

371410-2026 - Kilpailu

Espanja – Arkkitehtipalvelut – Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errearteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa...

OJ S 103/2026 01/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

Sähköposti: concursos@visesa.eus

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errearteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa...

Kuvaus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errearteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Menettelyn tunniste: b9688273-9289-45dd-b3a4-ee63c994469a

Sisäinen tunniste: CON-260307

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Abierto

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Bizkaia (ES213)

Maa: Espanja

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 3 838 640,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: 52 meses, ampliables en 24 meses adicionales en la oferta, en relación con la fase de garantía y atención postventa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4

Tarjoajan on tarjottava kaikkiin osiin

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 1

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Konkurssi: Quiebra

Korruptio: Corrupción

Järjestelyt velkojien kanssa: Convenio con los acreedores

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Participación en una organización delictiva

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Petos: Fraude

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Maksukyvyttömyys: Insolvencia

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta

jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Mala conducta profesional grave

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Liiketoiminta on keskeytetty: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Puolustusmateriaalihankintoja koskeva ammatin harjoittamiseen liittyvä rikkomus: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Kyyvyttömyys osoittaa luotettavasti, että maan turvallisuudelle aiheutuvat riskit voidaan sulkea pois: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño.

Kuvaus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño.

Sisäinen tunniste: 63200

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Bizkaia (ES213)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 52 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 930 150,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Kriteeri: Viitteet määriteltuihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referencias sobre servicios específicos

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Herramientas, planta o equipo técnico

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet

Valintaperusteen kuvaus: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet

Valintaperusteen kuvaus: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Oferta económica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta arquitectónica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 21

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja, baski

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Lisätiedot: Apertura de plicas Fórmulas

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri.

Kuvaus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones:LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri.

Sisäinen tunniste: 63201

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Bizkaia (ES213)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 52 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 313 390,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referencias sobre servicios específicos

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Herramientas, planta o equipo técnico

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet

Valintaperusteen kuvaus: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet

Valintaperusteen kuvaus: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Oferta económica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Conocimiento del ámbito e implantación urbana
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta arquitectónica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 21

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja, baski

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Lisätiedot: Apertura de plicas Fórmulas

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria

Kuvaus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones:LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria
Sisäinen tunnistus: 63202

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 52 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 562 250,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Lisätiedot: En relación con el Lote 3, G-085: 45 VPOA, PARCELA PUR-3.7, ALTZATE, ERRETERIA, uno de los objetivos del proyecto europeo TRUEHOME, del que es piloto la citada promoción objeto de licitación, es promover desde la fase de concurso, la valoración conforme a unas especificaciones alineadas con los principios de la NEW EUROPEAN BAUHAUS. Una de las implicaciones que tienen los perceptos del proyecto europeo es dar difusión a los trabajos realizados en el piloto, entre los que está la valoración arquitectónica y técnica en fase de concurso de licitación abierta. Por ello, la documentación técnica del concurso para la adjudicación de dicho lote, se presentará en formato A2, y Visesa se reserva el derecho de exponer en jornadas y actividades de difusión del proyecto TRUEHOME las tres propuestas con mejor valoración final.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Kriteeri: Viitteet määriteltuihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referencias sobre servicios específicos

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Herramientas, planta o equipo técnico

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet
Valintaperusteen kuvaus: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet
Valintaperusteen kuvaus: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Oferta económica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Ambición social

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Ambición estética

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 21

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Ambición sostenible

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja, baski

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Lisätiedot: Apertura de plicas Fórmulas

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Kuvaus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Sisäinen tunniste: 63203

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 52 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 032 850,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referencias sobre servicios específicos

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Herramientas, planta o equipo técnico

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet

Valintaperusteen kuvaus: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet

Valintaperusteen kuvaus: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Oferta económica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 16

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta arquitectónica

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 21

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja, baski

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Lisätiedot: Apertura de plicas Fórmulas

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Rekisterinumero: 118990.0

Postiosoite: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)

Postitoimipaikka: Vitoria-Gasteiz

Postinumero: 01001

Maaryhmittely (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Maa: Espanja

Sähköposti: oafrc-kefoa@araba.eus

Puhelin: +34 945181818

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

Rekisterinumero: A20306775

Postiosoite: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz

Postitoimipaikka: Vitoria-Gasteiz

Postinumero: 01013

Maaryhmittely (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Cristina Llamas

Sähköposti: concursos@visesa.eus

Puhelin: +34 945214050

Internetosoite: <http://www.visesa.eus>

Hankkijaprofiili: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: b5ef9e24-5596-46cb-b777-2c979df943e2 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/05/2026 16:45:02 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 371410-2026

EUVL S -lehden numero: 103/2026

Julkaisupäivä: 01/06/2026