

## 325017-2026 - Kilpailu

**Puola – Viemäröinti-, jätehuolto- ja puhdistuspalvelut, ympäristöön liittyvät palvelut – Opróżnianie budynków oraz posesji administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy ze wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności śmieci, gabarytów oraz gruzu.**

**OJ S 91/2026 12/05/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy  
Sähköposti: [kancelaria@zgwnwola.waw.pl](mailto:kancelaria@zgwnwola.waw.pl)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys  
Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Opróżnianie budynków oraz posesji administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy ze wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności śmieci, gabarytów oraz gruzu.  
Kuvaus: Przedmiotem zamówienia jest opróżnianie budynków oraz posesji administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy ze wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności śmieci, gabarytów oraz gruzu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Zamawiający wymaga aby Wykonawca: - dysponował zespołem co najmniej 7 osób, które będą wykonywać usługi stanowiące przedmiot zamówienia, - posiadał polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 zł przez cały okres trwania umowy.  
Menettelyn tunniste: 37537d55-7f2e-490e-932e-352db801bd76  
Sisäinen tunniste: ZP.26.88.2026.AM  
Menettelyn tyyppi: Avoin  
Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä  
Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Zgodnie z art. 138 ust. 4 ustawy Pzp

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90000000 Viemäröinti-, jätehuolto- ja puhdistuspalvelut, ympäristöön liittyvät palvelut  
Lisäluokitus (cpv): 90600000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut sekä vastaavat palvelut kaupunki- ja maaseutalueilla

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Warszawa  
Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

#### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Warszawa

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

#### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 368 110,78 PLN

#### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

#### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Opróżnianie budynków oraz posesji administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy ze wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności śmieci, gabarytów oraz gruzu.

Kuvas: Przedmiotem zamówienia jest opróżnianie budynków oraz posesji administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy ze wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności śmieci, gabarytów oraz gruzu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Zamawiający wymaga aby Wykonawca: - dysponował zespołem co najmniej 7 osób, które będą wykonywać usługi stanowiące przedmiot zamówienia, - posiadał polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 zł przez cały okres trwania umowy. Wykonawca zobowiązany jest wywozić do utylizacji odpady o kodach: 17 01 01 odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów 17 01 02 gruz ceglany 17 01 07 zmieszane odpady z betonu gruzu ceglanego odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 20 03 07 odpady wielkogabarytowe 16 02 odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych 17 02 01 drewno 16 01 03 zużyte opony 16 02 odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych 20 03 99 odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach 20 03 inne odpady komunalne 20 03 01 niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 16 01 19 tworzywa sztuczne 16 01 20 szkło 04 02 odpady z przemysłu tekstylnego

Sisäinen tunniste: ZP.26.88.2026.AM

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90000000 Viemäröinti-, jätehuolto- ja puhdistuspalvelut, ympäristöön liittyvät palvelut

Lisäluokitus (cpv): 90600000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut sekä vastaavat palvelut kaupunki- ja maaseutualueilla

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Warszawa

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

### 5.1.3. Arvioitu kesto

Päättymispäivä: 30/11/2026

Muu kesto: Tuntematon

### 5.1.6. Yleistä tietoa

#### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, czyli opróżnianiu budynków oraz posesji ze wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności śmieci, gabarytów oraz gruzu, wynosi: 684 055,39 zł netto.

### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5.1.10. Vertailuperusteet

#### Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: 70%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

#### Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: 30%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4b7e1c22-4d00-425b-8e33-7856d9b329e0>

### 5.1.12. Hankinnan ehdot

#### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4b7e1c22-4d00-425b-8e33-7856d9b329e0>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 10 000,00 złotych.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät****Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: Krajowa Izba Odwoławcza

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Krajowa Izba Odwoławcza

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Rekisterinumero: 5272457153

Postiosoite: [kancelaria@zgnwola.waw.pl](mailto:kancelaria@zgnwola.waw.pl) Józefa Bema 70

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 01-225

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

Sähköposti: [kancelaria@zgnwola.waw.pl](mailto:kancelaria@zgnwola.waw.pl)

Puhelin: 224958100

Internetosoite: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola>

Tietojenvaihdon pääteipiste (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Hankkijaprofiili: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Rekisterinumero: 5262239325

Postiosoite: ul. Postępu 17A

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 02-676

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

Sähköposti: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Puhelin: +48224587840

Internetosoite: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Tämän organisaation roolit:**

Välityselin

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Rekisterinumero: 5262239325

Postiosoite: ul. Postępu 17A

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 02-676

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

Sähköposti: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Puhelin: +48224587840

Internetosoite: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0000**

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnistenumero/versio: 0769d052-7e7b-4eb1-9d6f-60d2146ccd72 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 11/05/2026 10:35:55 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: puola

Ilmoituksen julkaisunumero: 325017-2026

EUVL S -lehden numero: 91/2026

Julkaisupäivä: 12/05/2026