

354974-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

OJ S 99/2026 26/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Sähköposti: yannick.verhelst@ijzerenzee.be

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Kuvaus: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Menettelyn tunniste: d11a416c-07a7-42db-9a56-3c8a3a86ec6d

Sisäinen tunniste: PPP0R1-153/6073/3390-Pervijze

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Kuvaus: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Sisäinen tunniste: 3390-Pervijze_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 31/07/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: zie bestek Minimumeisen: zie bestek

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Erkenning en registratie van aannemers

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/R1/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: vergaderzaal van Woonmaatschappij IJzer & Zee, Brugse Steenweg 2 te 8630 Veurne (2de verdiep)

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank van Veurne

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Veurne

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Rechtbank van Veurne

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Woonmaatschappij IJzer & Zee

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Rekisterinumero: 0405261842

Postiosoite: Brugse Steenweg 2

Postitoimipaikka: Veurne

Postinumero: 8630

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Maa: Belgia

Yhteyspiste: Yannick Verhelst

Sähköposti: yannick.verhelst@ijzerenzee.be

Puhelin: +32 486170652

Internetiosoite: <http://www.ijzerenzee.be/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Rechtbank van Veurne
Rekisterinumero: 0308357753
Postiosoite: Peter Benoitlaan 2
Postitoimipaikka: Veurne
Postinumero: 8630
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Veurne (BE258)
Maa: Belgia
Sähköposti: WVL.REA.VEU.burgerlijk.familie@just.fgov.be
Puhelin: +32 58296317

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Rekisterinumero: BE 0475.480.736
Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers
Postinumero: 2000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@3p.eu
Puhelin: +32 3 294 30 51

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: FPS Policy and Support
Rekisterinumero: BE 0671.516.647
Postitoimipaikka: Brussels
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
3e6af822-6ae6-40af-a747-f191f85259b5-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus

:

De opdrachtdocumenten werden als volgt gewijzigd: document: 2018-0554-08 - 3965
beschrijving der werken def: - Toevoeging van artikel 40.85 Toebehoren – huisnummers
(artikel aanwezig in meetstaat, maar ontbrak in bestek). - Inhoudelijke aanpassing van artikel
66 Bijzondere installaties. Aanvullende documenten: informatieve toevoeging van de
detailmeetstaten (Excel), op vraag van kandidaten. (6 excelbestanden) De aangepaste en
aanvullende documenten zijn beschikbaar via het e-Procurementplatform en maken integraal
deel uit van de opdracht. Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden bij het indienen van
hun offerte. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/05/26.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 106e4eea-cf14-4d40-a013-c41973ab3e1b - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus –
vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-
Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,
Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 354974-2026

EUVL S -lehden numero: 99/2026

Julkaisupäivä: 26/05/2026