

363389-2026 - Kilpailu

Saksa – Terveystenhoitojen rakennusten rakentamistyöt – Bezirkskliniken Mittelfranken - Ersatzneubau soziopathisches Wohnheim Ansbach

OJ S 101/2026 28/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bezirkskliniken Mittelfranken

Sähköposti: I.stadler@bpm-gmbh.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Bezirkskliniken Mittelfranken - Ersatzneubau soziopathisches Wohnheim Ansbach

Kuvaus: Der Auftraggeber führt ein Bauvorhaben auf dem Grundstück Flur Nr. 1912, Gemarkung Ansbach, durch. Auf diesen Grundstücken soll das Bauvorhaben "Ersatzneubau soziotherapeutisches Wohnheim Ansbach" durchgeführt werden. Hierfür wird der Auftragnehmer als Generalunternehmer mit umfassenden Ausführungs-, Planungs-, Koordinierungs- und sonstigen sich aus diesem Vertrag ergebenden Leistungen beauftragt. Der Auftragnehmer hat dabei sämtliche Lieferungen und Leistungen zu erbringen, die zur rechtzeitigen, schlüsselfertigen, betriebs- und bezugsbereiten, sowie funktionsgerechten Umsetzung des Bauvorhabens nach den vereinbarten Anforderungen, jedenfalls nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik, erforderlich sind, selbst wenn diese nicht ausdrücklich in den Vertragsgrundlagen beschrieben, aber aus der Sicht eines sachkundigen Auftragnehmer bei Vertragsschluss zur Herbeiführung des Gesamterfolges zu erbringen sind. Ziel des Auftraggebers ist hierbei insbesondere, sämtliche für die Realisierung des Bauvorhabens erforderlichen Leistungen in eine Hand zu geben und hierfür einen möglichst abschließenden Gesamt-Pauschalpreis zu vereinbaren, um Schnittstellen, Bau-Soll- und Behinderungsdiskussionen möglichst zu vermeiden und um größtmögliche Qualitäts-, Termin-, Kostensicherheit zu erlangen.

Menettelyn tunnistus: 247d1e14-39c7-46d3-ba01-af9c1d8f65d6

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45215100 Terveystenhoitojen rakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45215130 Klinikoiden rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Feuchtwanger Straße 38
Postitoimipaikka: Ansbach
Postinumero: 91522
Maaryhmittely (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Sämtliche Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabepattform www.staatsanzeiger-eservices.de elektronisch einzureichen. Die auf dem Deckblatt der Veröffentlichung im Staatsanzeiger eServices angegebenen Termine für Ausführungszeitraum Beginn und Ausführungszeitraum Ende haben keine Relevanz, einzig verbindliche Termine sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Eingabe von Terminen an dieser Stelle ist lediglich aus technischen Gründen notwendig.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaiikka: Ilmoitus

Korruptio:

Petos:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Maksukyvyttömyys:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Bezirkskliniken Mittelfranken - Ersatzneubau soziopathisches Wohnheim Ansbach

Kuvaus: Der Auftraggeber führt ein Bauvorhaben auf dem Grundstück Flur Nr. 1912, Gemarkung Ansbach, durch. Auf diesen Grundstücken soll das Bauvorhaben "Ersatzneubau

soziotherapeutisches Wohnheim Ansbach" durchgeführt werden. Hierfür wird der Auftragnehmer als Generalunternehmer mit umfassenden Ausführungs-, Planungs-, Koordinierungs- und sonstigen sich aus diesem Vertrag ergebenden Leistungen beauftragt. Der Auftragnehmer hat dabei sämtliche Lieferungen und Leistungen zu erbringen, die zur rechtzeitigen, schlüsselfertigen, betriebs- und bezugsbereiten, sowie funktionsgerechten Umsetzung des Bauvorhabens nach den vereinbarten Anforderungen, jedenfalls nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik, erforderlich sind, selbst wenn diese nicht ausdrücklich in den Vertragsgrundlagen beschrieben, aber aus der Sicht eines sachkundigen Auftragnehmer bei Vertragsschluss zur Herbeiführung des Gesamterfolges zu erbringen sind. Ziel des Auftraggebers ist hierbei insbesondere, sämtliche für die Realisierung des Bauvorhabens erforderlichen Leistungen in eine Hand zu geben und hierfür einen möglichst abschließenden Gesamt-Pauschalfestpreis zu vereinbaren, um Schnittstellen, Bau-Soll- und Behinderungsdiskussionen möglichst zu vermeiden und um größtmögliche Qualitäts-, Termin-, Kostensicherheit zu erlangen.

Sisäinen tunniste: 500-1065-001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45215100 Terveystieteiden rakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45215130 Klinikoiden rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Feuchtwanger Straße 38

Postitoimipaikka: Ansbach

Postinumero: 91522

Maaryhmittely (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteimaton

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Eine Eigenerklärung zum Umsatz des Bieters der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Dabei ist Voraussetzung, dass der Bieter mindestens drei Jahre existiert. Weitere Voraussetzung ist, dass der durchschnittliche Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre mindestens 25.000.000 EUR netto (gerundet auf 100.000 Euro) beträgt. Für die Angabe ist das „Formblatt Eignung“ zu verwenden.

