

## 313761-2026 - Kilpailu

**Sveitsi – Maisemarakennustyöt – Neubau Schule Wiesental, BKP 421.0 Umgebungarbeiten 2. Etappe**  
**OJ S 88/2026 07/05/2026**  
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**  
**Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Einwohnergemeinde Baar

Sähköposti: [planung-bau@baar.ch](mailto:planung-bau@baar.ch)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Neubau Schule Wiesental, BKP 421.0 Umgebungarbeiten 2. Etappe

Kuvaus: Neubau Schulhaus Wiesental BKP 421.0 Umgebungsarbeiten 2. Etappe

Hauptmengen und Grössen: \* Umgebungsfläche ca. 14'000 m<sup>2</sup>, davon ca. 10'000 m<sup>2</sup>

Hartfläche und 4'000 m<sup>2</sup> Grünflächen \* Entwässerungen, Elektro- und Wasserleitungen \*

Asphalt: ca. 6'000 m<sup>2</sup> \* Kiesrasen: 2'000 m<sup>2</sup> \* Chaussierung: 800 m<sup>2</sup> \* Natursteinbeläge: ca.

600 m<sup>2</sup> \* Sportbeläge: 700 m<sup>2</sup> \* Fallschutzbeläge: 700 m<sup>2</sup> \* Abschlüsse: ca. 3'000 m \*

Wiesenfläche: ca. 2'000 m<sup>2</sup> \* Rasenfläche: ca. 250 m<sup>2</sup> \* Bepflanzung \* Ort betonbänke: ca.

250 m<sup>1</sup> \* Ausstattung und Spielgeräte Kurzbeschreibung zur Umgebungsgestaltung 2. Etappe Die

Schule Wiesental, die grösste Primarschule der Gemeinde Baar, wird neu gebaut. Diese soll

Platz für rund 560 Schüler bieten, aufgeteilt in 24 Schul- und vier Kindergartenklassen. Die

Umsetzung der Anlage erfolgt in zwei Etappen, wovon die Erste im Sommer 2025 fertiggestellt

wurde. Der Umgebungsbereich der zweiten Etappe sieht einen grossen, asphaltierten

Pausenplatz vor, der sich zwischen den vier Neubauten aufspannt. Darin kommen gekieste

Bauminseln sowie ein Allwetterplatz und eine Sitzpyramide zu liegen. Entlang der Randzone

werden die grösseren Spiel- und Aufenthaltsbereiche angeordnet. Sämtliches Platzwasser soll

über die gekiesten Baumscheiben aufgestaut und zur Versickerung gebracht werden. Das

überlaufende Wasser wird zusammen mit dem Dachwasser der Neubauten in

Versickerungsmulden entlang der Randzone entsorgt. Für die Bepflanzung der Baumscheiben

sind zahlreiche Hochstammbäume vorgesehen, während die Randzone aus mehrstämmigen

Bäumen, Sträuchern und einer angesäten Krautschicht bestehen soll.

Menettelyn tunniste: 9246fceb-dfda-48d3-8340-17f2f8353d0f

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112700 Maisemarakennustyöt

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

## **2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0000**

Ilmoituksen nimi: Neubau Schule Wiesental, BKP 421.0 Umgebungarbeiten 2. Etappe

Kuvas: Neubau Schulhaus Wiesental BKP 421.0 Umgebungarbeiten 2. Etappe

Hauptmengen und Grössen: \* Umgebungsfläche ca. 14'000 m2, davon ca. 10'000 m2

Hartfläche und 4'000 m2 Grünflächen \* Entwässerungen, Elektro- und Wasserleitungen \*

Asphalt: ca. 6'000 m2 \* Kiesrasen: 2'000 m2 \* Chaussierung: 800 m2 \* Natursteinbeläge: ca.

600 m2 \* Sportbeläge: 700 m2 \* Fallschutzbeläge: 700 m2 \* Abschlüsse: ca. 3'000 m \*

Wiesenfläche: ca. 2'000 m2 \* Rasenfläche: ca. 250 m2 \* Bepflanzung \* Ortbetonbänke: ca.

250 m1 \* Ausstattung und Spielgeräte Kurzbeschreibung zur Umgebungsgestaltung 2. Etappe Die

Schule Wiesental, die grösste Primarschule der Gemeinde Baar, wird neu gebaut. Diese soll

Platz für rund 560 Schüler bieten, aufgeteilt in 24 Schul- und vier Kindergartenklassen. Die

Umsetzung der Anlage erfolgt in zwei Etappen, wovon die Erste im Sommer 2025 fertiggestellt

wurde. Der Umgebungsbereich der zweiten Etappe sieht einen grossen, asphaltierten

Pausenplatz vor, der sich zwischen den vier Neubauten aufspannt. Darin kommen gekieste

Bauminselfen sowie ein Allwetterplatz und eine Sitzpyramide zu liegen. Entlang der Randzone

werden die grösseren Spiel- und Aufenthaltsbereiche angeordnet. Sämtliches Platzwasser soll

über die gekiesten Baumscheiben aufgestaut und zur Versickerung gebracht werden. Das

überlaufende Wasser wird zusammen mit dem Dachwasser der Neubauten in

Versickerungsmulden entlang der Randzone entsorgt. Für die Bepflanzung der Baumscheiben

sind zahlreiche Hochstammbäume vorgesehen, während die Randzone aus mehrstämmigen

Bäumen, Sträuchern und einer angesäten Krautschicht bestehen soll.

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45112700 Maisemarakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45112720 Urheilukenttien ja virkistysalueiden maisemarakennustyöt

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Postitoimipaikka: Baar

Postinumero: 6340

Maaryhmittely (NUTS): Zug (CH066)

Maa: Sveitsi

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Muu kesto: Tuntematon

#### **5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa  
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista  
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppe: Laatu

Kuvaus: Zuschlagskriterien

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

##### **Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: Simap.ch

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 15/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch) beim Verwaltungsgericht des Kantons Zug, Postfach, 6301 Zug, schriftlich Verwaltungsgerichtsbeschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift muss einen Antrag und eine Begründung enthalten. Der angefochtene Entscheid ist beizufügen oder genau zu bezeichnen. Die Beweismittel sind zu benennen und soweit möglich beizulegen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Einwohnergemeinde Baar

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Einwohnergemeinde Baar  
Rekisterinumero: ae56260e-6268-47e5-8698-04b2b93220c1  
Postiosoite: Rathausstrasse 6  
Postitoimipaikka: Baar  
Postinumero: 6340  
Maaryhmittely (NUTS): Zug (CH066)  
Maa: Sveitsi  
Sähköposti: [planung-bau@baar.ch](mailto:planung-bau@baar.ch)  
Puhelin: +41417690430  
Internetosoite: <https://www.baar.ch>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht  
Rekisterinumero: BVGER  
Postiosoite: Postfach  
Postitoimipaikka: St. Gallen  
Postinumero: 9023  
Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)  
Maa: Sveitsi  
Sähköposti: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Puhelin: +41584652626  
Internetosoite: <https://www.bvger.ch>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Muutoksenhakuelin

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Simap.ch  
Rekisterinumero: CH001  
Postiosoite: Holzikofenweg 36  
Postitoimipaikka: Bern  
Postinumero: 3003  
Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
Maa: Sveitsi  
Sähköposti: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Puhelin: +41584646388  
Internetosoite: <https://www.simap.ch>

## **Ilmoituksen tiedot**

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 0ec45e92-febe-4af4-bc01-6ddcbb5537f3 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/05/2026 02:25:58 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 313761-2026

EUVL S -lehden numero: 88/2026

Julkaisupäivä: 07/05/2026