

313674-2026 - Kilpailu

Saksa – Asiantuntijalausuntopalvelut – Rahmenvertrag für Rahmengutachten für Rahmenverkehrswert, Rotertragsniveau und Verkehrswert

OJ S 88/2026 07/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: 50Hertz Transmission GmbH

Sähköposti: sarah.akbar@50hertz.com

Hankintayksikön toimiala: Sähköön liittyvät toiminnot

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Rahmenvertrag für Rahmengutachten für Rahmenverkehrswert, Rotertragsniveau und Verkehrswert

Kuvas: siehe Vergabeunterlagen: https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/s/EFSS/EFSS/EjO0TTEew-FAu9ii2Yh7MK8BVo_QjrKz_kuYb2YRYtTz4A

Menettelyn tunniste: bacdcb4d-181d-46f1-8094-f1bdfbebd68

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä

Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Zur Sicherstellung einer fristgerechten Zuschlagserteilung bis zum 31. Dezember [Jahreszahl] ist eine Verkürzung der Fristen erforderlich. Ein beschleunigtes Verfahren ermöglicht eine rechtzeitige Vergabe und dient der termingerechten Umsetzung des Vorhabens.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71319000 Asiantuntijalausuntopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Lisätiedot: siehe Vergabeunterlagen; https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/s/EFSS/EFSS/EjO0TTEew-FAu9ii2Yh7MK8BVo_QjrKz_kuYb2YRYtTz4A

2.1.3. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 4 600 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Zwingende Vorgabe zur Abgabe des Teilnahmeantrages und Angebote Bewerber wenden sich bitte per Mail unter Angabe des Firmennamens, Ansprechpartner (inkl. Telefonnummer und E-Mail Adresse) und der Steueridentifikationsnummer an den genannten Kontakt, um Informationen zum Zugriff auf die Ausschreibung auf der Ariba-Plattform zu

erhalten. Sofern Sie bereits einen Ariba Sourcing Account besitzen, senden Sie uns bitte zusätzlich die AN-ID. Den Bewerbern wird empfohlen, diesen Zugang so bald wie möglich zu beantragen und auf Ariba auf „Teilnahme beabsichtigen“ zu klicken, um Erläuterungen von der Beschaffungsstelle zu erhalten. Die Beschaffungsstelle garantiert Bewerbern, die weniger als 48 Stunden vor dem Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge Zugriff zu Ariba beantragen, nicht, Ariba-Anmeldedaten vor Abgabeschluss bereitzustellen. Der Bewerber ist allein dafür verantwortlich, rechtzeitig Zugang zur Ariba-Plattform zu beantragen. Der Auftraggeber übernimmt keine Verantwortung für Probleme mit der Ariba-Plattform. Jeder Antrag, der nicht korrekt über Ariba eingereicht wird, wird abgelehnt. Interessierte Unternehmen können sich bis maximal 7 Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist via ARIBA-Plattform mit Fragen an die Vergabestelle wenden. Sollten die Fragen bzw. Antworten von allgemeinem Interesse sein, werden sie in anonymisierter Form über die Nachrichtenfunktion der ARIBA- Plattform zur Verfügung gestellt. Alle interessierten Unternehmen bzw. Bewerber sind verpflichtet, die Fragen und Antworten bei der Abfassung ihres Teilnahmeantrags sowie Angebotes zu beachten. Nichtbeachtung kann zum Ausschluss vom Verfahren führen. Allgemeine Erläuterungen zum Inhalt des Teilnahmeantrags: c. 1) Die Vergabestelle behält sich vor, den letzten vom Bewerber erhältlichen testierten Geschäftsbericht oder eine Wirtschaftsauskunft (nicht älter als 6 Monate) nachzufordern. c. 2) Ausländische Bewerber: Diese haben grundsätzlich die geforderten Erklärungen/Nachweise auf Deutsch vorzulegen. Sollte eine Erklärung/ein Nachweis gänzlich nicht geführt werden können, ist dies zu begründen, eine vergleichbare Erklärung/ein vergleichbarer Nachweis vorzulegen und - auf Deutsch - zu erläutern, warum die Vergleichbarkeit besteht. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizulegen. c. 3) Bewerbergemeinschaften: Diese haben mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern rechtsverbindlich unterzeichnete und vollständig ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung abzugeben. Insbesondere der Aspekt der Übereinstimmung der Bildung der Bewerbergemeinschaft mit dem Kartellrecht ist zu beachten. Jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft hat die unter 5.1.9. geforderten Erklärungen und Nachweise vorzulegen. Für die Erklärungen und Nachweise unter 5.1.9 Auswahlkriterium "Referenzen zu bestimmten Leistungen" gilt dies eingeschränkt, falls die Bewerbergemeinschaft eine Aufgabenteilung vorsieht und insofern z. B. bestimmte Referenzen nur von einem Bewerbergemeinschaftsmitglied vorgelegt werden können; eine gegebenenfalls eingeschränkte Vorlage von Erklärungen und Nachweisen ist von der Bewerbergemeinschaft erschöpfend in einer Anlage zur Bewerbergemeinschaftserklärung zur erläutern. Für Bewerbergemeinschaften gelten im Übrigen die gleichen Regeln wie für Bewerber. c. 4) Andere Unternehmen: Bewerber können sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen bedienen (Eignungsleihe). Dann muss das andere Unternehmen eine Verpflichtungserklärung vorlegen, wonach es im Auftragsfall für den Bewerber eine konkret definierte Teilleistung erbringen wird. Sowohl Unternehmen, welche die Eignung an den Bewerber verleihen (Eignungsverleiher und Nachunternehmer), als auch - sofern möglich - solche anderen Unternehmen, die der Bewerber im Übrigen für die Leistungsausführung vorsehen möchte (Nachunternehmer), sind in einer Liste zusammenzufassen, wo Name und Sitz des anderen Unternehmens sowie der Leistungsteil formuliert ist, für den das andere Unternehmen vorgesehen ist. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105 Ort: Berlin Postleitzahl: 10825 Land: Deutschland Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup- Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird. Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren. Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung. Der Auftraggeber behält sich vor auf Grundlage der bekanntgegebenen Zuschlagskriterien eine Reduktion des Bieterkreises vorzunehmen und lediglich mit den wirtschaftlichsten Bietern zu verhandeln.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

