

334870-2026 - Kilpailu

Ranska – Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto – Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

OJ S 94/2026 18/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Mairie de Tourcoing

Sähköposti: commande-publique@ville-tourcoing.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Kuvaus: la Ville de Tourcoing confie par le présent marché, la fourniture d'énergie et l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux des bâtiments communaux.

Menettelyn tunniste: 1f2a2426-56a7-4d8a-bd9e-57f0bd31b2e7

Sisäinen tunniste: 26.019

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: TOURCOING

Postinumero: 59200

Maaryhmittely (NUTS): Nord (FRE11)

Maa: Ranska

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Tämä menettely käynnistetään uudelleen

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Kuvaus: Ce marché est un contrat comprenant des prestations décrites dans les pièces contractuelles, qui concerne l'exécution de prestations d'exploitation et de maintenance des installations de CVC, de production ECS, de traitement d'eau, et de télégestion avec fourniture d'énergie et services associés.

Sisäinen tunniste: 26.019

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 45232141 Lämmitysjärjestelmän rakennustyöt, 71314200 Energiahallinto, 71314300 Energiansäätöä koskevat konsulttipalvelut, 50710000 Rakennuksen sähkölaitteiden ja mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: TOURCOING

Postinumero: 59200

Maaryhmittely (NUTS): Nord (FRE11)

Maa: Ranska

Lisätiedot: les sites concernés par le présent marché sont listés dans l' Annexe 1 de l' acte d'engagement

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Concernant la durée; Conformément aux dispositions du Code de la commande publique, le marché prendra effet dès la notification du marché, valant ordre de service, pour 8 ans, dont 94 mois (7 ans et 10 mois) de délai d'exécution des prestations de fourniture d'énergie et de maintenance/réparation/Amélioration des installations CVC : du 1er septembre 2026 au 30 juin 2034, pour tous les bâtiments communaux, réparties en saisons de chauffe comme suit : - Saison 1 1/09/2026 au 31/08/2027 12 mois - Saison 2 1/09/2027 au 31/08/2028 12 mois - Saison 3 1/09/2028 au 31/08/2029 12 mois - Saison 4 1/09/2029 au 31/08/2030 12 mois - Saison 5 1/09/2030 au 31/08/2031 12 mois - Saison 6 1/09/2031 au 31/08/2032 12 mois - Saison 7 1/09/2032 au 31/08/2033 12 mois - Saison 8 1/09/2033 au 30/06/2034 10 mois

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: valeur technique

Kuvas: - Pour le poste P1 et gestion de l'énergie : 18 points - Valeur des engagements de consommations : 5 points (Mode A) - Cohérence et justification des engagements des consommations : 10 points (Mode B) - Cohérence, pertinence, transparence et justification des montants P1/4 : 3 points (Mode B) - Pour le poste P2 : 20 points - Nombre et Cohérence des heures annoncées de manière globale et par composante P2 et qualité de la stratégie de maintenance pour la partie chauffage : 7 points (Mode B) - Qualité de la méthodologie proposée (programmation des tournées d'entretien) pour la partie maintenance, entretien et astreinte/dépannage : 3 points (Mode B) - Qualités et adéquation des moyens humains et matériels affectés à la réalisation des prestations (avec indication de la part (%) du P2 marché sur le P2 global du secteur géographique de l'exploitant) : 3 points (Mode B) - Qualité des moyens de diffusion et de suivi de l'information interne et externe incluant les outils de surveillance à distance du fonctionnement des installations : 3 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P2 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Présentation de la méthodologie pour la sensibilisation des usagers : 2 points (Mode B) - Pour le poste P3 : 20 points - Qualité du plan de renouvellement P3/2 et pertinence, cohérence des remplacements et estimation des gains potentiels (économies d'énergies, quantification des CEE en MWh Cumac et euros TTC, etc...) : 12 points (Mode B) - Cohérence de la redevance P3/1 (Analyse du risque envisagé, justification du prix du poste P3/1) : 6 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P3 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Critère RSE : 2 points - Notation de la responsabilité sociétale des entreprises, reprenant l'Insertion sociale dans le cadre de l'exécution du marché (engagement sur le nombre d'heures sur la durée du marché) et la dimension environnementale : 2 points (Mode B)

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: valeur prix

Kuvas: - Prix des prestations P1, P2, P3 : 34 points (Mode A) - Prix des BPU légionnelles (Annexe 4D) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU aéraulique (Annexe 6A) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU CVC (Annexe 6B) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU télégestion (Annexe 6C) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU enlèvement de matériel pour raccordement RCU : 1 point (Mode A) - Prix des taux horaires (Annexe 7) : 1 point (Mode A)

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1155406.html

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1150048.html

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 27/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Mairie de Tourcoing

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Afin de promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, le marché prévoit une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Lille

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Avant la signature du contrat, il vous est possible d'introduire un recours en référé précontractuel à l'encontre de la procédure de passation (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative). Après la signature du contrat, il vous est également possible d'introduire un recours en référé contractuel (articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative), dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union Européenne ou dans les six mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Mairie de Tourcoing

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif de Lille

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Mairie de Tourcoing

Rekisterinumero: 21590599300014

Postiosoite: 54 rue Gabriel Péri

Postitoimipaikka: Tourcoing

Postinumero: 59200

Maaryhmittely (NUTS): Nord (FRE11)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: service de la commande publique

Sähköposti: commande-publique@ville-tourcoing.fr

Puhelin: +33 0320010290

Internetosoite: <https://www.tourcoing.fr/>

Hankkijaprofiili: <https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Lille

Rekisterinumero: 17590003400026

Postiosoite: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

Postitoimipaikka: Lille Cedex

Postinumero: 59014

Maaryhmittely (NUTS): Nord (FRE11)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: greffe du tribunal administratif de Lille

Sähköposti: greffe.ta-lille@juradm.fr

Puhelin: 03 59 54 23 42

Internetosoite: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: DEMATIS

Rekisterinumero: 45072478600030

Postitoimipaikka: Paris

Postinumero: 75015

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

Sähköposti: contact@dematis.com

Puhelin: +33 172365548

Internetosoite: www.dematis.com

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

c7ccb4ee-fe30-4240-a4ee-6d733ebe7922-01

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0001

Muutosten kuvaus: La date de remise des offres était initialement actée au 25 mai 2026 à 12H00. Il est décidé de reporté la date de remise des offres au 27/05/26 à 12h00

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 19101ef9-f2a0-4921-8bb2-84d43d5a30ed - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 13/05/2026 21:20:11 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 334870-2026

EUVL S -lehden numero: 94/2026

Julkaisupäivä: 18/05/2026