

368593-2026 - Kilpailu

Italia – Ravintola- ja tarjoilupalvelut – SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

OJ S 102/2026 29/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Sähköposti: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Ostaja on hankintayksikkö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Kuvaus: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Menettelyn tunniste: 0f47503c-8da8-4318-bb8b-2003a8e3c2e5

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 55300000 Ravintola- ja tarjoilupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45454000 Uudelleenorganisointityöt, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Maaryhmittely (NUTS): Como (ITC42)

Maa: Italia

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 87 888 019,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/23/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Kuvaus: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 55300000 Ravintola- ja tarjoilupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45454000 Uudelleenorganisointityöt, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Maaryhmittely (NUTS): Como (ITC42)

Maa: Italia

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päätymispäivä: 31/12/2051

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 87 888 019,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Inserire apposito allegato "schema offerta economica" compilato con tutti i dati, convertito in file immutabile .pdf, firmato digitalmente da tutti i concorrenti secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: T.A.R. Lombardia - Milano

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 30 GIORNI

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stazione Appaltante Provinciale di Como

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Rekisterinumero: 80004650133

Postiosoite: Via Borgo Vico n. 148

Postitoimipaikka: COMO (CO)

Postinumero: 22100

Maaryhmittely (NUTS): Como (ITC42)

Maa: Italia

Sähköposti: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Puhelin: +39 031230111

Internetosoite: <https://www.provincia.como.it/>

Hankkijaprofiili: <https://www.provincia.como.it/amministrazione-trasparente>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: T.A.R. Lombardia - Milano

Rekisterinumero: 97024970150

Postiosoite: Via Filippo Corridoni n. 39

Postitoimipaikka: MILANO (MI)

Postinumero: 20122

Maaryhmittely (NUTS): Milano (ITC4C)

Maa: Italia

Sähköposti: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Puhelin: 02760531

Internetosoite: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

402dcb0e-6235-4ce4-b254-8e9188597ad8-01

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: abbbf809-84f3-4126-bf0d-5c4b6b336261 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 19

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/05/2026 16:49:47 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: italia

Ilmoituksen julkaisunumero: 368593-2026

EUVL S -lehden numero: 102/2026

Julkaisupäivä: 29/05/2026