

## 312719-2026 - Kilpailu

**Alankomaat – Rakennustyöt – Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC**

**OJ S 88/2026 07/05/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos**

**Rakennusurakat - Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stichting Amsterdam UMC

Sähköposti: [inkoop.vumc@amsterdamumc.nl](mailto:inkoop.vumc@amsterdamumc.nl)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Terveys

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC

Kuvaus: Betreft aanbesteding verdeeld in 2 percelen. Werken: Raamovereenkomst met 3 partijen voor het vervangen van meet en regelkasten. Dienst: voor het systemintegration in AVEVA door 1 partij De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. De Opdrachtwaarde van de dienst binnen deze overeenkomst ligt rond de: €2.200.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Menettelyn tunniste: 419ec8c0-9791-4e15-b286-ccd6baf6fc32

Sisäinen tunniste: RDm&R01

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45259900 Laitoksen tai laitteiston tasonnosto, 45315100 Sähkötekniset asennustyöt, 71323200 Laitosten ja laitteistojen tekninen suunnittelu

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Amsterdam UMC locatie AMC

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: leverancier die perceel 1 werken wint, mag ook perceel 2 dienst winnen.

**Oikeusperusta:**

#### 2.1.5. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

##### **Sopimusehdot:**

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

#### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Meet & regelkasten

Kuvaus: Het Amsterdam UMC is voornemens een meerjarige Raamovereenkomst af te sluiten met drie Inschrijvers voor het uitvoeren van Werken. Binnen de raamovereenkomst willen we leveranciers betrekken die zowel voor de programmatische vervanging als voor LTHP-projecten werken. Alle projecten worden gekenmerkt door een aansturende projectorganisatie. De projecten worden via projectmatig werken (Prince2) opgetuigd en aangestuurd. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Sisäinen tunniste: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45259900 Laitoksen tai laitteiston tasonnosto, 45315100 Sähkötekniset asennustyöt, 71323200 Laitosten ja laitteistojen tekninen suunnittelu

##### **Optiot:**

Optioiden kuvaus: aanvullende dienstverlening, en/of werkzaamheden.

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Amsterdam UMC locatie AMC

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Vuodet

#### 5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: 2 maal 2 jaar.

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.8. Esteettömyyskriteerit**

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon seuraavin perustein  
Perustelu: gevraagde werkzaamheden bevat specialistisch werk. Aanbestedende dienst kan niet goed inschatten waar mensen met een beperking een rol kunnen spelen.

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: kwaliteit werken

Kuvaus: kwaliteit werken

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: prijs werken

Kuvaus: prijs werken

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 27/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424035>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424035>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 18/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Verklaring hoofdelijke aansprakelijkheid-Verklaring onderaanneming-Verklaring combinatie

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut: Een Raamovereenkomst met een langere looptijd is wordt als het meest passend gezien vanwege de grote inspanning van zowel de Amsterdam UMC als de Raamcontractanten voor een volledig goede implementatie van de Raamovereenkomst. Gezien de complexe aard van de gebouwen kost het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen inwerktijd van 9-12 maanden. De Raamcontractanten en Amsterdam UMC besteden veel tijd (en daarmee kosten) aan een goede opbouw van de samenwerking, kennis maken met systemen, procedures, organisatie en de daadwerkelijke locaties. De diversiteit aan techniek, complexe infrastructuur en het inregelen over twee locaties vraagt een grote inspanning. De implementatiekosten voor Amsterdam UMC en de Raamcontractanten moeten in verhouding staan met het rendement over de looptijd van de Raamovereenkomsten.

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Muutoksenhakuelin: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: 20 kalenderdagen

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stichting Amsterdam UMC

Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stichting Amsterdam UMC

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Ilmoituksen nimi: systemintegration in ASP

Kuvaus: Het Amsterdam UMC is voornemens een meerjarige Overeenkomst af te sluiten met één Inschrijver voor het uitvoeren van Diensten. Deze overeenkomst behelst het systemintegration in ASP. Bedienend aan Beheer, Storingen & Onderhoud en aan Projecten. Hiermee is een centrale integratie van alle M&R-techniek geborgd. De te selecteren partij moet voldoende omvang hebben om hier schaalbaar invulling aan te kunnen geven. Naast het vervangen van de ruim 200 kasten uit het programma moet er voldoende capaciteit van mensen met ruime kennis en ervaring zijn met SAIA, AVEVA en IFIX voor Projecten, Beheer en Storingen & Onderhoud. Het Amsterdam UMC verwacht dat hierbij een totale capaciteit van 4 – 5 fte voor nodig zal zijn. De Opdrachtwaarde van de dienst binnen deze overeenkomst ligt rond de: €2.200.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Sisäinen tunniste: 2

##### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 72200000 Ohjelmointi ja siihen liittyvät neuvontapalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45259900 Laitoksen tai laitteiston tasonnosto, 45315100 Sähkötekniset asennustyöt, 71323200 Laitosten ja laitteistojen tekninen suunnittelu

**Optiot:**

Optioiden kuvaus: aanvullende dienstverlening, en/of werkzaamheden.

