

321373-2026 - Kilpailu

Norja – Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat –
Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

OJ S 90/2026 11/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Eigersund Kommune

Sähköposti: aashild.bakken@eigersund.kommune.no

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Kuvaus: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Menettelyn tunniste: b7ef4577-7450-484b-9228-3cbe9f5b9365

Sisäinen tunniste: 2026/124

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: The aim of the procurement is to engage a turnkey contractor for the detailed engineering design services for and the construction of a new nursing home, based on a NS8407 contract. The project consists of a building with outdoor area and accompanying infrastructure. The building has a gross area of approx. 7,600 m2 over 4 floors. In addition to 60 nursing home places, 20 short term and 40 long hours, with resident rooms divided in three floors, the building includes, among other things, common theatres, administration premises, production kitchen, day centre for persons with dementia, cafe, changing rooms, activity room etc. The outside area of approx. 5,000 m2 shall be constructed, with divisions into different zones, such as goods delivery, access area, sensory gardens, HC-parking etc. Emergency power generators and bicycle shelters shall also be established in the outside area. The new building is placed in an area regulated to an institution, located at Lagård, near other health institutions, school buildings and residential buildings. The construction process must therefore pay particular attention to the surroundings and take into consideration the vulnerable users in the vicinity. The project has been through a sketch project phase, with high participation from users/employees, as well as a preliminary project with engineering design until a well-described function description. The detailed engineering design and the actual construction project shall be carried out as a turnkey contract, in close dialogue with the Contracting Authority. The expected contracting of the turnkey contractor is the third quarter of 2026, co-construction start in January 2027 and approx. 2 years construction time. Through extensive user participation in the previous sketch project, the

users' wishes have been taken care of. The municipality attaches great importance to the fact that these inputs are taken care of by further engineering design services and the execution of the construction project.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

Lisäluokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Maa: Norja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 293 000 000,00 NOK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the regulations.

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Kuvaus: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Sisäinen tunniste: 2026/124

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

Lisäluokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Maa: Norja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 29 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 293 000 000,00 NOK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 4

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: norja

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: norja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Eigersund kommune

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: See the tender documentation.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Eigersund kommune

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Eigersund Kommune

Rekisterinumero: 944496394

Postiosoite: Bøckmans gate 2

Postitoimipaikka: EGERSUND

Postinumero: 4370
Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Maa: Norja
Yhteyspiste: Åshild Bakken
Sähköposti: aashild.bakken@eigersund.kommune.no
Puhelin: +47 51468000
Faksi: +47 51468039
Internetosoite: <http://www.eigersund.kommune.no>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Eigersund kommune
Rekisterinumero: 944496394
Postitoimipaikka: Egersund
Postinumero: 4370
Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Maa: Norja
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 1133bc85-0f76-41b1-8c24-f73800e3d7a3 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 08/05/2026 11:52:32 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 08/05/2026 12:06:30 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 321373-2026
EUVL S -lehden numero: 90/2026
Julkaisupäivä: 11/05/2026