

353206-2026 - Kilpailu

Puola – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu”

OJ S 98/2026 22/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gmina Miasto Świnoujście

Sähköposti: bpz@um.swinoujscie.pl

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu”

Kuvas: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu.

Menettelyn tunniste: 8b5c5cfa-a03b-4560-8227-68c5fc868a89

Sisäinen tunniste: BZP.271.1.60.2025

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa za pośrednictwem platformy do obsługi postępowań przetargowych, dostępnej pod adresem: [www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie\(zwanej](http://www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie(zwanej) dalej „Platformą”). Rejestracja na Platformie, w tym złożenie oferty, wymaga założenia konta użytkownika. W celu założenia konta użytkownika konieczne jest posiadanie przez użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail). Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy określa regulamin Platformy (dostępny pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>) oraz instrukcje dla wykonawców (dostępne pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>). Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie oraz uznaje go za wiążący. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z Platformy to przeglądarka internetowa EDGE, Chrome

i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. Platforma jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Wojska Polskiego 1/5

Postitoimipaikka: Świnoujście

Postinumero: 72-600

Maaryhmittely (NUTS): Szczeciński (PL428)

Maa: Puola

Lisätiedot: nd

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: brak

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

art. 132 Pzp - Przetarg nieograniczony to tryb udzielenia zamówienia, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy. jw.

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävässä yhteishankinnassa: brak

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Tarjoajan on tarjottava kaikkiin osiin

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Część 1 zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B przy ul. Witosa 12 Szkoły Podstawowej nr 1 w Świnoujściu.

Kuvas: Realizacja zamówienia ma na celu: - przygotowanie zadania do realizacji, tj. uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych decyzji zezwalających na wykonanie robót budowlanych, opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w postępowaniu przetargowym, udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) ; - zapewnienie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji realizacyjnych, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia, decyzji derogacyjnych itp. umożliwiające wybór wykonawcy robót w postępowaniu zgodnym z Prawem zamówień publicznych oraz wykonane robót w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową. - Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy obejmuje również opcjonalne wykonanie czynności nadzoru

autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych. 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku: Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 6.1 do SWZ).

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w następujących terminach:

a) termin rozpoczęcia - w dniu zawarcia umowy b) termin wykonania - nie dłużej niż 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy. c) termin wykonywania wsparcia Zamawiającego w trakcie procedowania postępowania w sprawie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) nie dłużej niż do 48 miesięcy licząc od dnia podpisania Umowy; d) Termin wykonywania czynności nadzoru autorskiego dla przedmiotu Umowy - od dnia przekazania oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji lub dnia wskazanego w tym oświadczeniu, ale nie wcześniej niż od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli dotyczy) robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, ale nie dłużej niż 48 miesięcy od dnia podpisania umowy. 2. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz prawo opcji polegające na zleceniu Wykonawcy pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy. 3. Zamawiający jest uprawniony do złożenia Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z Prawa opcji nie później niż w terminie 42 miesięcy od daty końcowego odbioru podstawowego przedmiotu Umowy. 4. Zastrzeżone prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, ma nie zobowiązaniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji (w całości lub w części) nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu. 5. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. 6. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca ma obowiązek wykonania wszystkich ciążących na nim obowiązków wynikających z realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Świnoujście

Postinumero: 72-600

Maaryhmittely (NUTS): Szczeciński (PL428)

Maa: Puola

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Kuvaus: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą

kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: 1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez partnerów ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia (art. 58 ustawy Pzp). 2. Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, ww. zakresie wskazanym w SWZ. W przypadku, gdy o zamówienie wspólnie ubiega się dwa lub więcej podmiotów oświadczenia te powinny być złożone przez każdego z nich. Powyższe oświadczenie wykonawca składa w formie jednolitego dokumentu zamówienia (JEDZ). 6. Oferta powinna zawierać: 6.1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ; 6.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich; 6.3. Oświadczenie Wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Pzp (załącznik nr 2.1 do SWZ); 6.4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.5 ustawy Pzp (załącznik nr 2.2 do SWZ) – jeżeli dotyczy. 6.5. Zobowiązanie podmiotów trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (załącznik nr 5 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ); 6.6. Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. 6.7. Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta /poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 6.8. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) (załącznik nr 7 do SWZ). Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych (oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu), tj. takie

dokumenty jak: a. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 4 PZP, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 9 do SWZ); c. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; d. dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego wraz z dowodem opłaty składki; e. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu (wzór – załącznik nr 8 do SWZ): i. o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5 i 6 PZP; ii. art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 r., poz. 1497 ze zm.). iii. art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.); f. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); g. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór-załącznik nr 4 do SWZ).

