

331543-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Talonrakentaminen – Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

OJ S 93/2026 15/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Technische Universiteit Eindhoven

Sähköposti: procurement@tue.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Kuvaus: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, nabij gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden

Menettelyn tunniste: 7c8f575b-1753-4693-9cd6-1904dc9d8a50

Sisäinen tunniste: PCM2026-10041

Menettelyn tyyppi: Avoin

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Eindhoven

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/23/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Kuvaus: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, ten noorden van gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Eindhoven

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 180 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit

Kuvaus: Zie aanbestedingsstukken

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Hint

Nimi: Prijs

Kuvaus: Zie aanbestedingsstukken

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Technische Universiteit Eindhoven - n.v.t.

Muutoksenhakuelin: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Technische Universiteit Eindhoven

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Technische Universiteit Eindhoven - Zie aanbestedingsdocumenten

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Technische Universiteit Eindhoven

Rekisterinumero: 381687890

Postiosoite: Groene Loper 5

Postitoimipaikka: Eindhoven

Postinumero: 5612 AE

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Mevr. I. Bevers

Sähköposti: procurement@tue.nl

Puhelin: +31 402472395

Internetosoite: <http://www.tue.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Postiosoite: Leeghwaterlaan 8

Postitoimipaikka: Den Bosch

Postinumero: 5223 BA

Maaryhmittely (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: -

Sähköposti: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Puhelin: +31 883621000

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: n.v.t.

Postiosoite: Groene Loper 3

Postitoimipaikka: Eindhoven

Postinumero: 5612 AE

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: procurement@tue.nl

Puhelin: +31 402472395

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Zie aanbestedingsdocumenten

Postiosoite: Groene Loper 3

Postitoimipaikka: Eindhoven

Postinumero: 5612 AE

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: procurement@tue.nl

Puhelin: +31 402472395

Internetosoite: <http://www.tue.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

7850d06c-8dd7-4093-bff3-314e58d11cf7-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Toevoeging document "20260513 Aanvulling vanuit Opdrachtgever" en wijziging inschrijfdatum naar 26 mei 2026 vóór 10.00 uur.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: bb6b9e95-3da6-4f3e-8193-7ea3879f8db6 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 19

Ilmoituksen lähetyspäivä: 13/05/2026 09:00:42 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 331543-2026
EUVL S -lehden numero: 93/2026
Julkaisupäivä: 15/05/2026