

351362-2026 - Kilpailu

Saksa – Kuorirakennetyöt – Erweiterung Städt. Wirtschaftsschule zur Integration der Staatl. FOS - Baumeisterarbeiten

OJ S 98/2026 22/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Schwabach

Sähköposti: vergabestelle@schwabach.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Erweiterung Städt. Wirtschaftsschule zur Integration der Staatl. FOS - Baumeisterarbeiten

Kuvas: - Baustelleneinrichtung - Spezialtiefbauarbeiten (Bohrpfahlgründung) - Verlegung von Grundleitungen und Nahwärme - Verlegung von ELT Lehrrohren - Erdarbeiten - Stahlbetonarbeiten - Mauerwerksarbeiten - Putzarbeiten - Teilabbrucharbeiten - Abdichtungsarbeiten und Dämmarbeiten

Menettelyn tunniste: 85fd12ec-d245-4813-b5f9-a1c2d6286cf5

Sisäinen tunniste: 2025/0021-09

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt

Lisäluokitus (cpv): 45112000 Kaivu- ja maansiirtotyöt, 45111100 Hajottamistyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Schwabach, Kreisfreie Stadt (DE255)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Korruptio:

Petos:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän veloitteen rikkominen:
Verojen maksamiseen liittyvän veloitteen rikkominen:
Liiketoiminta on keskeytetty:
Maksukyvyttömyys:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Erweiterung Städt. Wirtschaftsschule zur Integration der Staatl. FOS - Baumeisterarbeiten
Kuvaus: Allgemeine Leistungen: - Baustellen-einrichtungsplan, Dokumentation, Beprobung
Baustelleneinrichtung: - Büro-, Besprechungs-, Aufenthalts- und Sanitärcontainer je 1 St. -
Treppenanlage mit Behelfsbrücke: 1 St. - Chemietoilette: 3 St. - Bauzaun 111m, temporäre
Absperrschrankengitter: 75m - Vermessungsleistung Erdbauarbeiten: inkl.
Kampfmittelbegleitung - Aushub: ca. 1390m² - Planum Erstellung: ca. 2200m² - Einbau: ca. 960m² - Entsorgung schadstoffbelastet: ca. 2500T - Füllstoff für BE Fläche: ca. 540m² -
Kontrollprüfungen Unterbau Planum/Tragschicht: 8 St. - provisorischer
Wasserhaltungsmaßnahme inkl. Pumpensumpf, Aufsatzbecken: 5St. Spezialtiefbauarbeiten
inkl. Kampfmittelbegleitung: - Bohrfahlgründung Bohrung: ca. 940m - Bohrfahlgründung
Pfähle: ca. 930m Beton und Stahlbetonarbeiten - Sauberkeitsschichten: ca. 740m² - Wände in
Ortbeton SB2/SB3: ca. 1070m³ - Streifenfundamente: ca. 110m³ - Einzelfundamente: 1m³ -
Bodenplatten/Vouten Beton: ca 730m³ - Ortbetonstützen rechteckig/rund: ca. 6,5m³ -
Ortbetondecken SB2/SB3: ca. 1030m² - Unterzüge: ca 11,5 m³ - Fertigteiltreppen: 3 x
einläufig - Fertigteiltreppen (3 Steigungen) 3 x einläufig - Fertigteil Sitzstufen 8 St. -
Fertigteilwände: 3m² Abdichtungs- und Dämmarbeiten: - Provisorische Abdichtung: ca. 110m² -
Bituminöse Abdichtung: ca. 105m² - Perimeterdämmung Bodenplatte: ca. 525m² -
Perimeterdämmung Streifenfundament: ca. 305m² - Sockeldämmung: ca. 50m² - Dämmkeil:
ca. 250m - Noppenfolie: ca. 130m² - Dämmplatte Gebäudetrennfuge: 30m² Mauerarbeiten
inkl Putzarbeiten: - Innenwände aus Blockziegel, ein- bzw. zweiseitig verputzt/gefließt: 33m² -
Innenwände Mauerziegel, Sichtmauerwerk: ca. 7m² - Innenwand Stützwand Bestandstreppe
Blockziegel: ca. 2m² - Außenwand zweischalig, inkl. Verblendklinkermauerwerk,
Perlitkerndämmung, Blockziegel: 18m² - Innenwandputz Gipskalk: ca. 37m² Abbrucharbeiten
inkl. Entsorgung: - Teilabbruch Bestandstreppe inkl. Geländer: 1St - Rückbau provisorische
Bestandstreppe: 1 St. - Teilabbruch Bodenaufbau: 7m² - Teilabbruch: Trockenbauwand: 1 m² -
Teilabbruch: Außenwand Bestand: 1 St Heizung Lüftung Sanitär - Neuverrohrung von ca.

