

354230-2026 - Kilpailu

Puola – Tarkastus- ja kunnostustyöt – Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

OJ S 99/2026 26/05/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Sähköposti: przetargi@zgn.waw.pl

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Kuvaus: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Menettelyn tunniste: b97f20a9-0d13-4a6c-b84d-0c646e75c650

Sisäinen tunniste: TZ-133/R/26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45260000 Kattotyöt ja muut rakennusalan erikoistyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 34 839 872,75 PLN

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: 1. obowiązek odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej; 2. zgodnie z art. 214 ustęp 1 punkt 7 ustawy pzp przewidziane udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót (robót konstrukcyjnych, instalacyjnych: sanitarnych m.in. wod-kan, c.o., wentylacji mechaniczne, elektrycznych - instalacji oświetlenia podstawowego, ogólnego i ewakuacyjnego); 3. zmiany umowy: terminu realizacji, zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, art. 455 ust. 2, art. 436 pkt. 4 lit. b, art. 439 ust. 2 pkt. 2.a) 4. zastosowanie procedury odwróconej, o której mowa w art. 138 ust. 1 ustawy pzp.

Oikeusperusta:

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Kuvaus: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Sisäinen tunniste: TZ-133/R/26

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45260000 Kattotyöt ja muut rakennusalan erikoistyöt, 45262300 Betonityöt, 45262310 Teräsbetonityöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45320000 Eristystyöt, 45330000 Putkityöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt, 45332000 Putki- ja viemärintyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt, 45420000 Rakennuspuusepäntyöt, 45422100 Puutyöt, 45431000 Laatoitustyöt, 45440000 Maalaus- ja lasitustyöt, 77300000 Puutarhanhoitopalvelut, 77314100 Nurmikon perustaminen, 77310000 Viheralueiden istutus- ja hoitopalvelut, 45112710 Viheralueiden maisemarakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

5.1.3. Arvioitu kesto

Päätymispäivä: 30/10/2028

Muu kesto: Tunteamaton

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 34 839 872,75 PLN

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: cena

Kuvaus: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://platforma.eb2b.com.pl>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Krajowa Izba Odwoławcza

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Rekisterinumero: NIP: 1070001293

Rekisterinumero: REGON: 012547634

Postiosoite: ul. Szwoleżerów 5

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 00-464

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

Sähköposti: przetargi@zgn.waw.pl

Puhelin: 223366125

Internetosoite: www.zgn.waw.pl

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Rekisterinumero: 5262239325

Postiosoite: Postępu 17A

Postitoimipaikka: Warszawa
Postinumero: 02-675
Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Maa: Puola
Sähköposti: odwolania@uzp.gov.pl
Puhelin: +48224587840

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: a7f5583c-792a-4780-a6e2-98f07ad3ac38 - 02
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/05/2026 11:35:02 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: puola
Ilmoituksen julkaisunumero: 354230-2026
EUVL S -lehden numero: 99/2026
Julkaisupäivä: 26/05/2026