

318287-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Rakennustyöt – Realisatie renovatie & nieuwbouw Districtsbureau Capelle aan den IJssel

OJ S 89/2026 08/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Rakennusurakat - Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Politie

Sähköposti: paul.wijnands@politie.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen järjestys ja turvallisuus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Realisatie renovatie & nieuwbouw Districtsbureau Capelle aan den IJssel
Kuvaus: De Opdracht omvat advisering en realisatie (aannemer) van het renovatie (ca. 1.000 m² BVO) en nieuwbouwproject (ca. 3.000 m² BVO) van het districtsbureau Capelle aan den IJssel, inclusief 75 parkeerplaatsen op het terrein van 3.500m², waarbij sprake is van een bouwteam als bouworganisatievorm. Op basis van dat DO dienen de geselecteerde Gegadigden hun Inschrijvingen in de inschrijvingsfase in. De op basis van het Definitieontwerp (DO) gecontracteerde bouwteamaannemer schuift tijdens de ontwerpwerkzaamheden (door eerder gecontracteerde Total Engineer en raadgevend ingenieurs) als adviseur aan tafel bij het uitwerken van het DO en bestek. Deze aannemer krijgt vervolgens, binnen de context van de aanbidding, het exclusieve recht om als eerste en enige een aanbidding te maken op basis van het bestek. Optioneel kan het uitwerken van het Uitvoeringsontwerp (UO) aan de aannemer worden opgedragen.

Menettelyn tunniste: 143f7978-d369-4799-bbd1-1545f21f9363

Sisäinen tunniste: 7822a00e-43db-44f2-bfe0-750b1c63f669

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: De Europese aanbesteding vindt plaats door een zogeheten niet openbare procedure en betreft een elektronische verwervingsprocedure die geheel via Mercell Source to Contract (hierna het Aanbestedingsplatform) verloopt

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Täydentävä hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45216111 Poliisiasemien rakennustyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Capelle an den IJssel

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Zie documentatie

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 12 500 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Realisatie renovatie & nieuwbouw Districtsbureau Capelle aan den IJssel
Kuvaus: De Opdracht omvat advisering en realisatie (aannemer) van het renovatie (ca. 1.000 m² BVO) en nieuwbouwproject (ca. 3.000 m² BVO) van het districtsbureau Capelle aan den IJssel, inclusief 75 parkeerplaatsen op het terrein van 3.500m², waarbij sprake is van een bouwteam als bouworganisatievorm. Op basis van dat DO dienen de geselecteerde Gegadigden hun Inschrijvingen in de inschrijvingsfase in. De op basis van het Definitiefontwerp (DO) gecontracteerde bouwteam aannemer schuift tijdens de ontwerpwerkzaamheden (door eerder gecontracteerde Total Engineer en raadgevend ingenieurs) als adviseur aan tafel bij het uitwerken van het DO en bestek. Deze aannemer krijgt vervolgens, binnen de context van de aanbidding, het exclusieve recht om als eerste en enige een aanbidding te maken op basis van het bestek. Optioneel kan het uitwerken van het Uitvoeringsontwerp (UO) aan de aannemer worden opgedragen.

Sisäinen tunniste: c149d049-2c48-4120-bd60-d783fb4e1aca

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Täydentävä hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45216111 Poliisiasemien rakennustyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Capelle an den IJssel

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Zie documentatie

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 11/01/2027

Päätymispäivä: 29/12/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 12 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Ei ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerejä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: hollanti

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://s2c.mercell.com/today/210535>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 14/09/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://s2c.mercell.com/today/210535>

Kuvaus: De Europese aanbesteding vindt plaats door een zogenoemde niet-openbare procedure en betreft een elektronische verwervingsprocedure die geheel via Merccell Source to Contract.

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: kyllä

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Den Haag

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Zodra de beoordeling van de Verzoeken tot deelname is afgerond neemt de Politie een Selectiebeslissing en ontvangen alle Gegadigden de

Selectiebeslissing. Als de afgewezen Gegadigden zich niet kunnen vinden in deze Selectiebeslissing hebben zij het recht om binnen 8 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing, een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde rechter te Den Haag.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Politie

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Politie

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Rechtbank Den Haag

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Politie

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Politie

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Politie

Rekisterinumero: 57096317

Postiosoite: Nieuwe Uitleg 1

Postitoimipaikka: 's-Gravenhage

Postinumero: 2514BP

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Paul Wijnands

Sähköposti: paul.wijnands@politie.nl

Puhelin: +31652368594

Hankkijaprofiili: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Rechtbank Den Haag

Rekisterinumero: 82946175

Postiosoite: Prins Clauslaan 60

Postitoimipaikka: Den Haag

Postinumero: 2595 AJ

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Puhelin: +31883612012

Internetosoite: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 9285d7a8-7f72-4ba3-b15b-6749335b47fb - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 07/05/2026 07:51:01 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 07/05/2026 07:51:01 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 318287-2026

EUVL S -lehden numero: 89/2026

Julkaisupäivä: 08/05/2026