410m Grundleitungen inkl. Erstellen des erforderlichen Rohrgrabens - Einbau von 7 St. Schachtbauwerken - Verlegung der Nahwärme inkl. Erstellen des erforderlichen Rohrgrabens ca. 25m inkl. Erstellen eines Hausanschlusses in Neubau und Einbau eines Hauseinführungsbogens - Demontagetöchter von 2 Stk Revisionsschächten DN2000 - Rückbau von ca. 130m Grundleitungen aus Kunststoff o. Steinzeug bis DN200 - Rückbau der ehemaligen Gasleitung bis DN200 ca. 50m Elektroarbeiten: - Baustromversorgung BE mit 7 Baustromverteiler - Niederspannungsinstallationsanlage: Rohrverlegung in Schalung ca. 670m Rohr - Blitzschutz/Erdungsanlage ca. 370m Fundament- und Ringerder - Stromversorgung Außenanlagen ca. 100m Kabelgraben
Sisäinen tunniste: 0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111100 Hajottamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45112000 Kaivu- ja maansiirtotyöt, 45223220 Kuorirakennetyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhtymä (NUTS): Schwabach, Kreisfreie Stadt (DE255)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 24/08/2026

Päätymispäivä: 30/09/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung zu in den letzten fünf Kalenderjahren ausgeführten Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 1). Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, sind zur Bestätigung auf gesondertes Verlangen drei Referenznachweise (mit Angaben in Anlehnung an das Formblatt 444 -Referenzbescheinigung) vorzulegen. Es müssen die Leistungen der Baumeisterarbeiten, als auch die Spezialtiefbauarbeiten über die Referenzen abgedeckt werden.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung zu den für die Ausführung der Leistung erforderlichen, zur Verfügung stehenden Arbeitskräften des Unternehmens und die Anzahl seiner Führungskräfte (vgl. Formblatt 124- Eigenerklärung zur Eignung Seite 2). Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, ist zur Bestätigung auf gesondertes Verlangen die Angabe der

Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal vorzulegen.

Kriteeri: Johtohenkilöstön määrä

Valintaperusteen kuvaus: siehe hierzu Punkt: Durchschnittlich jährliche Belegschaft

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Die ausgewählten Eignungskriterien sind – vorzugsweise durch Ausfüllen des in den Vergabeunterlagen enthaltenen VHB Formblattes 124 – Eigenerklärung zur Eignung –und unter Berücksichtigung der übrigen genannten Vorgaben - vorzulegen. Zusätzlich hat der Bieter bzw. jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen folgende Angaben und Erklärungen zu machen bzw. abzugeben und folgende Unterlagen mit dem Angebot vorzulegen: - Eigenerklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) - Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung gemäß § 6e EU VOB/A begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) - Eigenerklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) - Eigenerklärung zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 3) Die Angaben und Nachweise müssen nicht vorgelegt werden, sofern und soweit der Auftraggeber diese im Rahmen eines entsprechenden Präqualifikationssystems erhalten kann. Beabsichtigt der Bieter gemäß seinem Angebot, sich bei der Erfüllung des Auftrags im Hinblick auf die Eignung anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so sind die ausgewählten Eigenerklärungen, Nachweise und sonstigen Unterlagen auf gesondertes Verlangen auch für diese abzugeben. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, sind zur Bestätigung der Befähigung zur Berufsausübung auf gesondertes Verlangen folgende Nachweise vorzulegen: - Gewerbeanmeldung - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist) - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistung (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 1)

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung zu Registereintragungen (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, ist zur Bestätigung auf gesondertes Verlangen der Handelsregisterauszug oder soweit für das

Unternehmen zutreffend eine Erklärung über die Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer vorzulegen.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Eignung nach DIN EN ISO 17660 "Tragende Schweißverbindungen" und Sachkunde für Asbestarbeiten nach TRGS 519 Beabsichtigt der Bieter gemäß seinem Angebot, sich bei der Erfüllung des Auftrags im Hinblick auf die Eignung anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so sind die ausgewählten Eigenerklärungen, Nachweise und sonstigen Unterlagen auf gesondertes Verlangen auch für diese abzugeben. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, sind zur Bestätigung auf gesondertes Verlangen folgende Nachweise vorzulegen: - Eignungsnachweis nach DIN EN ISO 17660 "Tragende Schweißverbindungen" - Sachkundenachweis für Asbestarbeiten nach TRGS 519

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preiskriterium

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/85fd12ec-d245-4813-b5f9-a1c2d6286cf5

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/85fd12ec-d245-4813-b5f9-a1c2d6286cf5

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 62 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Lisätiedot: Angebotsöffnung erfolgt elektronisch

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Nordbayern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Schwabach

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Schwabach

Rekisterinumero: 4496

Postiosoite: Albrecht-Achilles-Str. 6/8

Postitoimipaikka: Schwabach

Postinumero: 91126

Maaryhmittely (NUTS): Schwabach, Kreisfreie Stadt (DE255)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabestelle@schwabach.de

Puhelin: +49 9122860599

Internetosoite: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Hankkijaprofiili: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Nordbayern

Rekisterinumero: 98a48291-8013-425b-bc59-f9641c9c33f2

Postiosoite: Postfach 606

Postitoimipaikka: Ansbach

Postinumero: 91522

Maaryhmittely (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Puhelin: +49 981531277

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. **ORG-0003**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 85fd12ec-d245-4813-b5f9-a1c2d6286cf5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/05/2026 11:23:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 351362-2026

EUVL S -lehden numero: 98/2026

Julkaisupäivä: 22/05/2026