

357271-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan perusparannusurakat
OJ S 99/2026 26/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Turun yliopisto

Sähköposti: kilpailutus@utu.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan perusparannusurakat

Kuvaus: Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan rakennuspaikka sijaitsee osoitteessa:

Ruissalon puistotie 215, 20100 Turku. Ruissalon kasvitieteellisen puutarhan talotekniikka ja

osittain rakennustekniset osat ovat tulleet elinkaarensa päähän. Talotekniikka uusitaan

suunnitelmien osoittamassa laajuudessa ja kohteeseen toteutetaan rakennusteknisiä

muutoksia, purkutöitä sekä uudisrakenteita. Kiinteistö on käytössä koko rakennustyön ajan.

Kohteessa käy paljon asiakkaita ja turisti- sekä koululaisryhmiä. Käyttäjien liikkuminen työmaa-

alueella on huomioitava jo töiden ennakkosuunnittelussa. Hanke toteutetaan jaettuna

urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja YSE 1998 tarkoittamana

päätoteuttajana. Rakennusurakkaan sisältyvät kaikki rakennustekniset työt, maanrakennustyöt

ja purkutyöt mukaan lukien, sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen

suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Pää- ja

rakennusurakan ohella kilpailutetaan seuraavat sivu-urakat: Putkiurakka Putkiurakkaan

kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset putkityöt, jäähdytyslaitetyöt ja

sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti

muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. LVIA-urakka LVIA-urakkaan kuuluvat

asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset ilmanvaihto- ja

rakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen

suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Sähköurakka

Sähköurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset sähkötyöt

sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti

muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Kasvihuonerakennusautomaatiourakka

Kasvihuonerakennusautomaatiourakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen

suunnitelmien mukaiset kasvihuonerakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja

asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja

velvollisuudet. Sivurakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271

alistamissopimuksen mukaisesti. Urakoitsijalla ei ilman päteviä perusteita ole oikeutta

kieltäytyä urakkasopimuksen alistamisesta. Töiden aloitus 3.8.2026 ehdolla, että vastaavaa

työnjohtajan hakemus on hyväksytty ja sopimus on allekirjoitettu sekä tilaajalla on rakennuslupa. Rakennustyön tulee olla täysin valmis viimeistään 30.3.2027. Hankkeen sisältö on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä.

Menettelyn tunnistenumero: 8a2ea68c-bfb2-4809-b15e-9727af0163d1

Sisäinen tunnistenumero: TY/500/2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Tarjoaja voi tarjota yhteen tai useampaan osa-alueeseen.

Suunnitteluaineisto ja sen saaminen: Tilaaja on teettänyt suunnitelmat saneeraushankkeelle.

Suunnittelumateriaali jakaantuu seuraaviin suunnitteluaineistoihin: -Arkkitehti- ja

pääsuunnittelu -Rakennesuunnittelu -LVIAJ-suunnittelu -Sähkösuunnittelu Tarjoajan tulee

esittää erillinen pyyntö saadakseen yhteystiedon, josta tarvittava suunnitteluaineisto on

ladattavissa. Pyyntö tulee esittää viimeistään 10 päivää ennen tarjousten jättöaikaa. Pyyntö

tulee esittää osoitteeseen kilpailutus@utu.fi samalla ilmoittaen tarjoajayrityksen nimi. Aineiston

edelleenluovutus on ehdottomasti kiellettyä. Tarjoajan puolella aineistoa voi käsitellä vain ne,

joiden tehtävien kannalta, tarjouksen teko huomioiden, se on välttämätöntä. Tarjoaja sitoutuu

hävittämään aineiston välittömästi kun oikeudellista tarvetta aineiston säilytykseen ei enää ole.

