

312956-2026 - Kilpailu

Saksa – Lumenaurauspalvelut – Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

OJ S 88/2026 07/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: WISTA.Service GmbH

Sähköposti: einkauf@wista-service.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Kuvaus: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Menettelyn tunniste: a0cc37c7-b320-4902-a663-83b31aa72339

Sisäinen tunniste: WS-2026-0002

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90620000 Lumenaurauspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90630000 Jäänpoisto

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kekuléstr. 2-4

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 12489

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: 1. Wir bitten die Unterlagen frühestmöglich durchzuarbeiten, so dass Bieterfragen fristgerecht gestellt werden können. Bieterfragen sind bis zum 26. Mai 2026 möglich. Die Fragen werden gesammelt und zeitnah in Form eines Fragen- und Antwortkatalogs auf der Vergabepattform zur Verfügung gestellt. Diese Fragen und Antworten werden Bestandteil der Auftragsunterlagen und konkretisieren diese gegebenenfalls. 2. Angebote und deren Anlagen sowie Anfragen sind in deutscher Sprache zu verfassen und vorzulegen. Verfahrenssprache ist Deutsch. 3. Es gelten die Vorgaben des BerlAVG (Tariftreue und Mindestentlohnung, Frauenförderung etc.) 4. Geforderte Nachweise sind von allen Mitgliedern einer BG einzureichen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Kuvaus: Es wird der Winterdienst, Schnee- und Eisglättebekämpfung ab 2026/2027 für max. sechs Winterdienstsaisons bis 2031/32 ausgeschrieben.

Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90620000 Lumenaurauspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90630000 Jäänpoisto

Optiot:

Optioiden kuvaus: Der Vertrag soll vorerst für zwei Jahre (Wintersaisons) geschlossen werden, mit dem Recht des AG auf Option zur Verlängerung um jeweils ein Jahr bis zum 31.03.2032.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kekuléstr.2-4

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 12489

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 02/11/2026

Päätymispäivä: 31/03/2032

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 4

Lisätietoja uusimisesta: Der AG behält sich das Recht vor, zusätzliche Flächen zu beauftragen.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Es erfolgt die Wertung von Preis und Qualität gemäß den aufgeschlüsselten Zuschlagskriterien.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Dies sind Mindestanforderungen und müssen erfüllt werden! 1 - Der Bieter/die BG wendet für die Einsätze eine GPS-gestützte Tourenokumentation (oder gleichwertig) und ein internetbasiertes Meldeportal für Reklamationen und Auskünfte der Touren (oder gleichwertig) an und weist dieses nach. Dem Angebot ist eine formlose Beschreibung des eingesetzten Systems und dessen Funktion beizufügen 2 - Es sind mindestens folgende Fahrzeuge und Maschinen für den Standort Adlershof vorzuhalten: -Zwei Fahrzeuge mit Schild zur Schneeräumung -Zwei Fahrzeuge mit Bürste zur Schneeräumung - Zwei Fahrzeuge für den Handräumbereich -Kehrmaschine für die Streugutbeseitigung Bitte nutzen Sie die 004 Eigenerklärung Räumtechnik, verwenden Sie für jeden Maschinentyp ein gesondertes Formblatt und tragen unter "j" die garantierte Anzahl der zum Einsatz kommenden Fahrzeuge / Maschinen ein. Weitere Informationen zur Beschaffenheit der Räumtechnik besonders Fahrzeuge finden Sie unter 2 weitere Anforderungen der allgem. Leistungsbeschreibung im Leistungsverzeichnis. In der Eigenerklärung Räumtechnik soll außerdem anhand der Fahrzeugdaten / oder Maschinendaten nachgewiesen werden, dass die Bestimmungen für den Berliner Verkehrsraum und den Vorgaben des Berliner Senats eingehalten werden. Die eingesetzte Räumtechnik muss den genannten Gegebenheiten (Räumbreiten und Gewichts- beschränkungen) aus dem LV angepasst sein. 3 - Bitte legen Sie den Eigenerklärungsunterlagen das Datenblatt des zu verwendenden Streuguts bei. (Formlose Anlage zum Angebot)

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Dies sind Mindestanforderungen und müssen erfüllt werden! Gruppe 1 Standort: Adlershof und Gruppe 2 W-Plan Flächen - Bei mindestens einer Referenz für den Standort Adlershof und W-Plan Flächen muss eine vergleichbare Objektfläche (zusammenhängendes Auftragsgebiet in einem Umkreis von ca. 4 km) von 45.000 m² vorliegen und der Umfang der Leistung muss dem ausgeschriebenen Auftragsgegenstand (siehe allgem. Leistungsbeschreibung) entsprechen. Gruppe 3 Standort: außerhalb von Adlershof - Bei mindestens einer Referenz für Standort außerhalb von Adlerhof muss eine vergleichbare Objektfläche zusammenhängend von 2.500 m² vorliegen und der Umfang der Leistung muss dem ausgeschriebenen Auftragsgegenstand (siehe allgem. Leistungsbeschreibung) entsprechen. Mustervorlagen für die Referenzen sind in 003 Eigenerklärungen hinterlegt. Zu jeder Referenz ist zusätzlich ein DIN A4-Blatt mit einer Projektbeschreibung und Lageplanauszug einzureichen.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Geben sie die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre 2023 -2025 und aktuell für den Bereich Winterdienst an.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Dies ist eine Mindestanforderung und muss erfüllt werden! Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015 - Qualitätsmanagement. Das aktuell gültige Zertifikat wird den Angebotsunterlagen beigefügt und muss mind. bis zum 31.12.2026 gültig sein. Der Nachweis gilt ebenfalls mit Benennung des nächsten Audittermins als erbracht. Während der Vertragslaufzeit ist das Zertifikat aufrechtzuerhalten.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Dies ist eine Mindestanforderung und muss erfüllt werden! Der Bieter / die BG versichert, über eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme in Höhe von 5.000.000 EUR für Personen, Sachschäden

