

354349-2026 - Kilpailu

Belgia – Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut – «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

OJ S 99/2026 26/05/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Committee of the Regions of the European Union

Sähköposti: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Ostajan oikeudellinen muoto: EU:n toimielin, elin tai virasto

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: European Economic and Social Committee

Sähköposti: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Ostajan oikeudellinen muoto: EU:n toimielin, elin tai virasto

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

Kuvaus: Le présent marché a pour objet la prestation de services de nettoyage et de gestion des déchets dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles, avec obligation de résultat. Le contrat couvre les prestations forfaitaires (nettoyage de base des locaux, permanences nettoyage et vestiaire, nettoyage basses fréquences, nettoyage des vitres, service de lutte contre les nuisibles, récupération et traitement des déchets, fournitures sanitaires, conteneurs hygiéniques et distributeurs de serviettes hygiéniques, désinfection préventive), le SPOC et les prestations à la demande (permanence SPOC, régies additionnelles, achat de fournitures, récupération et traitement des déchets hors forfait, prestations ponctuelles lutte antiparasitaire, prestations spécifiques, location de moyens de levage/d'accès et/ou de nacelles automotrices, collecte, destruction et transport de documents confidentiels).

Menettelyn tunniste: 3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb

Sisäinen tunniste: CDR/2026/OP/0004

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Belgia

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 8 837 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Oikeusperusta:

Asetus (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

Kuvaus: Le présent marché a pour objet la prestation de services de nettoyage et de gestion des déchets dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles, avec obligation de résultat. Le contrat couvre les prestations forfaitaires (nettoyage de base des locaux, permanences nettoyage et vestiaire, nettoyage basses fréquences, nettoyage des vitres, service de lutte contre les nuisibles, récupération et traitement des déchets, fournitures sanitaires, conteneurs hygiéniques et distributeurs de serviettes hygiéniques, désinfection préventive), le SPOC et les prestations à la demande (permanence SPOC, régies additionnelles, achat de fournitures, récupération et traitement des déchets hors forfait, prestations ponctuelles lutte antiparasitaire, prestations spécifiques, location de moyens de levage/d'accès et/ou de nacelles automotrices, collecte, destruction et transport de documents confidentiels).

Sisäinen tunnistus: CDR/2026/OP/0004

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut, 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut, 90911200 Siivouspalvelut, 90919200 Toimistotilojen siivous, 90920000 Julkisten rakennusten sanitointipalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: pour autant qu'ils soient conformes au projet de base, de nouveaux services ou travaux consistant dans la répétition de services ou travaux similaires peuvent être confiés jusqu'à concurrence de 50 % du marché initial au contractant initial par procédure négociée sans publication préalable d'un avis de marché.

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Belgia

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 8 837 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunnistenumero: 108285-2026

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb-CN?#anchorDocuments>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: bulgaria, tšekki, tanska, saksa, kreikka, englanti, espanja, viro, suomi, ranska, iiri, kroatia, unkari, italia, liettua, latvia, malta, hollanti, puola, portugali, romanian, slovakki, sloveeni, ruotsi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/07/2026 17:00:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Cour de justice de l'Union européenne

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Committee of the Regions of the European Union

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Committee of the Regions of the European Union

Rekisterinumero: COR

Yksikkö: SG - General Secretariat, SC.T - Directorate for Translation

Postiosoite: , Rue Belliard/Belliardstraat 101

Postitoimipaikka: Brussels

Postinumero: B-1040

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Puhelin: +32 2 282 22 11

Internetosoite: <https://cor.europa.eu/en>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ryhmänvetäjä

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: European Economic and Social Committee

Rekisterinumero: EESC

Postiosoite: , Rue Belliard/Belliardstraat 99

Postitoimipaikka: Brussels

Postinumero: B-1040

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Puhelin: +32 2 282 22 11

Internetosoite: <https://www.eesc.europa.eu/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Cour de justice de l'Union européenne

Rekisterinumero: CURIA

Postiosoite: Rue du Fort Niedergrünwald

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: L-2925

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: GC.Registry@curia.europa.eu

Puhelin: +352 4303-1

Internetosoite: <http://curia.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Commission européenne

Rekisterinumero: EUCOM

Postiosoite: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Postitoimipaikka: Brussels

Postinumero: B-1050

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Puhelin: +32 2 299 11 11

Internetosoite: <https://commission.europa.eu/>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: ed38c5ee-c420-45c8-8320-d9a793504df2 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/05/2026 16:29:13 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 354349-2026
EUVL S -lehden numero: 99/2026
Julkaisupäivä: 26/05/2026