Näyttö. Kohteeseen järjestetään näyttö 5.5.2026 klo 9 alkaen. Ilmoittautuminen sähköpostitse:

mika.niskanen@sitowise.fi ja kopiona: eero.larkela@utu.fi Tilaaja edellyttää, että urakoitsija on

tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45262700 Rakennusten muutostyöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja

muut sähköasennustyöt, 45315000 Lämmityslaitteiden ja rakennusten muiden sähkölaitteiden

sähköasennukset, 45330000 Putkityöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja

ilmastointilaitteiden asennustyöt, 45332000 Putki- ja viemärintyöt, 48921000

Automaatiojärjestelmä, 71540000 Rakennustöiden johto

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ruissalon puistotie 215

Postitoimipaikka: Turku

Postinumero: 20100

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 3 350 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Työsuorituksessa on otettava huomioon ympäristön toiminta ja siitä aiheutuvat

rajoitukset. Työmaapalveluista vastaava pääurakoitsija rakentaa työmaalle työmaa-aitoja,

rajaa työalueita ja vastaa työmaaliikenteen järjestämisestä ja ohjaamisesta niin, että tontilla

tapahtuva toiminta on turvallista. Kohde on koko ajan yleisölle avoinna ja työt tulee tehdä

lohkoittain kasvihuoneiden osalta tilaajan esittämän karkean lohkoaikataulun mukaan. Työn

alla olevat lohkot tulee olla suljettuja/rajattuja. Aikataulua parannetaan yhteistyössä valitun

pääurakoitsijan kanssa. Kasvihuoneiden olosuhteet eivät saa muuttua rakennus- ja

talotekniikkatäiden takia ja tämä tulee ottaa huomioon työsuunnittelussa ja toteutuksessa.

Lisäksi tulee ottaa huomioon kulkutunneleiden rakentaminen kasvihuoneisiin yleisön pääsyn

mahdollistamiseksi mahdollisimman laajoille alueille. Kulkutunnelit tulee verhoilla vanerilla ja

tiivistää rakennusmuovilla ja liittymät tulee teipata pölytiivisti. Kasvihuoneiden osalta suurinta osaa puista ja pensaista ei voida siirtää työaikaisesti muualle vaan niiden suojaus tulee ottaa huomioon. Kasveja ei saa vahingoittaa millään tavoin. Kohteen erityispiirteistä, haitoista tai toiminnasta mahdollisesti aiheutuva haitta ei oikeuta urakoitsijaa lisäkorvauksiin. Rakentamiseen liittyvät käytännön järjestelyt mm. työmaa-alueen raja- ja suojaukset, varastoinnin järjestäminen, sosiaalitalat, pysäköinti, katualueen vuokraukset yms. toimista vastaa pääurakoitsija. Työmaa-alue sekä työmaaliikenne tonttialueella tulee aidata tarvittavilta osin. Toteutuksen yleisjärjestelyjen yksityiskohdat tulee esittää pääurakoitsijan tekemässä työmaasuunnitelmassa. Työmaan kaikki viestintä suoritetaan suomen kielellä. Jokaisen työntekijän tulee ymmärtää työhön liittyvät asiat puhuttuna ja kirjoitettuna suomen kielellä. Olosuhteiden seurantaan liittyvät laitteistot ja anturit sisältyvät rakennusurakkaan. Olosuhteiden ylläpidosta tulee voida esittää tilaajalle luettavaa dataa mm. kosteus, lämpötila. Tilaaja hankkii suunnitelmien mukaiseen rakentamiseen tarvittavan rakennusluvan. Työsuorituksen liittyvien muiden lupien hankkimisesta ja kustannuksista huolehtii ao. urakoitsija.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 5