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Ei ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerejä

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Esteettömyys kaikille

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: sytuacja ekonomiczna lub finansowa: (dla części I) Minimalny poziom zdolności: Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w ekonomicznej lub finansowej sytuacji zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000, 00 zł (słownie złotych: pięćset tysięcy 00/100). Wykonawca ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż: 750 000, 00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet

Valintaperusteen kuvaus: zdolność techniczna lub zawodowa (dla części I): Minimalny poziom zdolności: 1.2.2.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże, że posiada doświadczenie tj.: a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowo – kosztorysowe dotyczące kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii; W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek musi spełniać jeden z wykonawców samodzielnie. 1.2.2.2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że (dla części I i części II) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, dotyczących kompleksowej (dotyczącej całego obiektu) modernizacji energetycznej obejmującej jednocześnie termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy oraz pełnieniu nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót na podstawie ww. dokumentacji; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt b) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu systemu ogrzewania w całym budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, - projektantem posiadającym uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt c) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co

najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu instalacji elektrycznych w budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać wspólnie. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia, ww. warunki mają spełnić dla obu części zamówienia łącznie.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypit: Hinta

Nimi: 1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

Kuvas: Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 2.1 Cena oferty brutto (C): $C = 0,6 \times (C_{min} / C_{ob}) \times 100$ pkt gdzie: C_{min} - cena brutto najniższa, C_{ob} - cena brutto oferty badanej

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyypit: Laatu

Nimi: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D)

Kuvas: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) Zamawiający uwzględni w ocenie dokumentację projektową odpowiadającą swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokumentację projektową – kosztorysową, dotyczącą kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w których realizacji w charakterze projektantów brały udział co najmniej trzy osoby spośród skierowanych do realizacji zamówienia jako projektanci poszczególnych specjalności (personel kluczowy). Punkty w kryterium zostaną przyznane zgodnie z następującymi zasadami: - za wskazanie 1 dokumentacji projektowej spełniającej ww. kryterium przyznane zostanie 10 pkt. - za wskazanie 2 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 20 pkt. - za wskazanie 3 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 30 pkt. - za wskazanie 4 i więcej dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 40 pkt. Łączna liczba punktów dla oferty (S) w kryteriach stanowić będzie sumę liczby punktów uzyskanych w kryterium cena (C) i doświadczenie zespołu projektowego (D) $S = C + D$

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola

Hankinta-asiakirjojen osoite: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Platforma Zakupowa Open Nexus

URL: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Lisätiedot: brak

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% całkowitej szacunkowej ceny brutto podanej w ofercie. 2. Przesłanki dopuszczalności zmiany umowy określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ. Opisane w projektowanych postanowieniach umowy przesłanki dopuszczalności jej zmiany stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Umowa regulująca współpracę, o której mowa w art. 59 Pzp

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w

przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gmina Miasto Świnoujście

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Gmina Miasto Świnoujście

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Krajowa Izba Odwoławcza

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gmina Miasto Świnoujście

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Platforma Zakupowa OpenNexus

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Część 2 zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu

Kuvas: Realizacja zamówienia ma na celu: - przygotowanie zadania do realizacji, tj. uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych decyzji zezwalających na wykonanie robót budowlanych, opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w postępowaniu przetargowym, udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) ; - zapewnienie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji realizacyjnych, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia, decyzji derogacyjnych itp. umożliwiające wybór wykonawcy robót w postępowaniu zgodnym z Prawem zamówień publicznych oraz wykonanie robót w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową. - Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy obejmuje również opcjonalne wykonanie czynności nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych. 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku: Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 6.1 do SWZ).

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: ul. Wojska Polskiego 1/5

Postitoimipaikka: Świnoujście

Postinumero: 72-600

Maaryhmittely (NUTS): Szczeciński (PL428)

Maa: Puola

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Kuvas: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoituksen tunnistet: nd.

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: 1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez partnerów ubiegających się

wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia (art. 58 ustawy Pzp). 2. Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, ww. zakresie wskazanym w SWZ. W przypadku, gdy o zamówienie wspólnie ubiega się dwa lub więcej podmiotów oświadczenia te powinny być złożone przez każdego z nich. Powyższe oświadczenie wykonawca składa w formie jednolitego dokumentu zamówienia (JEDZ). 6. Oferta powinna zawierać: 6.1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ; 6.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich; 6.3. Oświadczenie Wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Pzp (załącznik nr 2.1 do SWZ); 6.4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.5 ustawy Pzp (załącznik nr 2.2 do SWZ) – jeżeli dotyczy. 6.5. Zobowiązanie podmiotów trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (załącznik nr 5 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ); 6.6. Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. 6.7. Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta /poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 6.8. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) (załącznik nr 7 do SWZ).

