

356082-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Koulurakennusten rakentamistyöt – International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

OJ S 99/2026 26/05/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Sähköposti: patrik.helander@sisab.se

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Kuvaus: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Menettelyn tunniste: 3ab750bc-c766-473f-952d-24399d0406ed

Sisäinen tunniste: SISAB 2025/104

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45214200 Koulurakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 31625000 Murto- ja palohälyttimet, 45212500 Keittiöiden tai ravintoloiden muutostyöt, 45262700 Rakennusten muutostyöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt, 45330000 Putkityöt, 45331200 Ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Kuvaus: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Sisäinen tunniste: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45214200 Koulurakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 31625000 Murto- ja palohälyttimet, 45212500 Keittiöiden tai ravintoloiden muutostyöt, 45262700 Rakennusten muutostyöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt, 45330000 Putkityöt, 45331200 Ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 05/10/2026

Päätymispäivä: 30/09/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=61084>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=61084>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 159 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten i Stockholm

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumenten

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Rekisterinumero: 556034-8970
Postiosoite: Box 47311
Postitoimipaikka: Stockholm
Postinumero: 100 74
Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)
Maa: Ruotsi
Yhteyspiste: Patrik Helander
Sähköposti: patrik.helander@sisab.se
Puhelin: 076-1246062
Internetosoite: <https://sisab.se/>
Hankkijaprofiili: <https://sisab.se/>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm
Rekisterinumero: 202100-2742
Postiosoite: Tegelluddsvägen 1
Postitoimipaikka: Stockholm
Postinumero: 11541
Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)
Maa: Ruotsi
Sähköposti: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Puhelin: +46 856168000
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 25d318d3-6c6a-4500-bb64-bf183d075508 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/05/2026 12:54:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi
Ilmoituksen julkaisunumero: 356082-2026
EUVL S -lehden numero: 99/2026
Julkaisupäivä: 26/05/2026