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 5

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Pää- ja rakennusurakka

Kuvaus: Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Rakennusurakkaan sisältyvät kaikki rakennustekniset työt, maanrakennustyöt ja purkutyöt mukaan lukien, sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Peltikaton uusiminen rakennetaan kiinteän sääsuojan alla. Sääsuojan asentamisajankohdasta sovitaan yhdessä tilaajan kanssa. Sääsuojan saa poistaa, kun rakennustyöt ovat täysin valmiit ja vesitiiviit. Urakoitsija vastaa sääsuojan suunnittelusta ja rakennelaskelmista ja toimittaa ne tilaajalle hyväksyttäväksi ennen toteutusta. Työmaan johtovelvollisuudet ja työmaapalvelut: Pääurakkaan sisältyvät työmaapalveluista vastaavan urakoitsijan velvoitteet ja päätoteuttajan velvoitteet mukaan lukien työmaan johtovelvollisuudet. Työmaan johtovelvollisuudet koskevat myös tämän tarjouspyynnön mukaisia sivu-urakoita ja tilaajan hankintoja. Työmaapalvelut koskevat myös tämän tarjouspyynnön mukaisia sivu-urakoita ja tilaajan hankintoja. Tilaajan hankintojen ja erillisurakoiden yhteensovittaminen ja toimitusajojen huomioiminen kuuluu pääurakoitsijalle. Työmaan johtovelvollisuuksista vastaavan pääurakoitsijan on laadittava hyväksyttävä työaikataulu yhdessä sivu-urakoitsijoiden ja tilaajan kanssa kolmen viikon kuluttua sopimuksen syntymisestä. Aikatauluun on merkittävä eri työvaiheet riittävästi osittaen siten, että aikataulun toteutumisesta voi seurata työmaa- ja urakoitsijakokouksissa tai erillisissä aikataulukokouksissa. Näin laadittu aikataulu hyväksytään yhteisesti velvoittavaksi aikatauluksi. Laadunvalvonta:

Pääurakoitsijan tulee laatia hanketta koskevat kosteuden- ja pölynhallintasuunnitelmat ja hyväksyttää nämä tilaajalla. Kaikki rakennusosat tulee sääsuojata varastoinnin ja asennuksen aikana niin, että ne valmiina rakenteina vastaavat niille asetettuja kosteusvaatimuksia.

Organisaatio ja valtuudet: Pääurakoitsijan tulee urakkasopimuksessa nimetä työmaalle vastaava työnjohtaja, joka toimii kokopäiväisesti tällä työmaalla. Työmaan turvallisuus ja työsuojelun vastuuhenkilöt: Pääurakoitsijan vastuulla olevaan turvallisuussuunnitteluun kuuluu riskienarviointi, turvallisuus- ja työmaasuunnitelman laatiminen ennen rakennustöiden aloittamista. Turvallisuussuunnitelman laadinnassa otetaan huomioon työmaata koskevat sekä rakennuttajan esittämät turvallisuusvaatimukset ja -tiedot. Turvallisuussuunnitelma antaa vastauksia rakennuttajan turvallisuusasiakirjassa esitettyjen turvallisuustehtävien, riskien ja turvallisuusvaatimusten sekä yleisten työturvallisuusvaatimusten hoitamiseen. Työmaan johtovelvollisuuksista vastaava pääurakoitsija nimeää työmaalle työsuojelun vastuuhenkilön ja hänelle tarvittaessa sijaisen, jotka huolehtivat työmaan turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta osapuolten välisestä yhteistoiminnasta, tiedonkulun järjestämisestä, toimintojen yhteensovittamisesta ja työmaa-alueen järjestyksestä ja siisteydestä. Työmaan järeystys: Työmaan johtovelvollisuuksista vastaava pääurakoitsija laatii työmaata varten työmaasuunnitelman. Suunnitelmassa osoitetaan työmaan kaluston, koneiden ja laitteiden sijainti, materiaalien varasto- ja vastaanottoalueet, jätteiden keräyspaikat ja muut rakennustyömaan järjestykseen, siisteyteen ja työturvallisuuteen oleellisesti vaikuttavat seikat.

