

328297-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennustyöt – Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

OJ S 92/2026 13/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Maisons et Cités (59)

Sähköposti: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Yksikkö, jolla on erityis- tai yksinoikeuksia

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Kuvas: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

Menettelyn tunnistus: b67ea458-45e2-410e-a196-9e77df13d931

Edellinen ilmoitus: 860119-2025

Sisäinen tunnistus: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ehpads Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles sous Lens

Postitoimipaikka: NOYELLES SOUS LENS

Postinumero: 62221

Maaryhmittely (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Ces travaux seront réalisés au sein d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), en milieu occupé, c'est-à-dire en présence des

résidents, du personnel et des visiteurs. À ce titre, l'entreprise titulaire devra adapter son intervention afin de garantir la sécurité, le confort et la tranquillité des occupants tout au long du chantier. A cet effet, le titulaire devra impérativement respecter la notice d'organisation et de fonctionnement de l'établissement jointe au dossier de consultation. Les soumissionnaires devront obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution des travaux uniquement pour le lot 3 avant la date indiquée dans le règlement de consultation. Les candidats peuvent présenter une offre pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots.

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Tarjoajan on tarjottava kaikkiin osiin

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumages - Plomberie - Sanitaire

Kuvaus: Les travaux comprennent les corps d'état suivants : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumages -Plomberie - Sanitaire

Sisäinen tunniste: 26298

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45330000 Putkityöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: rue du Puits

Postitoimipaikka: Noyelles sous Lens

Postinumero: 62221

Maaryhmittely (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 38 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 379 325,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prix des prestations

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 09/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'

Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la

fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal Judiciaire de Lille

Muutoksenhakuelin: Tribunal Judiciaire de Lille

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Tribunal Judiciaire de Lille

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Maisons et Cités (59)

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Maisons et Cités (59)

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Judiciaire de Lille

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Maisons et Cités (59)

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Maisons et Cités (59)

5.1. Osa: LOT-0005

Ilmoituksen nimi: Ascenseur

Kuvaus: Travaux d'ascenseur

Sisäinen tunniste: Lot5-26298

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45313100 Hissien asennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: rue du Puits

Postitoimipaikka: Noyelles sous Lens

Postinumero: 62221

Maaryhmittely (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 38 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 80 146,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prix des prestations

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 09/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal Judiciaire de Lille
Muutoksenhakuelin: Tribunal Judiciaire de Lille
Tietoa muutoksenhaun määrääjoista: Tribunal judiciaire de Lille
Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio: Maisons et Cités (59)
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Maisons et Cités (59)
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Judiciaire de Lille
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Maisons et Cités (59)
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Maisons et Cités (59)

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Maisons et Cités (59)
Rekisterinumero: 334654035
Postiosoite: 196 rue Ludwig Van Beethoven
Postitoimipaikka: Douai
Postinumero: 59500
Maaryhmittely (NUTS): Nord (FRE11)
Maa: Ranska
Sähköposti: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr
Puhelin: +33 327998585
Faksi: +33 327998599
Internetosoite: <https://www.marches-securises.fr>
Hankkijaprofiili: <https://www.marches-securises.fr>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tribunal Judiciaire de Lille
Rekisterinumero: 17590111500709
Yksikkö: 59
Postiosoite: 13 avenue du Peuple Belge
Postitoimipaikka: Lille
Postinumero: 59000
Maaryhmittely (NUTS): Nord (FRE11)
Maa: Ranska
Sähköposti: tj1-lille@justice.fr
Puhelin: +33 320783333
Internetosoite: <http://www.justice.gouv.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

272223-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

La date limite de réception des offres mentionnée à la rubrique V 3 de chacun des lots du présent avis est reportée au 25 mai 2026 à 12h00.

10.1. Muutos

Osion tunnistetunnus: LOT-0003

Muutosten kuvaus: La date limite de réception des offres mentionnée à la rubrique V 3 du présent avis est reportée au 25 mai 2026 à 12h00.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 12/05/2026

10.1. Muutos

Osion tunnistetunnus: LOT-0005

Muutosten kuvaus: La date limite de réception des offres mentionnée à la rubrique V 3 du présent avis est reportée au 25 mai 2026 à 12h00.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 12/05/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistetunnus/versio: fe9d2294-01a3-4340-8057-0f552558d4e0 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/05/2026 13:13:47 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 328297-2026

EUVL S -lehden numero: 92/2026

Julkaisupäivä: 13/05/2026