

368956-2026 - Kilpailu

Itävalta – Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut – 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

OJ S 102/2026 29/05/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Sähköposti: office.ubsp@big.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Kuvaus: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Menettelyn tunniste: d7076693-2cc2-43d3-afff-4d7cecc1b9a7

Sisäinen tunniste: AU1328011/MA1018970

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Dr. Karl Renner-Ring 1

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1010

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Ilmoitus

Korruptio: {0}

Petos: {0}

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: {0}
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: {0}
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: {0}
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: {0}
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: {0}
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: {0}
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: {0}
Puolustusmateriaalihankintoja koskeva ammatin harjoittamiseen liittyvä rikkomus: {0}
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: {0}
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: {0}
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: {0}
Kyvyyttömyys osoittaa luotettavasti, että maan turvallisuudelle aiheutuvat riskit voidaan sulkea pois: {0}
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: {0}
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: {0}
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: {0}
Liiketoiminta on keskeytetty: {0}
Konkurssi: {0}
Maksukyvyttömyys: {0}
Varat selvitysmiehen hallinnassa: {0}
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: {0}

5. Osa

5.1. Osa: LOT-5316

Ilmoituksen nimi: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Kuvaus: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Sisäinen tunniste: 1328011

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Dr. Karl Renner-Ring 1

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1010

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 31/10/2026

Kesto: 38 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 10/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 01/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-

Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: eine

ARGE ist zu gründen

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisaatiot

8.1. ORG-4041

Virallinen nimi: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die

Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Rekisterinumero: 9110017109007

Postiosoite: Trabrennstr. 2c

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1020

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Sähköposti: office.ubsp@big.at

Puhelin: +43 502440

Internetosoite: <https://www.big.at>

Hankkijaprofiili: <https://big.vergabeeportal.at/List>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0886

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht

Rekisterinumero: 9110008059823

Postiosoite: Erdbergstraße 192-196

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1030

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Sähköposti: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Puhelin: +43 160149

Internetosoite: <https://www.bvwg.gv.at/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 27fd762b-abb0-4355-8dc6-64ffa46efd8c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 368956-2026

EUVL S -lehden numero: 102/2026

Julkaisupäivä: 29/05/2026