

359420-2026 - Kilpailu

Itävalta – Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt – HzL - Lüftungsarbeiten

OJ S 100/2026 27/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Sähköposti: andreas.weissenberger@kwp.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Sähköposti: andreas.weissenberger@kwp.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: HzL - Lüftungsarbeiten

Kuvaus: Die Häuser zum Leben (HzL) beabsichtigen den Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Wartung, Inspektion, Demontage und Montage für Lüftungsanlagen mit 3 Unternehmen

Menettelyn tunniste: 2e77835c-6990-4918-937e-6b8bf2ea8aad

Sisäinen tunniste: 2026WEA06

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331210 Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 71315410 Ilmanvaihtojärjestelmän tarkastus

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: o 1. Bei Fragen zu den veröffentlichten Unterlagen werden Sie ersucht, ausschließlich die Vergabeplattform als Medium zu verwenden. Ihre Anfrage wird anonymisiert veröffentlicht und von Häusern zum Leben (HzL) so rasch als möglich über die Vergabeplattform beantwortet. Hinweis: Die Abgabe von Angeboten in Papierform sowie die Übermittlung der Angebote per E-Mail oder Fax ist unzulässig. o 2. Die HzL ersucht die BieterInnen, sich auf der ANKÖ-Plattform zu registrieren und eine Handy Signatur einzurichten, um ein Angebot legen zu können. Wenn der Sitz Ihres Unternehmens nicht in Österreich ist, haben Sie nach den Geschäftsbedingungen unseres Servicepartners ANKÖ Service Ges.m.b.H. (ANKÖ) folgende Möglichkeiten: vgl. insb. Seite 3 von „ANKÖ Merkblatt zur eSignatur“ zu finden auf <https://www.ankoe.at/auftragnehmer/angebote-elektronisch->

<abgeben/signatur-mit-dem-handly.html> ANKÖ bietet im Wege einer Vollmacht an, für Sie zu signieren. Bitte setzen Sie sich ggf. mit ANKÖ unter office@ankoe.at in Verbindung. o 3. Nach erfolgter Angebotsöffnung werden Anfragen bzw. Nachforderungen von Unterlagen an die BieterInnen ausnahmslos über die Vergabeplattform gestellt. Die Beantwortung dieser Anfragen bzw. Nachforderungen von Unterlagen hat über die Vergabeplattform zu erfolgen. o 4. Die HzL ersuchen Sie, bei Verfahren im Oberschwellenbereich bei Österreichischen Unternehmen Ihre Nationale Identifikationsnummer bekannt zu geben! Bei Deutschen Unternehmen ist dies die Handelsregisternummer und bei Niederländischen Unternehmen die Handelskammernummer.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-2630

Ilmoituksen nimi: Lüftungsarbeiten

Kuvaus: Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Lüftungsarbeiten

Sisäisen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331210 Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/07/2026

Päätymispäivä: 30/06/2030

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 100 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Gewährleistung/Beweislastumkehr

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Personen im Ausbildungsverhältnis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 85

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/242106>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/242106>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 5 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Verwaltungsgericht Wien

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisaatiot**8.1. ORG-5526**

Virallinen nimi: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Rekisterinumero: 9110008138467
Yksikkö: Zentraler Einkauf
Postiosoite: Seegasse 9
Postitoimipaikka: Wien
Postinumero: 1090
Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)
Maa: Itävalta
Sähköposti: andreas.weissenberger@kwp.at
Puhelin: +43 1313990
Internetosoite: <https://kwp.at/>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Ryhmänvetäjä

8.1. ORG-1376

Virallinen nimi: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben
Rekisterinumero: 9110008138467
Yksikkö: Zentraler Einkauf
Postiosoite: Seegasse 9
Postitoimipaikka: Wien
Postinumero: 1090
Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)
Maa: Itävalta
Sähköposti: andreas.weissenberger@kwp.at
Puhelin: +43 1313990
Internetosoite: <https://kwp.at/>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-2666

Virallinen nimi: Verwaltungsgericht Wien
Rekisterinumero: 9110019835300
Postiosoite: Muthgasse 62
Postitoimipaikka: Wien
Postinumero: 1190
Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)
Maa: Itävalta
Sähköposti: post@vgw.wien.gv.at
Puhelin: +43 1400038500
Faksi: +43 140009938529
Internetosoite: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
8a097d44-78df-4219-b083-bb81b98559dd-01
Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Verlängerung der Angebotsfrist aufgrund Änderungen im Leistungsverzeichnis. Folgende Positionen wurden geändert: „02 70 000501 Wartung Zu- u. Abluftanlage ohne Befeuchter bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 000503 Wartung Zu- u. Abluftanlage mit Befeuchter bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 000505 Wartung Zuluftanlage bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 000507 Wartung Abluftanlage bestehend aus:“ Leistungsbeschreibung betreffend Luftfilterwartung wurde überarbeitet. „02 70 001001 Keilriementausch Lüftungsanlagen“ Leistungsbeschreibung betreffend Keilriementausch wurde überarbeitet. „03 70 000301 Materialbeistellung“ Leistungsbeschreibung betreffend Materialbeistellung wurde überarbeitet. „03 70 000302 Sonstiges Material - gegen Nachweis“ Leistungsbeschreibung betreffend Materialbeistellung wurde überarbeitet. „03 70 000303 Aufschlag Leistungen von genehmigten Spezial-Subfirmen“ Leistungsbeschreibung betreffend Aufschlag auf Subunternehmerleistungen wurde überarbeitet. „03 70 000304 Entsorgungskosten - gegen Nachweis“ Leistungsbeschreibung betreffend Aufschlag auf Entsorgungsleistungen wurde überarbeitet. Folgende Positionen wurden ergänzt: „02 70 0020 Filtertausch“ „02 70 002001“ bis „02 70 002036“ Die Angebotsfrist wurde auf den 11.06.2026, 10:00 Uhr verlängert. Jene Bieter, die bereits ein Angebot abgegeben haben können dieses zurückziehen und neu legen. Bitte wenden Sie sich bei Unklarheiten an den ANKÖ Service GmbH.

Ilmoitukset tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 67838f00-32dc-4f69-b3e0-2123b78ae88c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/05/2026 12:54:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 359420-2026

EUVL S -lehden numero: 100/2026

Julkaisupäivä: 27/05/2026