(Bearbeitungsschäden/Umweltschäden/Allmählichkeitsschäden) und 500.000 EUR Vermögensschäden zu verfügen. oder Der Bieter / die BG versichert, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Bitte geben Sie den Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Jahre (2022- 2024) an.

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Es wird ein Mindestjahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren für das Geschäftsfeld Winterdienst Schnee- und Glättebekämpfung in Höhe von 300.000,00 EUR netto p.a. verlangt! Bei BG muss mindestens ein Mitglied der Bietergemeinschaften einen Mindestjahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren für das Geschäftsfeld Winterdienst Schnee- und Glättebekämpfung in Höhe von 180.000,00 EUR netto p.a. aufweisen!

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter / die BG / das Mitglied der BG ist in den einschlägigen Handelsregistern seines Niederlassungsmitgliedstaats verzeichnet; einen Handelsregisterauszug (nicht älter als drei Monate) ist vorzulegen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 1.1.1

Kuvaus: Reaktionszeiten bei Reklamationen Garantierte Reaktionszeit zwischen Meldung und Beginn der Leistung. Angabe in vollen 10 min. Schritten.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 1.2.1

Kuvaus: Konzept Qualitätssicherungsmaßnahmen zur Erfüllung der gestellten Aufgaben und gehen Sie zusätzlich ein auf: -Dokumentation der Räumflächen - Abrufbarkeit der Dokumentation durch den AG - Erreichbarkeit bei Reklamationen - Eskalationsstufen bei Reklamationen

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 18

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 1.3.1

Kuvaus: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort - Adlershof - Wie viel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beendigung der Touren bis 9.00 Uhr , welchen Touren planen Sie? - Erstellen Sie für jeden Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist , welche Geräte und Maschinen und wie viel Personal zum Einsatz kommen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 1.3.2

Kuvaus: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort W-Plan Flächen- Wieviel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beendigung der Räumarbeiten bis 9.00 Uhr, welche Touren planen Sie - Erstellen Sie für diesen Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist, welche Maschinen und Geräte und wieviel Personal zum Einsatz kommen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: 1.3.3

Kuvaus: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort außerhalb von Adlershof- Wieviel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beendigung der Räumarbeiten bis 9.00 Uhr, welche Touren planen Sie - Erstellen Sie für jeden Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist, welche Maschinen und Geräte und wieviel Personal zum Einsatz kommen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Der niedrigste plausible Preis geht in den Bewertung mit 70 gewichteten Punkten ein.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b8cc148ef-5b36a2f4c3cf4012

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabekooperation.berlin>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 05/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 5 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Zur Aufklärung des Angebots können Unterlagen nachgefordert werden. Beachten Sie die Eigenerklärung zur Eignung in den Vergabeunterlagen.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 05/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Kekuléstr.2-4, 12489 Berlin

Lisätiedot: Bei der Angebotsöffnung sind keine Bieter zugelassen (§55VgV)

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Vergabekammer des Landes Berlin

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Berlin

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: WISTA.Service GmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Berlin

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: WISTA.Service GmbH

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: WISTA.Service GmbH

Rekisterinumero: 11-2100033000-11

Postiosoite: Kekuléstr. 2-4

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 12489

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Wista Service GmbH Abt. Einkauf

Sähköposti: einkauf@wista-service.de

Puhelin: +49 30-6392-2259

Faksi: +49 30-6392-1931

Internetosoite: <http://www.wista-service.de>

Hankkijaprofiili: <http://www.adlershof.de/adlershof-facility-management-gmbh/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Rekisterinumero: 0204:1113000000V00-74

Postiosoite: Martin-Luther-Straße 105

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10825
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Puhelin: +49 30-90138316
Faksi: +49 30-90137613
Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin
Rekisterinumero: 0204:1113000000V00-74
Postiosoite: Martin-Luther-Straße 105
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10825
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Puhelin: +49 30-90138316
Faksi: +49 30-90137613
Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin
Rekisterinumero: 0204:1113000000V00-74
Postiosoite: Martin-Luther-Straße 105
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10825
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Puhelin: +49 30-90138316
Faksi: +49 30-90137613
Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Tämän organisaation roolit:

Välityselin

8.1. ORG-7007

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 24cb9a34-a48a-42b9-8868-bd3817874671 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/05/2026 11:53:53 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 312956-2026

EUVL S -lehden numero: 88/2026

Julkaisupäivä: 07/05/2026