**5.1.2. Suorituspaikka**

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Amsterdam UMC locatie AMC

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Kesto: 8 Vuodet

**5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: 2 maal 2 jaar.

**5.1.6. Yleistä tietoa**

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

**5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

**5.1.8. Esteettömyyskriteerit**

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon seuraavin perustein

Perustelu: dienst bevat specialistisch werk, UMC heeft onvoldoende kennis om mensen met een beperking een rol toe te schrijven, leverancier dient hier zelf invulling op te geven

**5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

**5.1.10. Vertailuperusteet**

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: kwaliteit diensten

Kuvaus: zie 3.7 Gunningscriteria: kwaliteit Diensten, Perceel 2

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hint

Nimi: Prijs diensten

Kuvaus: Prijs diensten

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 27/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424035>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424035>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 18/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Verklaring hoofdelijke aansprakelijkheid-Verklaring onderaanneming-Verklaring combinatie

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoa koskevat perustelut: Overeenkomst diensten met dezelfde looptijd als perceel 1 'werken' wordt als een logische keuze gezien omdat de 2 percelen van elkaar afhankelijk zijn. Daarnaast is dezelfde motivatie in kader van het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen inwerktijd van 9-12 maanden ook op perceel 2 van toepassing.

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Muutoksenhakuelin: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 20 kalenderdagen

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stichting Amsterdam UMC

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stichting Amsterdam UMC

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stichting Amsterdam UMC  
Rekisterinumero: 31644435  
Yksikkö: Dienst Huisvesting, Vastgoed & Techniek (HV&T):  
Postiosoite: De Boelelaan 1117  
Postitoimipaikka: AMSTERDAM  
Postinumero: 1081HV  
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Maa: Alankomaat  
Yhteyspiste: Rick van den Dolder  
Sähköposti: [inkoop.vumc@amsterdamumc.nl](mailto:inkoop.vumc@amsterdamumc.nl)  
Puhelin: +31 204444444  
Internetosoite: <https://www.amsterdamumc.nl/>

**Muut yhteyspisteet:**

Virallinen nimi: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC  
Postiosoite: De Boelelaan 1117  
Postitoimipaikka: Amsterdam  
Postinumero: 1081 HV  
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Maa: Alankomaat  
Yhteyspiste: Mw. I.H. Samson  
Sähköposti: [ilana.samson@amsterdamumc.nl](mailto:ilana.samson@amsterdamumc.nl)  
Internetosoite: <http://www.vumc.nl>

**Muut yhteyspisteet:**

Virallinen nimi: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC  
Postiosoite: De Boelelaan 1117  
Postitoimipaikka: Amsterdam  
Postinumero: 1081 HV  
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Maa: Alankomaat  
Yhteyspiste: Mw. I.H. Samson  
Sähköposti: [ilana.samson@amsterdamumc.nl](mailto:ilana.samson@amsterdamumc.nl)  
Internetosoite: <http://www.vumc.nl>

**Muut yhteyspisteet:**

Virallinen nimi: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC  
Postitoimipaikka: Amsterdam  
Postinumero: 1081 HV  
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Maa: Alankomaat  
Yhteyspiste: Mw. I.H. Samson  
Sähköposti: [ilana.samson@amsterdamumc.nl](mailto:ilana.samson@amsterdamumc.nl)  
Internetosoite: <http://www.vumc.nl>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio  
Muutoksenhakuelin  
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio  
Välityselin

## 10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio  
:  
bc1c613a-939a-486c-b023-90ea70c1be92-01  
Muutoksen pääasiallinen syy  
:  
Ajantasaiset tiedot  
Kuvaus  
:  
verschuiving in datum wegens planning in weekend

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: bd8f095b-5afd-4a80-a3c1-2a246f368c55 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/05/2026 11:35:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti  
Ilmoituksen julkaisunumero: 312719-2026  
EUVL S -lehden numero: 88/2026  
Julkaisupäivä: 07/05/2026