

316952-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Talonmiespalvelut – Fastighetsjour

OJ S 89/2026 08/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Danderyds Kommun

Sähköposti: katarina.hamilton@danderyd.se

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Fastighetsjour

Kuvaus: Upphandlingen ska tillgodose Danderyds kommuns behov av fastighetsjour inom fastighetsbeståndet. Upphandlingen syftar till att teckna avtal med en (1) leverantör.

Omfattning i detalj framgår av i UF3.2.2 förtecknade handlingar. För mer information om entreprenaden se Kontraktsformuläret, K0 och K1.

Menettelyn tunnistus: e719c726-cb32-462e-88f6-fbbd31fdf1a9

Sisäinen tunnistus: TN 2024/0333

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341130 Talonmiespalvelut

Lisäluokitus (cpv): 98000000 Muut yhteisöön liittyvät, yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut, 98340000 Majoitus- ja toimistopalvelut, 98341100 Majoitushallintopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 6 500 000,00 SEK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Fastighetsjour

Kuvaus: Upphandlingen ska tillgodose Danderyds kommuns behov av fastighetsjour inom fastighetsbeståndet. Upphandlingen syftar till att teckna avtal med en (1) leverantör.

Omfattning i detalj framgår av i UF3.2.2 förtecknade handlingar. För mer information om entreprenaden se Kontraktsformuläret, K0 och K1.

Sisäinen tunniste: Fastighetsjour

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341130 Talonmiespalvelut

Lisäluokitus (cpv): 98000000 Muut yhteisöön liittyvät, yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut, 98340000 Majoitus- ja toimistopalvelut, 98341100 Majoitushallintopalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/08/2026

Päätymispäivä: 31/07/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 6 500 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Miljökrav på fordon och maskiner, krav på miljöledningssystem

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ilmastomuutoksen hillintä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92696>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92696>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 158 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten i Stockholm

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumenten

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Danderyds Kommun

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Danderyds Kommun

Rekisterinumero: 212000-0126

Postiosoite: Slottet

Postitoimipaikka: Djursholm

Postinumero: 182 63

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Yhteyspiste: Katarina Hamilton

Sähköposti: katarina.hamilton@danderyd.se

Puhelin: 08

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Rekisterinumero: 202100-2742

Postiosoite: Tegeluddsvägen 1

Postitoimipaikka: Stockholm

Postinumero: 11541

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Sähköposti: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Puhelin: +46 856168000

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 1a7130d3-71c5-44f3-93e1-0b85b888272e - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/05/2026 22:44:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi

Ilmoituksen julkaisunumero: 316952-2026

EUVL S -lehden numero: 89/2026

Julkaisupäivä: 08/05/2026