

356896-2026 - Kilpailu

Espanja – Majoituspalveluja tarjoava sosiaalityö – Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

OJ S 99/2026 26/05/2026

Hankintailmoitus – kevennetty järjestely

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Sähköposti: contratacion.sbs@jccm.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

Kuvaus: Las prestaciones objeto del contrato son las que corresponden a la gestión integral de la residencia, ya que incluye, en primer lugar, actuaciones de dirección y de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención técnica y auxiliar socio-sanitaria y atención social; y, en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones

Menettelyn tunnistus: e3f8c122-3a65-4bcd-b463-65060b091b95

Sisäinen tunnistus: 2026/032290

Menettelyn tyyppi: Avoin

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Procedimiento Abierto

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 85311000 Majoituspalveluja tarjoava sosiaalityö

Lisäluokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto, 55300000 Ravintola- ja tarjoilupalvelut, 85311100 Vanhustenhuoltopalvelut, 90911200 Siivouspalvelut, 98310000

Pesu- ja kuivapesupalvelut, 98341130 Talonmiespalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Cuenca (ES423)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 381 486,94 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

Kuvaus: Las prestaciones objeto del contrato son las que corresponden a la gestión integral de la residencia, ya que incluye, en primer lugar, actuaciones de dirección y de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención técnica y auxiliar socio-sanitaria y atención social; y, en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones

Sisäinen tunniste: 2026/032290

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 85311000 Majoituspalveluja tarjoava sosiaalityö

Lisäluokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto, 55300000 Ravintola- ja tarjoilupalvelut, 85311100 Vanhustenhuoltopalvelut, 90911200 Siivouspalvelut, 98310000 Pesu- ja kuivapesupalvelut, 98341130 Talonmiespalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Cuenca (ES423)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 3 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

Kriteeri: Laadunvalvontainstituuttien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Compromiso de aportación gratuita a la ejecución del contrato de soportes y ayudas técnicas para la movilización de las personas usuarias del centro.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Compromiso de realización de horas anuales de formación para el personal auxiliar /gerocultor.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Oferta económica.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Calidad técnica de la propuesta de gestión integral del centro.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y de eficiencia energética.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Nh4Fi5l8wKKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Nh4Fi5l8wKKeVWTb9Scog%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Paikka: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Paikka: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Rekisterinumero: 20624410106201

Rekisterinumero: S1911001D

Postitoimipaikka: Toledo

Postinumero: 45071

Maaryhmittely (NUTS): Toledo (ES425)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Sähköposti: contratacion.sbs@jccm.es

Puhelin: 925238101

Faksi: 925267217

Internetosoite: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Sähköposti: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Puhelin: 913491319

Internetosoite: <https://contratacion.castillalamancha.es/recurso-especial-en-materia-de-contratacion-remc>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 9756af8c-9705-4e29-aba3-f300c6e66f2f - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus – kevennetty järjestely

Ilmoituksen alatyyppe: 20

Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/05/2026 13:32:41 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 356896-2026

EUVL S -lehden numero: 99/2026

Julkaisupäivä: 26/05/2026