sektvo -

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Los 1 Süd

Kuvas: siehe Vergabeunterlagen

Sisäinen tunniste: Los 1 Süd

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71319000 Asiantuntijalausuntopalvelut

Optiot:

Optioiden kuvas: Zwei Verlängerungsoptionen um 12 Monate.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2026

Päätymispäivä: 31/12/2029

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:startup#,

#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Kenntnisse in regionale Grundstücksmärkte in Deutschland: Der Bieter muss fundierte Kenntnisse und umfassende Erfahrung im landwirtschaftlichen Grundstücksmarkt in Deutschland vorweisen. Insbesondere sind Kenntnisse über die regionale Lage und Infrastruktur, Böden und Bodenlandschaften, landwirtschaftliche Nutzungsmöglichkeiten, geologische Besonderheiten und die entsprechenden Verkehrswertrahmen erforderlich, um eine sachgerechte Bewertung sicherzustellen. Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Erfahrung mit Bewertungsverfahren: Der Bieter muss nachweislich Erfahrung im Umgang mit anerkannten Bewertungsverfahren zur Ermittlung von landwirtschaftlichen Grundstückswerten haben. Dies umfasst insbesondere die Anwendung der allgemeingültigen Wertermittlungsverfahren.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Fundierte Kenntnisse der Wertermittlungsverordnung (ImmoWertV) und weiterer einschlägiger Bewertungsregelungen, die für die Bewertung landwirtschaftlicher Flächen von Bedeutung sind.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung. Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Verteidigung als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständige für landwirtschaftliche Flächen: Der Bieter muss als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von landwirtschaftlichen Grundstücken oder vergleichbar tätig sein.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määriteltäviin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Drei vergleichbare Referenzen für durchgeführte landwirtschaftliche Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen (Rahmengutachten für Rahmenverkehrswert, Rohertragsniveau und Verkehrswert) pro Los

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: 70% Preis

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: 30% fachlicher Teil

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://eliagroup.sharepoint.com/sites/EFSS/EFSS>

[/PurchDocsTED/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FEFSS%2FEFSS%2FPurchDocsTED%](https://eliagroup.sharepoint.com/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/Forms/AllItems.aspx?id=%2Fsites%2FEFSS%2FEFSS%2FPurchDocsTED%2F)

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 11/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: 50Hertz Transmission GmbH

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: 50Hertz Transmission GmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Berlin

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Los 2 Nord
Kuvaus: siehe Vergabeunterlagen
Sisäinen tunniste: Los 2 Nord

