

367717-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennusten arkkitehtipalvelut – Studieopdracht renovatie gevels AZ Oudenaarde

OJ S 102/2026 29/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: AZ Oudenaarde

Sähköposti: paul.strybol@azoudenaarde.be

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Studieopdracht renovatie gevels AZ Oudenaarde

Kuvaus: Het aanstellen van een studie bureau voor de integrale studie van de duurzame renovatie van de gevels van gebouw A en gebouw C van de ziekenhuiscampus, met het oog op een kwalitatieve, toekomstgerichte geveluitstraling passend bij een ziekenhuisomgeving en een verbetering van het intern comfort van de gebouwen. Toelichting: De opdracht betreft een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het aanstellen van een studie bureau voor het uitvoeren van een integrale studieopdracht in het kader van de duurzame renovatie van de gevels van gebouw A en gebouw C van de ziekenhuiscampus. Het studie bureau wordt belast met het analyseren van de bestaande gevels en het uitwerken van een doordachte en toekomstgerichte renovatievisie, resulterend in een duurzame geveloplossing die: - een architecturale uitstraling heeft die past bij de functie, identiteit en maatschappelijke rol van het ziekenhuis; - bijdraagt aan een verhoogd intern comfort voor gebruikers, met aandacht voor onder meer thermisch comfort, akoestiek, daglicht en binnenklimaat; - inzet op duurzaamheid, energieprestaties, levensduur en onderhoudsvriendelijkheid; - technisch, bouwfysisch en esthetisch coherent is met de bestaande gebouwen en hun context. De opdracht omvat zowel de conceptuele en technische studie, inclusief het formuleren en onderbouwen van ontwerpskeuzes, als de uitwerking van het gevelconcept tot een uitvoerbaar technisch dossier, met inbegrip van plannen, details, technische bepalingen en ramingen, teneinde de effectieve realisatie van de gevelrenovatie mogelijk te maken. Voor deze opdracht is het taakstellend budget voor de werken 2.800.000 euro exclusief btw en exclusief erelonen. Het sluiten van een overeenkomst op basis van onderhavig bestek geeft de dienstverlener geen exclusiviteitsrecht. Er kunnen gedurende de looptijd van de overeenkomst prestaties, identiek of analoog aan deze beschreven in onderhavig bestek, uitgevoerd worden door andere dienstverleners. De opdrachtnemer kan uitdien hoofde geen aanspraak maken op enigerlei vergoeding.

Menettelyn tunniste: ac1ac73c-5812-4cd6-b077-9f7860335efe

Sisäinen tunniste: PPP1P1-87/6053/2026/004/VDP

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Studieopdracht renovatie gevels AZ Oudenaarde

Kuvaus: Het aanstellen van een studiebureau voor de integrale studie van de duurzame renovatie van de gevels van gebouw A en gebouw C van de ziekenhuiscampus, met het oog op een kwalitatieve, toekomstgerichte geveluitstraling passend bij een ziekenhuisomgeving en een verbetering van het intern comfort van de gebouwen. Toelichting: De opdracht betreft een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het aanstellen van een studiebureau voor het uitvoeren van een integrale studieopdracht in het kader van de duurzame renovatie van de gevels van gebouw A en gebouw C van de ziekenhuiscampus. Het studiebureau wordt belast met het analyseren van de bestaande gevels en het uitwerken van een doordachte en toekomstgerichte renovatievisie, resulterend in een duurzame geveloplossing die: - een architecturale uitstraling heeft die past bij de functie, identiteit en maatschappelijke rol van het ziekenhuis; - bijdraagt aan een verhoogd intern comfort voor gebruikers, met aandacht voor onder meer thermisch comfort, akoestiek, daglicht en binnenklimaat; - inzet op duurzaamheid, energieprestaties, levensduur en onderhoudsvriendelijkheid; - technisch, bouwfysisch en esthetisch coherent is met de bestaande gebouwen en hun context. De opdracht omvat zowel de conceptuele en technische studie, inclusief het formuleren en onderbouwen van ontwerpskeuzes, als de uitwerking van het gevelconcept tot een uitvoerbaar technisch dossier, met inbegrip van plannen, details, technische bepalingen en ramingen, teneinde de effectieve realisatie van de gevelrenovatie mogelijk te maken. Voor deze opdracht is het taakstellend budget voor de werken 2.800.000 euro exclusief btw en exclusief erelonen. Het sluiten van een overeenkomst op basis van onderhavig bestek geeft de dienstverlener geen exclusiviteitsrecht. Er kunnen gedurende de looptijd van de overeenkomst prestaties, identiek of analoog aan deze beschreven in onderhavig bestek, uitgevoerd worden door andere dienstverleners. De opdrachtnemer kan uitdien hoofde geen aanspraak maken op enigerlei vergoeding.

Sisäinen tunniste: 2026/004/VDP_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Minderbroedersstraat 3
Postitoimipaikka: Oudenaarde
Postinumero: 9700
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)
Maa: Belgia
Lisätiedot: AZ Oudenaarde

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: De verschillende criteria worden in het bestek (fase 2) kenbaar gemaakt.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 1

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/87/1P1/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Borgtocht (3 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 09/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: AZ Oudenaarde

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Raad van State

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: AZ Oudenaarde

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: AZ Oudenaarde

Rekisterinumero: 0870757023

Postiosoite: Minderbroedersstraat 3

Postitoimipaikka: Oudenaarde

Postinumero: 9700

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

Maa: Belgia

Yhteyspiste: Paul Strybol

Sähköposti: paul.strybol@azoudenaarde.be

Puhelin: +32 55336680

Internetosoite: <http://www.azoudenaarde.be/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Raad van State

Rekisterinumero: 0931.814.266

Postiosoite: Wetenschappstraat 33

Postitoimipaikka: Brussel

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: info@raadvanstate.be

Puhelin: +32 22349611

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Rekisterinumero: BE 0475.480.736

Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers

Postinumero: 2000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Maa: Belgia

Sähköposti: info@3p.eu

Puhelin: +32 3 294 30 51

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. **ORG-0004**

Virallinen nimi: FPS Policy and Support

Rekisterinumero: BE 0671.516.647

Postitoimipaikka: Brussels

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be

Puhelin: +32 2 740 80 00

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 60c1cf66-ef0d-4fc6-a342-be36d9cba02a - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 27/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 367717-2026

EUVL S -lehden numero: 102/2026

Julkaisupäivä: 29/05/2026