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Ei ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerejä

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Esteettömyys kaikille

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: sytuacja ekonomiczna lub finansowa: (dla części II) Minimalny

poziom zdolności: Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w ekonomicznej lub finansowej sytuacji zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 250 000, 00 zł (słownie złotych: dwieście

pięćdziesiąt tysięcy 00/100). Wykonawca ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż: 750 000, 00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: zdolność technicznej lub zawodowa: (dla części II) Minimalny poziom zdolności: 1.2.2.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże, że posiada doświadczenie tj.: Dla części II: a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie usługi, odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowo – kosztorysowe dotyczące kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii; W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek musi spełniać jeden z wykonawców samodzielnie. 1.2.2.2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że (dla części I i części II) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, dotyczących kompleksowej (dotyczącej całego obiektu) modernizacji energetycznej obejmującej jednocześnie termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy oraz pełnieniu nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót na podstawie ww. dokumentacji; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt b) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu systemu ogrzewania w całym budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, - projektantem posiadającym uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt c) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu instalacji elektrycznych w budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, W przypadku składania oferty

wspólnej, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać wspólnie. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia, ww. warunki mają spełnić dla obu części zamówienia łącznie.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypit: Hinta

Nimi: 1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

Kuvas: Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 2.1 Cena oferty brutto (C): $C = 0,6 \times (C_{min} / C_{ob}) \times 100$ pkt gdzie: C_{min} - cena brutto najniższa, C_{ob} - cena brutto oferty badanej

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyypit: Laatu

Nimi: 1.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) 40 %

Kuvas: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) Zamawiający uwzględni w ocenie dokumentację projektową odpowiadającą swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokumentację projektową – kosztorysową, dotyczącą kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującą jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w których realizacji w charakterze projektantów brały udział co najmniej trzy osoby spośród skierowanych do realizacji zamówienia jako projektanci poszczególnych specjalności (personel kluczowy). Punkty w kryterium zostaną przyznane zgodnie z następującymi zasadami: - za wskazanie 1 dokumentacji projektowej spełniającej ww. kryterium przyznane zostanie 10 pkt. - za wskazanie 2 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 20 pkt. - za wskazanie 3 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 30 pkt. - za wskazanie 4 i więcej dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 40 pkt. Łączna liczba punktów dla oferty (S) w kryteriach stanowić będzie sumę liczby punktów uzyskanych w kryterium cena (C) i doświadczenie zespołu projektowego (D) $S = C + D$

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola

Hankinta-asiakirjojen osoite: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Platforma Zakupowa Open Nexus

URL: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Lisätiedot: brak

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Umowa regulująca współpracę, o której mowa w art. 59 Pzp

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3.

Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gmina Miasto Świnoujście

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Gmina Miasto Świnoujście

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Krajowa Izba Odwoławcza

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gmina Miasto Świnoujście

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Gmina Miasto Świnoujście

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gmina Miasto Świnoujście

Rekisterinumero: 8551571375

Yksikkö: Biuro Zamówień Publicznych

Postiosoite: ul. Wojska Polskiego 1/5

Postitoimipaikka: Świnoujście

Postinumero: 72-600

Maaryhmittely (NUTS): Szczeciński (PL428)

Maa: Puola

Sähköposti: bzp@um.swinoujscie.pl

Puhelin: 913212425

Internetosoite: https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Hankijaprofiili: www.platformazakupowa.pl

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. **ORG-0002**

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Rekisterinumero: 5262239325
Postiosoite: ul. Postępu 17a
Postitoimipaikka: Warszawa
Postinumero: 02-676
Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Maa: Puola
Sähköposti: odwolania@uzp.gov.pl
Puhelin: +48 224587801
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. **ORG-0003**

Virallinen nimi: Platforma Zakupowa OpenNexus
Rekisterinumero: 7792363577
Yksikkö: <https://platformazakupowa.pl>
Postiosoite: Bolesława Krzywoustego 3
Postitoimipaikka: Poznań
Postinumero: 61-144
Maaryhmittely (NUTS): Poznański (PL418)
Maa: Puola
Sähköposti: cwk@platformazakupowa.pl
Puhelin: 22 101 02 02
Internetosoite: <https://platformazakupowa.pl>
Tämän organisaation roolit:
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. **ORG-0000**

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union
Rekisterinumero: PUBL
Postitoimipaikka: Luxembourg
Postinumero: 2417
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)
Maa: Luxemburg
Sähköposti: ted@publications.europa.eu
Puhelin: +352 29291
Internetosoite: <https://op.europa.eu>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:

333380-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: abdd69e9-0e41-45be-98c9-16da350485fb - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/05/2026 09:46:15 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: puola

Ilmoituksen julkaisunumero: 353206-2026

EUVL S -lehden numero: 98/2026

Julkaisupäivä: 22/05/2026