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71319000 Asiantuntijalausuntopalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: zwei Verlängerungen um 12 Monate

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2026
Päätymispäivä: 31/12/2029

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:startup#,
#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Kenntnisse in regionale Grundstücksmärkte in Deutschland: Der Bieter muss fundierte Kenntnisse und umfassende Erfahrung im landwirtschaftlichen Grundstücksmarkt in Deutschland vorweisen. Insbesondere sind Kenntnisse über die regionale Lage und Infrastruktur, Böden und Bodenlandschaften, landwirtschaftliche Nutzungsmöglichkeiten, geologische Besonderheiten und die entsprechenden Verkehrswertrahmen erforderlich, um eine sachgerechte Bewertung sicherzustellen.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Erfahrung mit Bewertungsverfahren: Der Bieter muss nachweislich Erfahrung im Umgang mit anerkannten Bewertungsverfahren zur Ermittlung von landwirtschaftlichen Grundstückswerten haben. Dies umfasst insbesondere die Anwendung der allgemeingültigen Wertermittlungsverfahren.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Fundierte Kenntnisse der Wertermittlungsverordnung (ImmoWertV) und weiterer einschlägiger Bewertungsregelungen, die für die Bewertung landwirtschaftlicher Flächen von Bedeutung sind.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers.

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen.

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Vereidigung als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für landwirtschaftliche Flächen: Der

Bieter muss als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von landwirtschaftlichen Grundstücken oder vergleichbar tätig sein.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Drei vergleichbare Referenzen für durchgeführte landwirtschaftliche Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen (Rahmengutachten für Rahmenverkehrswert, Rohertragsniveau und Verkehrswert) pro Los

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: 70% Preis

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://eliagroup.sharepoint.com/sites/EFSS/EFSS/PurchDocsTED/Forms/TED.aspx?id=%2Fsites%2FEFSS%2FEFSS%2FPurchDocsTED%2F2025%2D%20Rahmenvertrag%20f%C3%BCr%20Rahmengutachten%20f%C3%BCr%20Rahmenverkehrswert%2C%20Rohertragsniveau%20und%20Verkehrswert&p=true&ga=1>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.elia.be/-/media/project/elia/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_riba_supplier_on_invitation_en.pdf

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 11/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: 50Hertz Transmission GmbH

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. /// "Der Antrag ist unzulässig, soweit /// (1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, /// (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, /// (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: 50Hertz Transmission GmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Berlin

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: 50Hertz Transmission GmbH

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: 50Hertz Transmission GmbH

8. Organisaatiot**8.1. ORG-0000**

Virallinen nimi: 50Hertz Transmission GmbH

Rekisterinumero: DE813473551

Yksikkö: Überprüfungsstelle

Postiosoite: Heidestraße 2

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10557

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Sarah Akbar; vertreten durch Frau Shivani Naik shivani.naik@50.hertz.com

Sähköposti: sarah.akbar@50hertz.com

Puhelin: 000

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Rekisterinumero: DE296830277

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10557

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

e6f0f578-2344-4bbf-8317-749c77fd92bd-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Im Ergebnis der Vergabe wurden die erfolgreichen Wirtschaftsteilnehmer in der ursprünglich veröffentlichten Auftragsbekanntmachung aufgrund einer redaktionell#technischen Fehlsuordnung nicht zutreffend abgebildet. Die nachfolgende Berichtigung dient ausschließlich der korrekten Darstellung der tatsächlich erteilten Zuschläge je Los. Die Zuschlagsentscheidung als solche bleiben unverändert bestehen. Für Los 1 wurden folgende Wirtschaftsteilnehmer als Auftragnehmer ausgewählt: – AgriWert GmbH & Co. KG – Dr. Frank Dittrich, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger – Sachverständigenbüro Dr. Jörg Spinda Für Los 2 wurden folgende Wirtschaftsteilnehmer als Auftragnehmer ausgewählt: – AgriWert GmbH & Co. KG – Dr. Frank Dittrich, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger – Sachverständigenbüro Himmermann Eine erneute Prüfung oder Bewertung der Angebote sowie eine Änderung der Zuschlagsentscheidung sind mit dieser Berichtigung nicht verbunden.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: db7324dc-a2cc-43b0-ac6f-3241416b252f - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/05/2026 16:16:32 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 313674-2026
EUVL S -lehden numero: 88/2026
Julkaisupäivä: 07/05/2026