Purku- ja rakennusjäte: Työssä syntyvän purku- ja rakennusjätteen käsittely, poiskuljetus ja kaatopaikkamaksut veroineen kuuluvat pääurakoitsijalle. Henkilötunnisteet ja työntekijöiden perehdyttäminen: Pääurakoitsijan on huolehdittava siitä, että rakennustyömaalla työskentelevillä urakoitsijan kaikilla omilla työntekijöillä ja aliurakoitsijoidensa työntekijöillä on työmaalla liikkeudessaan näkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunniste. Pääurakoitsija on velvollinen pitämään työmaatoimiston seinällä listausta työmaalla työskentelevistä henkilöistä. Lista on päivitettävä viikoittain, jos uusia henkilöitä on tullut työmaalle. Pääurakoitsija perehdyttää työmaalla työskentelevät henkilöt ja käyttäjän edustajat. Perehdytyksessä on huomioitava myös työturvallisuus- ja laaturiskit. Perehdyttäminen ja sen sisältö on dokumentoitava. Pääurakoitsijan tulee perehdyttämisen yhteydessä huolehtia, että työntekijät saavat tiedon työmaalla noudatettavista turvaohjeista. Pääurakoitsijan toimesta tehtävä perehdytys tehdään lähtökohtaisesti yhden kerran työmaalla toimivaa yritystä kohden. Näin ollen kunkin urakoitsijan tai aliurakoitsijan työmaalla työskentelevät henkilöt perehdytetään aina samalla kertaa. Mahdolliset poikkeamat edellä esitettyyn menettelyyn sovitaan työmaakokouksessa tai muussa yhteisesti sovitussa kokouksessa ottaen huomioon urakan laajuuden ja aikataulullisten tekijöiden vaikutukset kerralla perehdyttämisen mahdollisuuksiin. Pääurakoitsijan tehtävät ja velvollisuudet on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä.

Sisäinen tunniste: 1-0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 71540000 Rakennustöiden johto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen, Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: Urakkahinta

Kuvaus: Pää- ja rakennusurakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Turun yliopisto

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Turun yliopisto

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Turun yliopisto

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Putkiurakka

Kuvaus: Putkiurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset putkityöt, jäähdytyslaitetyöt ja sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Sisäinen tunnistus: 2-1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45330000 Putkityöt

Lisäluokitus (cpv): 45332000 Putki- ja viemäröintityöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen, Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Urakkahinta

Kuvaus: Putkiurakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Turun yliopisto

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: LVIA-urakka

Kuvaus: LVIA-urakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Sisäinen tunniste: 3-2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 48921000 Automaatiojärjestelmä

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen, Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Urakkahinta

Kuvaus: LVIA-urakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Turun yliopisto

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Sähköurakka

Kuvaus: Sähköurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset sähkötyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Sisäinen tunniste: 4-3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45315100 Sähkötekniset asennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen, Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Urakkahinta

Kuvaus: Sähköurakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Turun yliopisto

5.1. Osa: LOT-0005

Ilmoituksen nimi: Kasvihuonerakennusautomaatiourakka

Kuvaus: Kasvihuonerakennusautomaatiourakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset kasvihuonerakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Sisäinen tunniste: 5-4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 48921000 Automaatiojärjestelmä

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen, Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Urakkahinta

Kuvaus: Kasvihuonerakennusautomaatiourakan kiinteä kokonaishinta

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Turun yliopisto

Rekisterinumero: 0245896-3

Postiosoite: Yliopistonmäki

Postitoimipaikka: Turun yliopisto

Postinumero: 20014

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Hankintapalvelut

Sähköposti: kilpailutus@utu.fi

Puhelin: +358 503079755

Internetosoite: <http://www.utu.fi>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Puhelin: +358 295643300

Internetosoite: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)

Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: 029 55 636 30
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

56fcb6e0-e3a9-4d56-b375-2f8cb5969a5b-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Turun yliopisto täsmentää urakkarajoja. Ks. liitteet 21.5.2026. Tarjousaikaa pidennetään 1.6.2026 asti.

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0001

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0002

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0003

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0004

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0005

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 1b272a1f-da64-463c-8751-1eef35bdc9e8 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/05/2026 13:25:08 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 21/05/2026 13:25:10 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 357271-2026

EUVL S -lehden numero: 99/2026

Julkaisupäivä: 26/05/2026