

363653-2026 - Kilpailu

Espanja – Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut – Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

OJ S 101/2026 28/05/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Sähköposti: contratacionigvs@xunta.gal

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Kuvaus: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Menettelyn tunniste: 96e0665a-86f2-41f6-97db-5af884c253d2

Sisäinen tunniste: LOTES 2026/020_CC

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pontevedra (ES114)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 434 408,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 3

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 3

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

4. Osien ryhmä

4.1. Osien ryhmä: GLO-0001

Ryhmään sisältyvät osat: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Kuvaus: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Sisäinen tunniste: LOTES 2026/020_CC

4.1.1. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 434 408,00 EUR

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Lote 1: PO-2026/010_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Kuvaus: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Sisäinen tunniste: Lote 1: PO-2026/010_CC

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Vigo

Maaryhmittely (NUTS): Pontevedra (ES114)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 98 213,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja, galicia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Paikka: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Lisätiedot: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Lote 2: PO-2026/020_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Kuvaus: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Sisäinen tunniste: Lote 2: PO-2026/020_CC

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Vigo

Maaryhmittely (NUTS): Pontevedra (ES114)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 137 757,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja, galicia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Paikka: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Lisätiedot: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo-Xunta de Galicia

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Lote 3: PO-2026/030_CC: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Kuvaus: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Sisäinen tunniste: Lote 3: PO-2026/030_CC

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Vigo

Maaryhmittely (NUTS): Pontevedra (ES114)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 26 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 198 438,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja, galicia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Paikka: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Lisätiedot: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Rekisterinumero: Q6550004C

Postiosoite: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Postitoimipaikka: Santiago de Compostela

Postinumero: 15781

Maaryhmittely (NUTS): A Coruña (ES111)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

Sähköposti: contratacionigvs@xunta.gal

Puhelin: +34 981541946

Internetosoite: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Hankkijaprofiili: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Rekisterinumero: -

Postiosoite: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Postitoimipaikka: Santiago de Compostela

Postinumero: 15781

Maaryhmittely (NUTS): A Coruña (ES111)

Maa: Espanja

Sähköposti: tacgal@xunta.gal

Puhelin: +34 881995481

Faksi: +34 881995485

Internetosoite: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 835ef68c-9913-4a54-a902-4b444aea4b8d - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/05/2026 11:57:30 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 363653-2026

EUVL S -lehden numero: 101/2026

Julkaisupäivä: 28/05/2026