

364951-2026 - Kilpailu

Saksa – Rakennusten arkkitehtipalvelut – UKE SK-Baufeld A5/A15

OJ S 101/2026 28/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Universitätsklinikum Essen AÖR

Sähköposti: torsten.lalgemann@uk-essen.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: UKE SK-Baufeld A5/A15

Kuvaus: Objektplanungsleistungen Gebäude für den Neubau UKE SK-Baufeld A5/A15 am Universitätsklinikum Essen.

Menettelyn tunniste: 709d332e-635d-445a-be52-bbd4289a547e

Sisäinen tunniste: 04.7-010-2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71242000 Hankkeiden ja suunnitelmien valmistelu, kustannusarviointi

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Hufelandstr. 55

Postitoimipaikka: Essen

Postinumero: 45147

Maaryhmittely (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YYAYTQTLRVGY# Maßgeblich sind die Vergabeunterlagen in ihrer Gesamtheit. Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabeplattform zu stellen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:
Petos:
Korruptio:
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Maksukyvyttömyys:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:
Liiketoiminta on keskeytetty:
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: UKE SK-Baufeld A5/A15

Kuvaus: Gegenstand der Vergabe sind Objektplanungsleistungen Gebäude gemäß HOAI 2021 für den Neubau UKE SK-Baufeld A5/A15 am Universitätsklinikum Essen. Die Leistungen umfassen die stufenweise und optionale Beauftragung der Leistungsphasen 1-5 einschließlich besonderer Leistungen gemäß Vergabeunterlagen.

Sisäinen tunniste: 04.7-010-2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71242000 Hankkeiden ja suunnitelmien valmistelu, kustannusarviointi

Optiot:

Optioiden kuvaus: Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und optionale Beauftragung weiterer Leistungsphasen sowie besonderer Leistungen gemäß Vergabeunterlagen vor.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Hufelandstr. 55

Postitoimipaikka: Essen

Postinumero: 45147

Maaryhmittely (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 28/07/2026

Päätymispäivä: 01/06/2031

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Berücksichtigung von Nachhaltigkeits- und Klimaschutzaspekten im Rahmen der Planungsleistungen gemäß Vergabeunterlagen.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ilmastomuutoksen hillintä

Hankinta kuuluu energiatehokkuusdirektiivin (EED) (EU) 2023/1791 soveltamisalaan

Energiatehokkuusdirektiiviin (EED) liittyvien tuotteiden, töiden, palveluiden ja rakennusten luettelo:

Rakennukset

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis gemäß Vertragsentwurf.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis vergleichbarer Projekte gemäß Vergabeunterlagen.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Projektteam / Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis der Qualifikation und Berufserfahrung der vorgesehenen Projektleitung.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Bürostruktur und personelle Kapazitäten (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Darstellung der personellen und technischen Kapazitäten.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis Berufszulassung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/in.

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis Jahresumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis des durchschnittlichen Jahresumsatzes gemäß Vergabeunterlagen.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Eignung - Prüfung der Eignung gemäß Vergabeunterlagen.

Kriteeri: Palvelusopimuksia varten tarvitaan lupa tai jäsenyys tietyssä järjestössä
Valintaperusteen kuvaus: Berufliche Befähigung - Nachweis der Berufsqualifikation gemäß Vergabeunterlagen.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus
Valintaperusteen kuvaus: Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis Berufshaftpflichtversicherung gemäß Vertragsentwurf.

Kriteeri: Viitteet määriteltäviin palveluihin
Valintaperusteen kuvaus: Referenzen - Nachweis von mindestens 3 vergleichbaren Referenzprojekten, davon mindestens 2 Krankenhausprojekte.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet
Valintaperusteen kuvaus: Projektteam / Projektleitung - Benennung Projektleitung und Stellvertretung einschließlich Qualifikation und Berufserfahrung.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima
Valintaperusteen kuvaus: Bürostruktur und personelle Kapazitäten - Nachweis einer durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl von mindestens 10 Mitarbeitern.

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto
Valintaperusteen kuvaus: Jahresumsatz - Nachweis durchschnittlicher Jahresumsatz gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Qualität

Kuvaus: Bewertung der qualitativen Zuschlagskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Nimi: Preis

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTLRVGY/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTLRVGY>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTLRVGY>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 07:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 16 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen können gemäß § 56 VgV nachgefordert werden.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Die Leistungen sind gemäß den

Vergabeunterlagen, dem Vertragsentwurf sowie den geltenden gesetzlichen und technischen Regelwerken auszuführen.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Gemäß Vertragsunterlagen und den Regelungen des Vertragsentwurfs.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Etwaige Vergabeverstöße sind innerhalb der dort genannten Fristen gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Zuständig für

Nachprüfungsverfahren ist die Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf, Am Bonneshof 35, 40474 Düsseldorf.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Universitätsklinikum Essen AÖR

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Universitätsklinikum Essen AÖR

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Universitätsklinikum Essen AÖR

Rekisterinumero: DE1196056585

Postiosoite: Hufelandstr. 55

Postitoimipaikka: Essen

Postinumero: 45147
Maaryhmittely (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Dez. 04.7 - Technisches Controlling
Sähköposti: torsten.lelgemann@uk-essen.de
Puhelin: +49 201-7235811

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Rekisterinumero: 05315-03002-81
Postiosoite: Zeughausstr. 2-10
Postitoimipaikka: Köln
Postinumero: 50667
Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Vergabekammer Rheinland
Sähköposti: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Puhelin: +49 2211473055
Faksi: +49 2211472889
Internetosoite: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Rekisterinumero: 05315-03002-81
Postiosoite: Zeughausstr. 2-10
Postitoimipaikka: Köln
Postinumero: 50667
Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Maa: Saksa
Sähköposti: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Puhelin: +49 2211473055
Faksi: +49 2211472889
Internetosoite: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Välityselin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 51ce8947-8335-48e7-b48f-fc6667673eae - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/05/2026 11:31:39 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 364951-2026

EUVL S -lehden numero: 101/2026

Julkaisupäivä: 28/05/2026