamento del Servizio di Manutenzione triennale di impianti nelle sedi di Roma del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Impianti di condizionamento, idrico sanitari, di controllo accessi, elettrici e speciali, nelle sedi di V.le Policlinico, 2 e Hangar 151 e 159 Ciampino. Impianti di controllo accessi e speciali, nelle sedi di via Nomentana, 2 e via Caraci, 36.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50710000 Rakennuksen sähkölaitteiden ja mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Optiot:

Optioiden kuvaus: La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 4 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a 67.511,61 (euro sessantasettemilacinquecentoundici/61), al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 10 giorni prima della scadenza del contratto.

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: ROMA ROMA (RM)

Maaryhmittely (NUTS): Roma (ITI43)

Maa: Italia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 675 116,07 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Organizzazione durante l'esecuzione del servizio

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 56

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Certificazioni coerenti con l'oggetto dell'appalto

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 14

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: ribasso percentuale sull'importo a base di gara, al netto di Iva, nonché i costi della sicurezza dovuti a rischi da interferenze

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06515>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06515>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: TAR Lazio

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Direzione generale del personale
Divisione 7 - Gestione degli immobili

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Direzione generale
del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Direzione generale del personale
Divisione 7 - Gestione degli immobili

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Direzione generale del personale Divisione 7 - Gestione degli immobili

Rekisterinumero: 97532760580

Postiosoite: Via Nomentana n. 2

Postitoimipaikka: ROMA (RM)

Postinumero: 00161

Maaryhmittely (NUTS): Roma (IT43)

Maa: Italia

Sähköposti: dg.personale-div7@pec.mit.gov.it

Puhelin: 0644123219

Faksi: 0644123219

Internetosoite: www.mit.gov.it

Hankkijaprofiili: www.mit.gov.it

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: TAR Lazio

Rekisterinumero: 80195990587

Postiosoite: via Flaminia n. 189

Postitoimipaikka: ROMA (RM)

Postinumero: 00196

Maaryhmittely (NUTS): Roma (IT43)

Maa: Italia

Sähköposti: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Puhelin: 0039 06 328721

Faksi: 0039 06 32872315

Internetosoite: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 2d2053ea-f00a-4ebc-8b45-23ababb03978 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus –
vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/05/2026 16:08:37 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: italia
Ilmoituksen julkaisunumero: 312492-2026
EUVL S -lehden numero: 88/2026
Julkaisupäivä: 07/05/2026