Kriteeri: Viitteet määriteltäviin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Eine Eigenerklärung darüber, über drei Referenzen über Generalunternehmerleistungen über vergleichbare Gebäude vorliegen, die in den letzten 5 Jahren ausgeführt wurden. Eine Vergleichbarkeit liegt vor, wenn es sich um einen Modulbau mit einem Auftragswert von mindestens 7 Mio. Euro handelt.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypit: Hinta

Nimi: Bewertet wird der Gesamtpreis (Nettowert ohne Umsatzsteuer). Der Gesamtpreis ist im Preisblatt anzugeben.

Kuvaus: Bewertet wird der Gesamtpreis (Nettowert ohne Umsatzsteuer). Der Gesamtpreis ist im Preisblatt anzugeben.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=324610

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Vertragserfüllungsbürgschaft: Als Sicherheit für die Erfüllung (Vertragserfüllungssicherheit) der dem AN aus dem Vertrag obliegenden Verpflichtungen (einschließlich etwaiger Rückzahlungsverpflichtungen aufgrund einer Überzahlung, soweit nicht durch Vorauszahlungssicherheit abgedeckt, oder einer sonstigen ungerechtfertigten Bereicherung des AN nebst Zinsen, ausgenommen jedoch der Ansprüche des AG auf Seite 31 von 41 des Vertrags Beseitigung bzw. Erledigung der bei Abnahme vorbehaltenen Mängel und Restarbeiten) hat der AN dem AG eine Vertragserfüllungsbürgschaft (zum Wahlrecht des AN zur Art der Sicherheit siehe unten Ziffer 15.3) einer jeweils in Deutschland zum Geschäftsbetrieb zugelassenen europäischen Bank oder Sparkasse oder Kreditversicherung mit zustellungsfähiger Adresse auf dem Gebiet der Bundesrepublik Deutschland und auf die deutsches Recht Anwendung finden muss, in Höhe von 5 % der Brutto-Pauschalauftragssumme gemäß Ziffer 10.1 zu stellen. Es muss sich dabei um eine unbefristete, unbedingte, unwiderrufliche, selbstschuldnerische Bürgschaft handeln, bei der auf das Recht zur Hinterlegung verzichtet wird. Die Bürgschaft sichert im Rahmen des o.g. Sicherungszwecks nur auf Geldzahlung gerichtete Ansprüche des AG.

Gewährleistungssicherheit: Der AG ist berechtigt, für die Dauer der Gewährleistungsfrist gemäß Ziffer 14.2 des Vertrags einen Sicherheitseinbehalt für die Erfüllung der Mängelansprüche nach Abnahme (einschließlich der Mängel und ausstehenden Restarbeiten, die bei Abnahme vorbehalten wurden sowie einschließlich Schadensersatz) in Höhe von 3 % der vom AG geprüften Gesamt-Bruttoabrechnungssumme der Schlussrechnung, einschließlich etwaiger Nachträge, vorzunehmen (Gewährleistungseinbehalt).

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 53 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämislle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber behält sich vor, den betreffenden Bewerber unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Nordbayern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Weiter wird auf die Rügeobliegenheit gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB und die - gegebenenfalls verkürzte - Frist des § 134 Abs. 2 GWB hingewiesen.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Nordbayern

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Bezirkskliniken Mittelfranken

Rekisterinumero: USt-IdNr: DE239862255

Postiosoite: Feuchtwanger Straße 38

Postitoimipaikka: Ansbach

Postinumero: 91522

Maaryhmittely (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Maa: Saksa

Sähköposti: I.stadler@bpm-gmbh.de

Puhelin: +49 8561 9290920

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Vergabekammer Nordbayern

Rekisterinumero: Leitweg-ID: 09-0358002-61

Postiosoite: Promenade 27 (Schloss)
Postitoimipaikka: Ansbach
Postinumero: 91522
Maaryhmittely (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

d21800ec-e1c9-4e33-9fcb-ffeba1e58bcb-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Fristen Frist für den Eingang der Angebote: ALT: 28.05.2026, 10:00 Uhr NEU: 02.06.2026, 10:00 Uhr Bindefrist Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss ALT: 58 Tag NEU: 53 Tag Öffnung der Angebote Datum des Eröffnungstermins ALT: 28.05.2026, 10:00 Uhr NEU: 02.06.2026, 10:00 Uhr

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

Muutosten kuvaus: Fristen Frist für den Eingang der Angebote: ALT: 28.05.2026, 10:00 Uhr NEU: 02.06.2026, 10:00 Uhr Bindefrist Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss ALT: 58 Tag NEU: 53 Tag Öffnung der Angebote Datum des Eröffnungstermins ALT: 28.05.2026, 10:00 Uhr NEU: 02.06.2026, 10:00 Uhr

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 556807c2-15b1-4337-bc9a-bb5c4e7fcfeb - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/05/2026 16:05:52 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 363389-2026

EUVL S -lehden numero: 101/2026

Julkaisupäivä: 28/05/2026