

## 358028-2026 - Kilpailu

**Saksa – Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt – RS Schloss Neuhaus; Erweiterung; Wärmeversorgung**  
**OJ S 100/2026 27/05/2026**  
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**  
**Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Paderborn  
Sähköposti: [vergabestelle@paderborn.de](mailto:vergabestelle@paderborn.de)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen  
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: RS Schloss Neuhaus; Erweiterung; Wärmeversorgung  
Kuvaus: Neubau eines Schulgebäudes an der Realschule Schloß Neuhaus in Paderborn mit Anbindung an den Bestand. Ausführung im laufenden Schulbetrieb unter Berücksichtigung von Sicherheits-, Zugangs- und Betriebsanforderungen. Die Wärmeversorgung des Neubaus erfolgt über einen Fernwärmeanschluss mit Übergabestation im Technikraum des Erdgeschosses (bauseits Versorger). Die Leistungen des Gewerks Heizung umfassen die komplette sekundärseitige Heizungsanlage einschließlich Verteilung, Pumpengruppen, Armaturen sowie aller erforderlichen sicherheits- und betriebstechnischen Einrichtungen. Im Technikraum werden die zentralen Verteilleitungen und Pumpengruppen angeordnet. Die Wärmeverteilung erfolgt über Steigleitungen und Etagenverteilungen zu den angeschlossenen Verbrauchern. Es sind zwei getrennte Heizkreise vorgesehen: Niedertemperatur-Heizkreis für Fußbodenheizung (ca. 35/28 °C) mit Pumpengruppe und Mischer Heizkreis für Heizkörper und Lüftungsregister (ca. 45/35 °C) mit separater Pumpen  
Menettelyn tunniste: bb229d9b-e3ae-4c22-b8a9-3a3ce104a041  
Sisäinen tunniste: 6121  
Menettelyn tyyppi: Avoin  
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt  
Lisäluokitus (cpv): 45331100 Keskuslämmityslaitteiden asennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Paderborn (DEA47)  
Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**  
Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Korruptio:

Petos:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Maksukyvyttömyys:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: RS Schloss Neuhaus; Erweiterung; Wärmeversorgung

Kuvaus: "Neubau eines Schulgebäudes an der Realschule Schloß Neuhaus in Paderborn mit Anbindung an den Bestand. Ausführung im laufenden Schulbetrieb unter Berücksichtigung von Sicherheits-, Zugangs- und Betriebsanforderungen. Die Wärmeversorgung des Neubaus erfolgt über einen Fernwärmeanschluss mit Übergabestation im Technikraum des Erdgeschosses (bauseits Versorger). Die Leistungen des Gewerks Heizung umfassen die komplette sekundärseitige Heizungsanlage einschließlich Verteilung, Pumpengruppen, Armaturen sowie aller erforderlichen sicherheits- und betriebstechnischen Einrichtungen. Im Technikraum werden die zentralen Verteilleitungen und Pumpengruppen angeordnet. Die Wärmeverteilung erfolgt über Steigleitungen und Etagenverteilungen zu den angeschlossenen Verbrauchern. Es sind zwei getrennte Heizkreise vorgesehen: Niedertemperatur-Heizkreis für Fußbodenheizung (ca. 35/28 °C) mit Pumpengruppe und Mischer Heizkreis für Heizkörper und Lüftungsregister (ca. 45/35 °C) mit separater Pumpengruppe Die Beheizung der Klassen- und Aufenthaltsräume erfolgt über eine Fußbodenheizung. Hierfür sind insgesamt neun Heizkreisverteiler (je drei pro Geschoss) vorgesehen. Die Anlage ist mit den erforderlichen Armaturen, Entlüftungs- und Entleerungseinrichtungen sowie zwei Membran-Ausdehnungsgefäßen auszustatten und vollständig hydraulisch abzugleichen. Die Ausführung hat energieeffizient, betriebssicher und wartungsfreundlich zu erfolgen."

Sisäinen tunniste: 0001

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Paderborn (DEA47)

Maa: Saksa

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 21/09/2026

Päätymispäivä: 19/07/2027

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Umsatz des Unternehmers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis einer Berufshaftpflicht

Kriteeri: Johtohenkilöstön määrä

Valintaperusteen kuvaus: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenen technischen Leitungspersonal

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Ausführung von Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta  
Nimi: Preiskriterium  
Kuvaus: Preis  
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)  
Vertailuperusteen luku: 100

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/bb229d9b-e3ae-4c22-b8a9-3a3ce104a041](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/bb229d9b-e3ae-4c22-b8a9-3a3ce104a041)

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/bb229d9b-e3ae-4c22-b8a9-3a3ce104a041](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/bb229d9b-e3ae-4c22-b8a9-3a3ce104a041)

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 30/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Lisätiedot: Eine Teilnahme an der elektronischen Angebotsöffnung ist nicht möglich.

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Es liegt kein Ausschlussgrund nach §§ 123, 124 GWB vor.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisaufnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Paderborn

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Paderborn

Rekisterinumero: 7

Postiosoite: Pontanusstraße 55

Postitoimipaikka: Paderborn

Postinumero: 33102

Maaryhmittely (NUTS): Paderborn (DEA47)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabestelle@paderborn.de](mailto:vergabestelle@paderborn.de)

Puhelin: +49 52518811520

Internetosoite: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Hankkijaprofiili: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen

Rekisterinumero: efcf0256-b0ef-47b5-b14f-4b0fe82a8d82

Postiosoite: Albrecht-Thaer-Str. 9

Postitoimipaikka: Münster

Postinumero: 48147

Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Puhelin: +49 2514111691

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Stadt Paderborn

Rekisterinumero: fa485e92-45ab-4106-8a82-45c1b2550775

Postiosoite: Am Hoppenhof 33

Postitoimipaikka: Paderborn

Postinumero: 33104

Maaryhmittely (NUTS): Paderborn (DEA47)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabestelle@paderborn.de](mailto:vergabestelle@paderborn.de)

Puhelin: +49 52518810158

Internetosoite: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

**8.1. ORG-0004**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

**Ilmoituksen tiedot**

---

Ilmoituksen tunnisteversio: bb229d9b-e3ae-4c22-b8a9-3a3ce104a041 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/05/2026 12:18:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 358028-2026

EUVL S -lehden numero: 100/2026

Julkaisupäivä: 27/05/2026